

383479-2026 - Competition

Switzerland – Repair and maintenance services – Familiengartenanlagen, Bodensanierung und weitere Sanierungsmassnahmen / Bauherrenunterstützung

OJ S 106/2026 04/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

Email: beschaffungswesen@bern.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Familiengartenanlagen, Bodensanierung und weitere Sanierungsmassnahmen / Bauherrenunterstützung

Description: Gesucht wird eine Bauherrenunterstützung mit Gesamtprojektleitungsaufgaben für das Gesamtprojektteam und mit Projektleitungsaufgaben (PL) für die Teilprojekte Bottigenmoos und Bubenbergrain. zwecks Koordination und Überwachung der Schnittstellen und zur Unterstützung der Gesamtprojektleitung der Bauherrschaft. Die Bauherrenunterstützung untersteht der Gesamtprojektleitung von Stadtgrün Bern.

Procedure identifier: 2ae3b5d6-74ce-44a2-847e-261ef1a00ab8

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

2.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Bern

2.1.4. General information

Additional information: Sonstige Anforderungen Zustelldomizil: Alle Anbietenden mit Sitz im Ausland haben ein Zustelldomizil in der Schweiz anzugeben, an welches Verfügungen im Rahmen dieses Vergabeverfahrens per Briefpost zugestellt werden können. Vorbehalt: Vorbehalt: Eine Auftragserteilung erfolgt vorbehältlich der Erteilung der Kreditbewilligung. Vorbehalt: Eine Auftragserteilung erfolgt vorbehältlich der Erteilung der Baubewilligung. Verhandlungen: Über den Preis werden keine Verhandlungen geführt. Technische Verhandlungen bleiben vorbehalten.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Familiengartenanlagen, Bodensanierung und weitere Sanierungsmassnahmen / Bauherrenunterstützung

Description: Gesucht wird eine Bauherrenunterstützung mit Gesamtprojektleitungsaufgaben für das Gesamtprojektteam und mit Projektleitungsaufgaben (PL) für die Teilprojekte Bottigenmoos und Bubenbergrain. zwecks Koordination und Überwachung der Schnittstellen und zur Unterstützung der Gesamtprojektleitung der Bauherrschaft. Die Bauherrenunterstützung untersteht der Gesamtprojektleitung von Stadtgrün Bern.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50000000 Repair and maintenance services

Additional classification (cpv): 45112360 Land rehabilitation work, 72224000 Project management consultancy services, 77000000 Agricultural, forestry, horticultural, aquacultural and apicultural services, 90522400 Cleaning and treatment of soil

5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland

Anywhere in the given country

Additional information: Bern

5.1.3. Estimated duration

Start date: 26/10/2026

Duration end date: 31/12/2031

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: ZK 1 Angebotspreis

Description: Das preisgünstigste Angebot erhält 5 Punkte. Pro 1% Mehrkosten werden 0,1 Punkte abgezogen (lineare Bewertung). Beim Preis sind Minuspunkte möglich. (Deckt eine 50%-Bandbreite der zu erwartenden Preise ab.)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: ZK 2 Auftragsanalyse je Areal

Description: Der Anbieter zeigt in der Auftragsanalyse je Objekt (FG Bottigenmoos, FG Bubenbergrain) transparent und nachvollziehbar den Lösungs- und Verfahrensansatz in Bezug auf den zu leistenden Auftrag auf: -Aufgabenanalyse Vorgehen -Chancen- und Risikoanalyse mit entsprechenden Massnahmenvorschlägen -Schnittstellen mit Koordinationsbedarf/Drittprojekte (Bewertet werden die vom Anbieter gemachten Aussagen, max. 3 A4 Seite, Arial, Schriftgrösse 10; darüberhinausgehende Angaben werden ignoriert)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: ZK 3 Fachkompetenz der Schlüsselpersonen

Description: -Je eine Referenzen Schlüsselpersonen-Schlüsselperson 1 (Bauherrenunterstützung + GPL; 40%) -Schlüsselperson 2 (Projektleitung FG Bottigenmoos; 30%) -Schlüsselperson 3 (Projektleitung FG Bubenbergrain; 30%) Die Schlüsselpersonen haben nachzuweisen, dass sie sich Deutsch einwandfrei ausdrücken können.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: Die Angebote sind innerhalb der Frist bei der Fachstelle Beschaffungswesen einzureichen (Abgabe oder A-Post, Stempel einer offiziellen Poststelle, firmeneigene

Frankiermaschinen werden nicht anerkannt). Die Offerten inkl. digitalem Angebot auf USB-Stick, sind im verschlossenen Kuvert mit der Aufschrift "Familiengartenanlagen, Bodensanierung und weitere Sanierungsmassnahmen / Bauherrenunterstützung"
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/07/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 175 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen nach der ersten Publikation mittels Beschwerde beim Regierungsverwaltungsamt Bern-Mittelland, Poststrasse 25, 3071 Ostermundigen, angefochten werden. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag, die Angabe von Tatsachen und Beweismitteln, eine Begründung sowie eine Unterschrift enthalten; greifbare Beweismittel sind beizulegen. Fachstelle Beschaffungswesen

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Fachstelle Beschaffungswesen Stadt Bern

Registration number: d41c4736-dd86-4afb-8555-b624e5ee98da

Postal address: Bundesgasse 33

Town: Bern

Postcode: 3011

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: beschaffungswesen@bern.ch

Telephone: +41313217314

Internet address: <https://www.bern.ch/wirtschaft/beschaffung>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 23b0255b-9834-495a-aaa0-b85a4bb93489 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/06/2026 02:25:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 383479-2026

OJ S issue number: 106/2026

Publication date: 04/06/2026