

Germany-Berlin: Furnace and chimney cleaning services

OJ S 155/2019 13/08/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft mbH

Postal address: Alt-Moabit 101 A

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Postal code: 10559

Country: Germany

E-mail: Einkauf@gewobag.de

Telephone: +49 3047081562

Fax: +49 3047081560

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Gewobag WB Wohnen in Berlin GmbH

Postal address: Alt-Moabit 101 A

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Postal code: 10559

Country: Germany

E-mail: Einkauf@gewobag.de

Telephone: +49 3047081562

Fax: +49 3047081560

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Gewobag PB Wohnen in Prenzlauer Berg GmbH

Postal address: Alt-Moabit 101 A

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Postal code: 10559

Country: Germany

E-mail: Einkauf@gewobag.de

Telephone: +49 3047081562

Fax: +49 3047081560

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Gewobag KA GmbH & Co. KG

Postal address: Alt-Moabit 101 A

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Postal code: 10559

Country: Germany

E-mail: Einkauf@gewobag.de

Telephone: +49 3047081562

Fax: +49 3047081560

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

I.1. Name and addresses

Official name: Potsdamer Str. 148 GmbH & Co. KG

Postal address: Alt-Moabit 101 A

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Postal code: 10559

Country: Germany

E-mail: Einkauf@gewobag.de

Telephone: +49 3047081562

Fax: +49 3047081560

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:
<https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/117294>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://my.vergabeplattform.berlin.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Schornsteinfegerleistungen
Reference number: 145-19

II.1.2. Main CPV code

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Werkvertrag über die Erbringung von Schornsteinfegerleistungen an kleinen und mittleren Feuerungsstätten im Gesamtraum von Berlin.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Es gibt die Möglichkeit auf max. 3 Lose ein Angebot abzugeben u. auf 3 Lose einen Zuschlag zu erhalten. Hat Bieter für mehr als 3 Lose die wirtschaftlichsten Ang. abgegeben, wird die Zuschlags-limitierung umgesetzt:Liegt ein Bieter nach Abgabe des Angebots bei mehr als 3 Losen auf dem 1. Platz der Gesamtwertung, erhält der Bieter den Zuschlag auf die 3 Lose mit der größten Anzahl an Objekten.

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1 – Reinickendorf
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin

Main site or place of performance: Bezirk Reinickendorf (siehe Losaufteilung Karte von Berlin)

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem AG handelt es sich um mehrere Wohnungsbaugesellschaften. Der AG ist Eigentümer und Vermieter diverser Grundstücke und Gebäude in Berlin, welche mit kleinen und mittleren Feuerungsanlagen ausgestattet sind. In diesem Zusammenhang unterliegt der AG verschiedenen Pflichten nach dem Schornsteinfeger- Handwerksgesetz (SchfHWG), der Kehr- und Prüfungsordnung (KÜO), der Prüfungsverordnung (ÜV), der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen (1. BIm-SchV) und weiteren Vorschriften. Da der AG selbst nicht hinreichend über die erforderlichen fachlichen Qualifikationen für die Erfüllung dieser Pflichten verfügt, beabsichtigt er, diese soweit rechtlich zulässig auf Dritte zu übertragen.

Der AG überträgt dem Auftragnehmer (AN) die Ausführung sämtlicher Arbeiten gemäß der jeweiligen Feuerstättenbescheid in Verbindung mit dem Leistungsverzeichnis und den sonstigen Vertragsgrundlagen.

Die Leistungspflichten des AN erstrecken sich auf alle in der Objektliste benannten Immobilien (nachfolgend als „Objekte“ bezeichnet). Die Zusammensetzung der Objektliste kann sich im Laufe des Vertrages ändern.

