

Belgium-Melle: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 121/2023 27/06/2023

Contract notice – utilities

Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Fluvius System Operator cv (Speciale Sectoren)

National registration number: 0477.445.084_18950

Postal address: Brusselsesteenweg 199

Town: MELLE

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9090

Country: Belgium

Contact person: Fanny Verdonck

E-mail: fluvius-aankoop-sourcingniet-netgebonden@fluvius.be

Telephone: +32 473562129

Internet address(es):Main address: www.fluvius.beAddress of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=485898>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=485898>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Fluvius-FLU22D022-F05>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Other activity: Productie, vervoer en distributie van gas en warmte, elektriciteit, riolering en kabel

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Campus Mechelen overkoepelend bureau

Reference number: Fluvius-FLU22D022-F05_0

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Om tegemoet te komen aan de uitdagingen van de klimaatverandering, formuleerde Fluvius de ambitie om van de site te Mechelen een incubator te maken.

Eenzijds is er de noodzaak om de klimaatopwarming te beperken door de CO₂-uitstoot drastisch te reduceren (energietransitie). Anderzijds is er een nood om de gevolgen van de opwarming te beperken, door onze bebouwde omgeving aan te passen aan het veranderende klimaat (adaptatie).

Voor dit (totaal)project wenst Fluvius een raamovereenkomst te sluiten met een overkoepelend bureau dat gedurende de looptijd, geraamd op 8 jaar maar mogelijks kan uitlopen tot 10 - 15 jaar, Fluvius zal bijstaan in de concretisering van de verschillende deelprojecten met betrekking tot de site.

Dit bureau heeft zowel een overkoepelende als een specifieke taakstelling in de verschillende deelprojecten met betrekking tot de realisatie van de site:

- enerzijds een aantal managementtaken zoals desgevallend het programmamanagement, het projectmanagement, het kostenmanagement, de vergunningen, de aanbestedingen, ... , alsook zal deze opdrachtnemer een ondersteunende rol spelen in de totale ontwikkeling;
- anderzijds de technische en architecturale (waar nodig) uitwerking van een aantal deelprojecten;
- daarnaast neemt dit bureau een inspirerende rol op in de ambitie van Fluvius om haar voorbeeldrol inzake energietransitie en klimaatadaptatie te vervullen in de strijd tegen de klimaatproblematiek.

Dit alles in samenwerking met de aanbesteder en desgevallend met mogelijke toekomstige andere (externe) partijen.

Er zal in dit dossier gekozen worden voor Single Sourcing.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 6 229 432,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE2 Vlaams Gewest

II.2.4. Description of the procurement

zie selectieleidraad

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 6 229 432,00 EUR

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 96

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Zie selectieleidraad

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zie selectieleidraad

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

Zie selectieleidraad

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 04/09/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: BRUSSEL

Postal code: 1040

Country: Belgium

Internet address: <http://www.raadvanstate.be>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: BRUSSEL

Postal code: 1040

Country: Belgium

Internet address: <http://www.raadvanstate.be>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: BRUSSEL

Postal code: 1040

Country: Belgium

Internet address: <http://www.raadvanstate.be>

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/06/2023