

Italy-Venice: Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations**OJ S 121/2023 27/06/2023****Contract notice – utilities****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: SAVE S.p.A.

Postal address: Viale Galileo Galilei, 30/1

Town: Venezia Tessera

NUTS code: ITH35 Venezia

Postal code: 30173

Country: Italy

Contact person: Direzione Affari Legali e Societari

E-mail: ufficiolegale@grupposave.com

Telephone: +39 0412606688-6261

Fax: +39 0412606689

Internet address(es):Main address: www.veneziaairport.itAddress of the buyer profile: www.veneziaairport.it**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://save-procurement.bravosolution.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://save-procurement.bravosolution.com>

I.6. Main activity

Airport-related activities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Servizio di gestione e manutenzione degli impianti meccanici, Finger, 400Hz e Pre Condizionamento Aeromobili (PCA) installati presso l'Aeroporto Marco Polo di Venezia. CIG 9874066109

II.1.2. Main CPV code

50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Appalto misto di servizi e lavori/ forniture opzionali con componente principale costituita, sia economicamente che funzionalmente, dai servizi, avente ad oggetto la gestione e manutenzione degli impianti meccanici, finger, 400 Hz e pre-condizionamento aeromobili installati presso l'Aeroporto Marco Polo di Tessera Venezia.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 5 750 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45300000 Building installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITH35 Venezia

Main site or place of performance: Aeroporto di Tessera Venezia

II.2.4. Description of the procurement

L'appalto ha per oggetto i servizi di manutenzione ordinaria, preventiva, programmata e straordinaria degli impianti meccanici di seguito elencati, a titolo esemplificativo e non riduttivo:

- a) Bilance
- b) Portoni, Cancelli scorrevoli e ad anta , Serrande, Tornelli, Cancellotti.
- c) Finger
- d) Porte Automatiche
- e) Linee collegate alle macchine controllo bagagli a mano
- f) Sbarre
- g) Porte di Emergenza soggette a sorveglianza periodica
- h) Pilomat, Dissuasire a catene
- i) Pontili darsena

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 5 750 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La Stazione Appaltante allo scadere del triennio si riserva di prorogare il contratto d'appalto ai medesimi patti e condizioni per ulteriori due anni anche frazionati

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 7 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Saranno invitati a presentare offerta solo i primi sette concorrenti in graduatoria selezionati secondo i criteri indicati nel Disciplinare di Gara

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Sono previsti lavori e forniture opzionali come nel seguito indicati.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'importo a base d'asta è così suddiviso:

- importo a canone € 2.950.000,00 di cui € 118.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
- Interventi Extra Canone € 550.000,00, di cui € 22.000,00 per oneri stimati della sicurezza non soggetti a ribasso
- Lavori e forniture Opzionali, € 2.250.000,00 di cui € 90.000,00 per oneri stimati della sicurezza non soggetti a ribasso.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Possono partecipare alla presente gara gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate o aggregate, ai sensi degli articoli 45, comma 2, e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi o aggregarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione europea che, a pena di esclusione, alla data di pubblicazione del presente Bando, risultino in possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché degli ulteriori requisiti di ordine generale e speciale indicati nel presente Bando di gara. I concorrenti dovranno dichiarare a pena di esclusione dalla gara: (i) l'assenza delle cause di esclusione alla partecipazione alla gara di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, per ciascuno dei soggetti indicati dal medesimo articolo, nonché le ulteriori situazioni indicate nel Disciplinare di gara, (ii) l'iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura. In caso di concorrenti riuniti o che intendano riunirsi, tali requisiti devono essere posseduti a pena di esclusione da tutti i componenti il raggruppamento. Le dichiarazioni dovranno essere presentate da tutti i soggetti che costituiscono o che costituiranno il raggruppamento. I concorrenti dovranno indicare nella domanda di partecipazione il domicilio eletto, il numero di fax e la PEC, che dovrà essere la stessa utilizzata per la registrazione sul Portale Acquisti, per le comunicazioni. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti, a pena di esclusione di tutte le domande di partecipazione e di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c) del D. Lgs. 50/2016 sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla medesima

gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino, rispetto a un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. Con riferimento all'art. 80, comma 5, lettera b), si precisa che non trova applicazione alla presente gara la deroga prevista dall'art. 110, commi 3 e 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Vedi articolo 5.2 del Disciplinare di Gara