Die Parteien vereinbaren, dass die Leistungspflichten des AN erfolgsgerichtet sind. Der AN schuldet als Werkerfolg insbesondere die eigenverantwortliche, fach- und fristgerechte Erfüllung der im jeweiligen Feuerstättenbescheid benannt Leistungen sowie der zugehörigen Leistungspflichten gemäß dem Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der AG hat das Recht, die Vertragslaufzeit durch einseitige Erklärung zweimal um jeweils 1 Jahr zu verlängern (Option). Das Optionsrecht des AG gilt als ausgeübt, wenn dem AN nicht spätestens 3 Monate vor Beginn des betreffenden Optionszeitraums ein Widerspruch des AG gegen die Vertragsverlängerung zugeht.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2 - Pankow

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin

Main site or place of performance: Bezirk Pankow (siehe Losaufteilung Karte von Berlin)

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem AG handelt es sich um mehrere Wohnungsbaugesellschaften. Der AG ist Eigentümer und Vermieter diverser Grundstücke und Gebäude in Berlin, welche mit kleinen und mittleren Feuerungsanlagen ausgestattet sind. In diesem Zusammenhang unterliegt der AG verschiedenen Pflichten nach dem Schornsteinfeger- Handwerksgesetz (SchfHWG), der Kehr- und Überprüfungsordnung (KÜO), der Überprüfungsverordnung (ÜV), der Verordnung über

kleine und mittlere Feuerungsanlagen (1. BIm-SchV) und weiteren Vorschriften. Da der AG selbst nicht hinreichend über die erforderlichen fachlichen Qualifikationen für die Erfüllung dieser Pflichten verfügt, beabsichtigt er, diese soweit rechtlich zulässig auf Dritte zu übertragen.

Der AG überträgt dem Auftragnehmer (AN) die Ausführung sämtlicher Arbeiten gemäß der jeweiligen Feuerstättenbescheid in Verbindung mit dem Leistungsverzeichnis und den sonstigen Vertragsgrundlagen.

Die Leistungspflichten des AN erstrecken sich auf alle in der Objektliste benannten Immobilien (nachfolgend als „Objekte“ bezeichnet). Die Zusammensetzung der Objektliste kann sich im Laufe des Vertrages ändern.

Die Parteien vereinbaren, dass die Leistungspflichten des AN erfolgsgerichtet sind. Der AN schuldet als Werkerfolg insbesondere die eigenverantwortliche, fach- und fristgerechte Erfüllung der im jeweiligen Feuerstättenbescheid benannt Leistungen sowie der zugehörigen Leistungspflichten gemäß dem Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der AG hat das Recht, die Vertragslaufzeit durch einseitige Erklärung zweimal um jeweils 1 Jahr zu verlängern (Option). Das Optionsrecht des AG gilt als ausgeübt, wenn dem AN nicht spätestens 3 Monate vor Beginn des betreffenden Optionszeitraums ein Widerspruch des AG gegen die Vertragsverlängerung zugeht.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 3 – Lichtenberg Marzahn-Hellersdorf Treptow-Köpenick
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin

Main site or place of performance: Bezirk Lichtenberg Marzahn-Hellersdorf Treptow-Köpenick (siehe Losaufteilung Karte von Berlin).

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem AG handelt es sich um mehrere Wohnungsbaugesellschaften. Der AG ist Eigentümer und Vermieter diverser Grundstücke und Gebäude in Berlin, welche mit kleinen und mittleren Feuerungsanlagen ausgestattet sind. In diesem Zusammenhang unterliegt der AG verschiedenen Pflichten nach dem Schornsteinfeger- Handwerksgesetz (SchfHwG), der Kehr- und Prüfungsordnung (KÜO), der Prüfungsverordnung (ÜV), der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen (1. BIm-SchV) und weiteren Vorschriften. Da der AG selbst nicht hinreichend über die erforderlichen fachlichen Qualifikationen für die Erfüllung dieser Pflichten verfügt, beabsichtigt er, diese soweit rechtlich zulässig auf Dritte zu übertragen.

Der AG überträgt dem Auftragnehmer (AN) die Ausführung sämtlicher Arbeiten gemäß der jeweiligen Feuerstättenbescheid in Verbindung mit dem Leistungsverzeichnis und den sonstigen Vertragsgrundlagen.

