

382662-2026 - Competition

Greece – Preservation services of historical buildings – «Υπηρεσίες λειτουργίας & προληπτικής συντήρησης κοινοχρήστων Υποδομών και κτιρίων Δ/σης Μεσαιωνικής Πόλης»

OJ S 106/2026 04/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ

Email: mkanakas@gmail.com

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: «Υπηρεσίες λειτουργίας & προληπτικής συντήρησης κοινοχρήστων Υποδομών και κτιρίων Δ/σης Μεσαιωνικής Πόλης»

Description: «Υπηρεσίες λειτουργίας & προληπτικής συντήρησης κοινοχρήστων Υποδομών και κτιρίων Δ/σης Μεσαιωνικής Πόλης»

Procedure identifier: 16d23890-dec4-4c86-a6a0-05f8da2483c5

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92522200 Preservation services of historical buildings

Additional classification (cpv): 44115800 Building internal fittings

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κάλυμνος, Κάρπαθος – Ηρωική Νήσος Κάσος, Κως, Ρόδος (EL421)

Country: Greece

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΜΕΣΑΙΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΗΣ ΡΟΔΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ

Description: ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ, ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΜΕΣΑΙΩΝΙΚΗΣ ΠΟΛΗΣ ΡΟΔΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 92522100 Preservation services of historical sites

Additional classification (cpv): 44115800 Building internal fittings

Options:

Description of the options: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τριάντα (30) μήνες και με δικαίωμα προαίρεσης για τριάντα (30) μήνες επιπλέον, δηλαδή συνολικά εξήντα (60) μήνες.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κάλυμνος, Κάρπαθος – Ηρωική Νήσος Κάσος, Κως, Ρόδος (EL421)

Country: Greece

Additional information: Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τριάντα (30) μήνες και με δικαίωμα προαίρεσης για τριάντα (30) μήνες επιπλέον, δηλαδή συνολικά εξήντα (60) μήνες.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 30 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: www.promitheus.gov.gr

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 12 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organisation providing more information on the review procedures: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ΔΗΜΟΣ ΡΟΔΟΥ

Registration number: 1007.E86901.0001

Postal address: ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 1

Town: ΡΟΔΟΣ

Postcode: 85100

Country subdivision (NUTS): Κάλυμνος, Κάρπαθος – Ηρωική Νήσος Κάσος, Κως, Ρόδος (EL421)

Country: Greece

Contact point: ΚΑΝΑΚΑΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

Email: mkanakas@gmail.com

Telephone: +30 2241077728

Fax: +30 2241039780

Internet address: <http://www.rhodes.gr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registration number: 1000.E00961.0001

Postal address: ΔΩΡΟΥ 7-9

Town: ΑΘΗΝΑ

Postcode: 104 32

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

Email: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telephone: +302132141227

Fax: +302132141227

Internet address: <https://www.eadhsy.gr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

357045-2026

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

ΟΠΩΣ ΑΝΑΦΕΡΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ 459/2026 ΤΗΣ Δ.Ε.

Notice information

Notice identifier/version: 5c630397-efb3-41be-a48b-f3d4616a42f9 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/06/2026 06:53:12 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 382662-2026

OJ S issue number: 106/2026

Publication date: 04/06/2026