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Vedi articolo 5.2 del Disciplinare di Gara

III.1.6. Deposits and guarantees required

I soli concorrenti invitati a presentare l'offerta saranno tenuti, successivamente, a presentare l'impegno al rilascio della cauzione definitiva in caso di aggiudicazione con le modalità specificate nella Lettera di invito. Il solo concorrente aggiudicatario della presente procedura sarà tenuto a presentare, ai fini della stipula del contratto, la cauzione definitiva secondo le modalità previste nella Lettera di invito nonché le polizze assicurative previste dal Capitolato Generale d'Appalto.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

L'appalto sarà finanziato con fondi di bilancio della stazione appaltante

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Non è previsto alcun obbligo specifico

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/07/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. L'appalto è misto con prevalente componente di servizi. Sono previsti lavori e forniture opzionali, i lavori sono compresi nelle categorie OS4, OS28, OS30
2. Modalità di determinazione del corrispettivo: parte a corpo e parte a misura.
3. Modalità di presentazione delle domande di partecipazione: secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara.
4. La presente procedura viene gestita interamente per via telematica. Per partecipare alla gara, porre eventuali quesiti, ricevere le risposte e presentare la domanda di partecipazione è necessario registrarsi al Portale Acquisti del Gruppo SAVE (<https://save-procurement.bravosolution.com>) con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara.
5. In ragione del criterio di aggiudicazione e della peculiarità dell'oggetto dell'appalto, l'Ente Aggiudicatore selezionerà un numero massimo di 7 (sette) operatori economici, tra quelli in possesso dei requisiti di partecipazione, a cui inviare la Lettera di Invito a presentare l'offerta. I concorrenti da invitare alla procedura negoziata saranno selezionati sulla base dei criteri indicati nel Disciplinare di gara.
6. L'Ente Aggiudicatore si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di sospendere o annullare in qualunque momento la gara ovvero di non procedere all'aggiudicazione e/o alla successiva sottoscrizione del contratto, senza che gli operatori economici possano vantare alcun diritto e/o aspettativa di sorta.
7. Le autocertificazioni, le certificazioni e i documenti devono essere redatti in lingua italiana o corredati di apposita traduzione giurata. Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti o da soggetti muniti di poteri idonei delle imprese partecipanti.
8. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
9. Il Disciplinare di Gara costituisce parte integrante e sostanziale del presente Bando.
10. Il contratto non prevedrà la clausola compromissoria.
11. Al presente appalto sono applicabili gli articoli del D.Lgs. n. 50/2016 richiamati nella documentazione di gara.
12. L'Ente Aggiudicatore si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
13. Richieste di informazioni e chiarimenti dovranno pervenire per via telematica secondo le modalità e nei termini indicati nel Disciplinare di Gara. Le risposte ai chiarimenti che l'Ente Aggiudicatore avrà valutato di dover fornire, nonché eventuali ulteriori prescrizioni verranno comunicate con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara, tramite l'area messaggi del singolo evento sul Portale Acquisti del Gruppo SAVE; le risposte nonché ulteriori prescrizioni fornite sul medesimo Portale Acquisti costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Bando di Gara e sono da considerarsi vincolanti per tutti i candidati, anche in ragione della natura negoziata della presente procedura di gara.

14. L'apertura delle buste di qualifica e la selezione avverranno in seduta riservata secondo le modalità indicate nel Disciplinare di Gara.

15. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giovanni Lamenza

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Regionale Amministrativo del Veneto

Postal address: Cannaregio 2277

Town: Venezia

Postal code: 30121

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

30 giorni

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/06/2023