Die Leistungspflichten des AN erstrecken sich auf alle in der Objektliste benannten Immobilien (nachfolgend als „Objekte“ bezeichnet). Die Zusammensetzung der Objektliste kann sich im Laufe des Vertrages ändern.

Die Parteien vereinbaren, dass die Leistungspflichten des AN erfolgsgerichtet sind. Der AN schuldet als Werkerfolg insbesondere die eigenverantwortliche, fach- und fristgerechte Erfüllung der im jeweiligen Feuerstättenbescheid benannt Leistungen sowie der zugehörigen Leistungspflichten gemäß dem Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der AG hat das Recht, die Vertragslaufzeit durch einseitige Erklärung zweimal um jeweils 1 Jahr zu verlängern (Option). Das Optionsrecht des AG gilt als ausgeübt, wenn dem AN nicht spätestens 3 Monate vor Beginn des betreffenden Optionszeitraums ein Widerspruch des AG gegen die Vertragsverlängerung zugeht.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1.

Title

Los 4 – Mitte – Friedrichshain-Kreuzberg

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin

Main site or place of performance: Bezirk Mitte – Friedrichshain-Kreuzberg (siehe Losaufteilung Karte von Berlin).

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem AG handelt es sich um mehrere Wohnungsbaugesellschaften. Der AG ist Eigentümer und Vermieter diverser Grundstücke und Gebäude in Berlin, welche mit kleinen und mittleren Feuerungsanlagen ausgestattet sind. In diesem Zusammenhang unterliegt der AG verschiedenen Pflichten nach dem Schornsteinfeger- Handwerksgesetz (SchfHwG), der Kehr- und Überprüfungsordnung (KÜO), der Überprüfungsverordnung (ÜV), der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen (1. BIm-SchV) und weiteren Vorschriften. Da der AG selbst nicht hinreichend über die erforderlichen fachlichen Qualifikationen für die Erfüllung dieser Pflichten verfügt, beabsichtigt er, diese soweit rechtlich zulässig auf Dritte zu übertragen.

Der AG überträgt dem Auftragnehmer (AN) die Ausführung sämtlicher Arbeiten gemäß der jeweiligen Feuerstättenbescheid in Verbindung mit dem Leistungsverzeichnis und den sonstigen Vertragsgrundlagen.

Die Leistungspflichten des AN erstrecken sich auf alle in der Objektliste benannten Immobilien (nachfolgend als „Objekte“ bezeichnet). Die Zusammensetzung der Objektliste kann sich im Laufe des Vertrages ändern.

Die Parteien vereinbaren, dass die Leistungspflichten des AN erfolgsgerichtet sind. Der AN schuldet als Werkerfolg insbesondere die eigenverantwortliche, fach- und fristgerechte Erfüllung der im jeweiligen Feuerstättenbescheid benannt Leistungen sowie der zugehörigen Leistungspflichten gemäß dem Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der AG hat das Recht, die Vertragslaufzeit durch einseitige Erklärung zweimal um jeweils 1 Jahr zu verlängern (Option). Das Optionsrecht des AG gilt als ausgeübt, wenn dem AN nicht spätestens 3 Monate vor Beginn des betreffenden Optionszeitraums ein Widerspruch des AG gegen die Vertragsverlängerung zugeht.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 5 – Neukölln
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin

Main site or place of performance: Bezirk Neukölln (siehe Losaufteilung Karte von Berlin)

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem AG handelt es sich um mehrere Wohnungsbaugesellschaften. Der AG ist Eigentümer und Vermieter diverser Grundstücke und Gebäude in Berlin, welche mit kleinen und mittleren Feuerungsanlagen ausgestattet sind. In diesem Zusammenhang unterliegt der AG verschiedenen Pflichten nach dem Schornsteinfeger- Handwerksgesetz (SchfHwG), der Kehr- und Prüfungsordnung (KÜO), der Prüfungsverordnung (ÜV), der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen (1. BIm-SchV) und weiteren Vorschriften. Da der AG selbst nicht hinreichend über die erforderlichen fachlichen Qualifikationen für die Erfüllung dieser Pflichten verfügt, beabsichtigt er, diese soweit rechtlich zulässig auf Dritte zu übertragen.

