

Denmark-Aarhus: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 187/2017 29/09/2017

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligforeningen Ringgården

National registration number: 41905018

Postal address: Dybedalen 1A

Town: Aarhus

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8210

Country: Denmark

Contact person: Holger Lunde Jørgensen

E-mail: hlj@bf-ringgaarden.dk

Telephone: +45 88303050

Internet address(es):Main address: www.bf-ringgaarden.dk**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Begrænset udbud af rammeaftale om bygherrerådgivning for Boligforeningen Ringgården.

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Boligforeningen Ringgården ønsker at indgå i alt 5 rammeaftaler om teknisk rådgivning og bistand vedrørende bygherrerådgivning.

Rammeaftalerne har en varighed af 4 år og er ikke-eksklusive, således at der altså kan foretages køb af teknisk rådgivning og bistand vedrørende bygherrerådgivning uden om de indgåede rammeaftaler.

Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud efter udbudslovens afsnit II.

Boligforeningen Ringgården agter af de prækvalificerede virksomheder at indbyde 8 virksomheder til at afgive tilbud på rammeaftalerne.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 000 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Østjylland.

II.2.4. Description of the procurement

Boligforeningen Ringgården er en almen boligorganisation, hvis formål det er at opføre, udleje, administrere, vedligeholde og modernisere støttet boligbyggeri. Boligforeningen Ringgården har både etagebyggeri og tæt/lavt byggeri, og boligerne er både familieboliger og ungdomsboliger.

Den udbudte rammeaftale omfatter bygherrerådgivning i bred forstand i forbindelse med boligforeningens varetagelse af ovenstående formål.

Boligforeningen udførte i 2015 bygge- og anlægsopgaver (herunder større vedligeholdelsesopgaver) for ca. 63 000 000 DKK og indkøbte rådgivningsydelser for ca. 4.5 mio. kr. Beløbene fordeler sig med 1 500 000 DKK på ingeniørrådgivning, 1 000 000 DKK på bygherrerådgivning og 2 000 000 DKK på arkitekturådgivning. I 2014 var de tilsvarende beløb hhv. 55 000 000 DKK i bygge- og anlægsopgaver og 4 000 000 DKK i rådgivningsydelser. Beløbene fordeler sig med 1 000 000 DKK på ingeniørrådgivning, 1 000 000 DKK på bygherrerådgivning og 2 000 000 DKK på arkitekturådgivning.

Vedrørende kendte større projekter i rammeaftalens løbetid, henvises der til udbudsbekendtgørelsen pkt. II.1.5.

Generelt ønskes en sikring af:

- funktionelle, tekniske og arkitektoniske løsninger,
- at projekterne så vidt muligt udføres på en sådan måde, at fremtidig teknologi kan implementeres i byggeriet,
- at energieffektivitet tænkes med helt fra starten i de første skitser,
- at de nyeste teknologier og teknikker anvendes med det formål at optimere hensynet til miljø og økonomi,
- at kvalitetssikring er et ufravigeligt parameter i alle projektfaser.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Kompetencer / Weighting: 30 %

Quality criterion - Name: Kvalitetsstyring / Weighting: 30 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Begrænset udbud af rammeaftale om bygherrerådgivning for Boligforeningen Ringgården

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/09/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Kuben Management A/S

National registration number: 28693036

Postal address: Dusager 22

Town: Aarhus N

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8200

Country: Denmark

Telephone: +45 70114501

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 5 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section V: Award of contract

Title:

Begrænset udbud af rammeaftale om bygherrerådgivning for Boligforeningen Ringgården

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

20/09/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: KPF Arkitekter A/S

National registration number: 26656214

Postal address: Mindet 2, 2.

Town: Aarhus C

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8000

Country: Denmark

E-mail: info@kpf.dk

Telephone: +45 89992299

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 5 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Title:

Begrænset udbud af rammeaftale om bygherrerådgivning for Boligforeningen Ringgården

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/09/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Ingeniørfirmaet Viggo Madsen A/S

National registration number: 10683106

Postal address: Stenvej 19

Town: Højbjerg

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8270

Country: Denmark

Telephone: +45 86273944

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 5 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Title:

Begrænset udbud af rammeaftale om bygherrerådgivning for Boligforeningen Ringgården

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

26/09/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: D.A.I. A/S

National registration number: 16276782

Postal address: Holmstrupgårdvej 20 A

Town: Brabrand

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8220

Country: Denmark

Telephone: +45 87346600

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 5 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Title:

Begrænset udbud af rammeaftale om bygherrerådgivning for Boligforeningen Ringgården

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

27/09/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: P+P arkitekter A/S

National registration number: 26994829

Postal address: Kystvejen 17, 5.

Town: Aarhus C

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8000

Country: Denmark

Telephone: +45 86185000

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 000 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 5 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ved et udbud med prækvalifikation efter udbudsloven, forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal en klage over ikke at være blevet prækvalificeret indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation.

- Andre klager over udbud eller beslutninger, f.eks. tildeling af kontrakter, omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.
- Angår klagen overtrædelser af tilbudsloven eller udbudslovens §§ 191 og 192, regnes klagefristen på 45 kalenderdage fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen.
- Klager over indgåelse af en rammeaftale efter udbudsloven (afsnit II, III og §§ 191 og 192), forsyningsvirksomhedsdirektivet eller tilbudsloven skal være indgivet til klagenævnet inden 6 måneder regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen.
- Klager over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens underretning om tildelingsbeslutningen.
- Klager over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt (udbudslovens § 185, stk. 2) skal indgives til klagenævnet inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har offentliggjort sin beslutning (udbudslovens § 185, stk. 2, 3. pkt.).
- Har ordregiveren fulgt proceduren i lov om Klagenævnet for Udbud § 4, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse være indgivet til klagenævnet inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405708

Internet address: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagenaevnet-for-udbud>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/09/2017