Der AG überträgt dem Auftragnehmer (AN) die Ausführung sämtlicher Arbeiten gemäß der jeweiligen Feuerstättenbescheid in Verbindung mit dem Leistungsverzeichnis und den sonstigen Vertragsgrundlagen.

Die Leistungspflichten des AN erstrecken sich auf alle in der Objektliste benannten Immobilien (nachfolgend als „Objekte“ bezeichnet). Die Zusammensetzung der Objektliste kann sich im Laufe des Vertrages ändern.

Die Parteien vereinbaren, dass die Leistungspflichten des AN erfolgsgerichtet sind. Der AN schuldet als Werkerfolg insbesondere die eigenverantwortliche, fach- und fristgerechte Erfüllung der im jeweiligen Feuerstättenbescheid benannt Leistungen sowie der zugehörigen Leistungspflichten gemäß dem Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der AG hat das Recht, die Vertragslaufzeit durch einseitige Erklärung zweimal um jeweils 1 Jahr zu verlängern (Option). Das Optionsrecht des AG gilt als ausgeübt, wenn dem AN nicht spätestens 3 Monate vor Beginn des betreffenden Optionszeitraums ein Widerspruch des AG gegen die Vertragsverlängerung zugeht

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 6 – Tempelhof-Schöneberg
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin

Main site or place of performance: Bezirk Tempelhof-Schöneberg (siehe Losaufteilung Karte von Berlin)

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem AG handelt es sich um mehrere Wohnungsbaugesellschaften. Der AG ist Eigentümer und Vermieter diverser Grundstücke und Gebäude in Berlin, welche mit kleinen und mittleren Feuerungsanlagen ausgestattet sind. In diesem Zusammenhang unterliegt der AG verschiedenen Pflichten nach dem Schornsteinfeger- Handwerksgesetz (SchfHwG), der Kehr- und Prüfungsordnung (KÜO), der Prüfungsverordnung (ÜV), der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen (1. BIm-SchV) und weiteren Vorschriften. Da der AG selbst nicht hinreichend über die erforderlichen fachlichen Qualifikationen für die Erfüllung dieser Pflichten verfügt, beabsichtigt er, diese soweit rechtlich zulässig auf Dritte zu übertragen.

Der AG überträgt dem Auftragnehmer (AN) die Ausführung sämtlicher Arbeiten gemäß der jeweiligen Feuerstättenbescheid in Verbindung mit dem Leistungsverzeichnis und den sonstigen Vertragsgrundlagen.

Die Leistungspflichten des AN erstrecken sich auf alle in der Objektliste benannten Immobilien (nachfolgend als „Objekte“ bezeichnet). Die Zusammensetzung der Objektliste kann sich im Laufe des Vertrages ändern.

Die Parteien vereinbaren, dass die Leistungspflichten des AN erfolgsgerichtet sind. Der AN schuldet als Werkerfolg insbesondere die eigenverantwortliche, fach- und fristgerechte Erfüllung der im jeweiligen Feuerstättenbescheid benannt Leistungen sowie der zugehörigen Leistungspflichten gemäß dem Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der AG hat das Recht, die Vertragslaufzeit durch einseitige Erklärung zweimal um jeweils 1 Jahr zu verlängern (Option). Das Optionsrecht des AG gilt als ausgeübt, wenn dem AN nicht spätestens 3 Monate vor Beginn des betreffenden Optionszeitraums ein Widerspruch des AG gegen die Vertragsverlängerung zugeht.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 7 – Steglitz-Zehlendorf

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin

Main site or place of performance: Bezirk Steglitz-Zehlendorf (siehe Losaufteilung Karte von Berlin)

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem AG handelt es sich um mehrere Wohnungsbaugesellschaften. Der AG ist Eigentümer und Vermieter diverser Grundstücke und Gebäude in Berlin, welche mit kleinen und mittleren Feuerungsanlagen ausgestattet sind. In diesem Zusammenhang unterliegt der AG verschiedenen Pflichten nach dem Schornsteinfeger- Handwerksgesetz (SchfHwG), der Kehr- und Überprüfungsordnung (KÜO), der Überprüfungsverordnung (ÜV), der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen (1. BIm-SchV) und weiteren Vorschriften. Da der AG selbst nicht hinreichend über die erforderlichen fachlichen Qualifikationen für die Erfüllung dieser Pflichten verfügt, beabsichtigt er, diese soweit rechtlich zulässig auf Dritte zu übertragen.

Der AG überträgt dem Auftragnehmer (AN) die Ausführung sämtlicher Arbeiten gemäß der jeweiligen Feuerstättenbescheid in Verbindung mit dem Leistungsverzeichnis und den sonstigen Vertragsgrundlagen.

Die Leistungspflichten des AN erstrecken sich auf alle in der Objektliste benannten Immobilien (nachfolgend als „Objekte“ bezeichnet). Die Zusammensetzung der Objektliste kann sich im Laufe des Vertrages ändern.

Die Parteien vereinbaren, dass die Leistungspflichten des AN erfolgsgerichtet sind. Der AN schuldet als Werkerfolg insbesondere die eigenverantwortliche, fach- und fristgerechte Erfüllung der im jeweiligen Feuerstättenbescheid benannt Leistungen sowie der zugehörigen Leistungspflichten gemäß dem Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der AG hat das Recht, die Vertragslaufzeit durch einseitige Erklärung zweimal um jeweils 1 Jahr zu verlängern (Option). Das Optionsrecht des AG gilt als ausgeübt, wenn dem AN nicht spätestens 3 Monate vor Beginn des betreffenden Optionszeitraums ein Widerspruch des AG gegen die Vertragsverlängerung zugeht.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 8 – Charlottenburg-Wilmersdorf

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90915000 Furnace and chimney cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE3 Berlin

Main site or place of performance: Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf (siehe Losaufteilung Karte von Berlin).

II.2.4. Description of the procurement

Bei dem AG handelt es sich um mehrere Wohnungsbaugesellschaften. Der AG ist Eigentümer und Vermieter diverser Grundstücke und Gebäude in Berlin, welche mit kleinen und mittleren Feuerungsanlagen ausgestattet sind. In diesem Zusammenhang unterliegt der AG verschiedenen Pflichten nach dem Schornsteinfeger- Handwerksgesetz (SchfHwG), der Kehr-

und Prüfungsordnung (KÜO), der Prüfungsverordnung (ÜV), der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen (1. BIm-SchV) und weiteren Vorschriften. Da der AG selbst nicht hinreichend über die erforderlichen fachlichen Qualifikationen für die Erfüllung dieser Pflichten verfügt, beabsichtigt er, diese soweit rechtlich zulässig auf Dritte zu übertragen.

Der AG überträgt dem Auftragnehmer (AN) die Ausführung sämtlicher Arbeiten gemäß der jeweiligen Feuerstättenbescheid in Verbindung mit dem Leistungsverzeichnis und den sonstigen Vertragsgrundlagen.

Die Leistungspflichten des AN erstrecken sich auf alle in der Objektliste benannten Immobilien (nachfolgend als „Objekte“ bezeichnet). Die Zusammensetzung der Objektliste kann sich im Laufe des Vertrages ändern.

Die Parteien vereinbaren, dass die Leistungspflichten des AN erfolgsgerichtet sind. Der AN schuldet als Werkerfolg insbesondere die eigenverantwortliche, fach- und fristgerechte Erfüllung der im jeweiligen Feuerstättenbescheid benannt Leistungen sowie der zugehörigen Leistungspflichten gemäß dem Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2020 End: 31/12/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Der AG hat das Recht, die Vertragslaufzeit durch einseitige Erklärung zweimal um jeweils 1 Jahr zu verlängern (Option). Das Optionsrecht des AG gilt als ausgeübt, wenn dem AN nicht spätestens 3 Monate vor Beginn des betreffenden Optionszeitraums ein Widerspruch des AG gegen die Vertragsverlängerung zugeht.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

— er/sie im Schornsteinfegerregister beim Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (gemäß § 3 SchfHwG) aktuell gelistet ist/sind,

- sämtliche für den Einsatz in Betracht kommenden Mitarbeiter wenigstens über die gemäß § 2 Abs. 1 SchfHwG geforderten Mindestqualifikationen verfügen,
- er/sie über eine technische Ausstattung verfügt/en, die ihn/sie in die Lage versetzt/en, die ausgeschriebenen Leistungen nach den gesetzlichen Vorschriften erbringen zu können,
- er/sie für die Ausführung der Leistungen ausschließlich Geräte verwenden werden, die die gesetzlichen Anforderungen einhalten,
- er/sie alle berufsrechtlichen Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistung erfüllt/erfüllen,
- er/sie insb. als Schornstiefegerhandwerk in die Handwerksrolle eingetragen sind oder die Voraussetzung nach den §§ 7 bis 9 der EU/EWR-Handwerk-Verordnung vom 20.12.2007 (vgl. § 2 Abs. 1 SchfHwG) erfüllen.

Der Bieter hat mit seinem Angebot die Eigenerklärungen gem. § 42 VgV i. V. m. § 122 GWB sowie die Bietergemeinschaftserklärung, Erklärung zur Eignung, Erklärung zur Ausbildungsförderung, die Erklärung über Förderung von Frauen, Erklärung zur Tariftreue, Mindestentlohnung u. Sozialversicherungsbeiträgen, Datenschutzverpflichtungserklärung, Erklärung Einhaltung der ILO-Kernarbeitsnormen gem. der Vergabe- und Vertragsunterlagen abzugeben (s. Checkliste).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Die nachstehenden Angaben und Erklärungen sind von den Bewerbern bzw. den Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft (nachfolgend BG genannt) vorzulegen:

- 1) Angaben zum Netto-Gesamtumsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren;
- 2) Angaben zum Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren mit den Leistungen.

Die mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sind. Vergleichsmaßstab sind Leistungen gem. Ziff. II.2.4) der jeweiligen Lose 1-8 dieser Bekanntmachung.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Die Gewobag behält sich vor, vor Zuschlagserteilung geeignete Nachweise von den Bewerbern/den Bewerbergemeinschaften zu fordern, um die abgegebenen Eigenerklärungen überprüfen zu können. Legt der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft die geforderten Nachweise nach Aufforderung durch die Gewobag nicht, nicht fristgemäß oder nicht vollständig vor, wird der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft zwingend vom weiteren Vergabeverfahren ausgeschlossen.

Bei Bewerbern/Bewerbergemeinschaften aus dem EU-Ausland sind von der Gewobag geforderte Nachweise nach dem Recht ihres Heimatstaates zu erbringen. Soweit es um Auskünfte aus dem Gewerbezentralregister geht, muss das Register Auskunft über nachfolgende Vorgänge erbringen: Verwaltungsentscheidungen (Gewerbeuntersagungen, Rücknahme von Erlaubnissen, Konzessionen etc.), Verzicht auf eine Zulassung zu einem Gewerbe oder einer sonstigen wirtschaftlichen Unternehmung während eines Rücknahme- oder Widerrufverfahrens, Bußgeldentscheidungen wegen bei oder im Zusammenhang mit der Gewerbeausübung begangener Ordnungswidrigkeiten sowie bestimmte strafgerichtliche Verurteilungen wegen bei oder im Zusammenhang mit der Gewerbeausübung begangener Straftaten. Sämtliche Nachweise, Bescheinigungen bzw. Erklärungen sind auf Verlangen des Auftraggebers auch für Nachunternehmer zu erbringen. Diese Anforderung gilt auch für Nachunternehmer von Bewerbern aus dem EU-Ausland.

Weitere Angaben zu den diversen Eigenerklärungen entnehmen Sie bitte den Vergabunterlagen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1) Personelle Kapazität:

Unter Beachtung der im Leistungsverzeichnis geforderten Leistungen macht der Bieter/die Bietergemeinschaft nachfolgende Angaben zur seiner/ihrer Kapazität anhand der Darstellung der personellen Ausstattung der letzten 3 Geschäftsjahre im Bereich Gesamtanzahl der Mitarbeiter (inkl. Mindestqualifikation) und Mitarbeiteranzahl im Bereich sonstige Leistungen.

2) Referenzen:

Unter Beachtung der geforderten Mindestangaben macht der Bieter/die Bietergemeinschaft nachfolgend Angaben zu Referenzen von maximal 3 Projekten aus den letzten fünf Jahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Bestehend aus:

— Beschreibung der erbrachten Leistung, (hier: Schornsteinfegerleistungen nach § 1 Abs. 2 u. 3 SchfHwG, nach der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen, Kehr- und Überprüfungsordnung (KÜO) und deren Ausführungsordnung); Bezeichnung und Anschrift Objekt; Unternehmen, das die Leistung erbracht hat (Firma des Einzelbewerbers oder des Mitglieds der Bergewerkgemeinschaft oder des Unternehmens, dessen Fähigkeiten man sich bedient).

Auftraggeber (mit Adresse); Ansprechpartner beim Auftraggeber (mit Telefonnummer); Zeitraum der Erbringung der erbrachten Leistung (MM/JJ bis MM/JJ) – nicht vor 2014.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu 1.) und 2)

Das Fehlen oder die Unvollständigkeit der geforderten Angaben, Erklärungen und Nachweisen führt bezüglich des Mindestkriteriums Leistungserbringung „Schornsteinfegerleistungen nach § 1 Abs. 2 u. 3 SchfHwG, nach der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen, Kehr- und Überprüfungsordnung (KÜO) und deren Ausführungsordnung“ zum zwingenden Ausschluss des Bieters/Bietergemeinschaft.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Schornsteinfegerleistungen nach § 1 Abs. 2 u. 3 SchfHwG, nach der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen, Kehr- und Überprüfungsordnung (KÜO) und deren Ausführungsordnung.

III.2.2. Contract performance conditions

Geforderte Kauttionen und Sicherheiten:

Nachweis einer bestehenden Haftpflichtversicherung spätestens 10 Kalendertage nach Erteilung des Zuschlags, jedenfalls aber vor Beginn der Leistungserbringung mit folgenden Decksummen (jeweils 2-fach maximiert):

— für Personenschäden: 3 000 000,00 EUR,

— für sonstige Schäden (insb. Vermögensschäden, Umweltschäden): 3 000 000,00 EUR.

Der Nachweis des bestehenden Versicherungsschutzes mit mindestens den vorgenannten Merkmalen ist Fälligkeitsvoraussetzung für jedweden Zahlungsanspruch des Auftragnehmers gegen die Gewobag. Er ist über die gesamte Vertragslaufzeit vorzuhalten.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/09/2019 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/12/2019

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/09/2019 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

In 2023

VI.3. Additional information

Aktenzeichen beim öffentlichen Auftraggeber: Gewobag 145-19

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 5

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 303090138316

Fax: +49 303090137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Insb. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1, Nr. 2 und 3 GWB sowie § 134 Abs. 2 GWB sind zu beachten.

Die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit des Vertragsschlusses nach § 135 GWB endet spätestens 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union, vgl. § 135 Abs. 2 S. 2 GWB. Erkennt ein Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese spätestens innerhalb von 14 Kalendertagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Gewobag

Postal address: Alt-Moabit 101 A

Town: Berlin

Postal code: 10559

Country: Germany

Telephone: +49 3047081562

Fax: +49 3047081560

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/08/2019