

383860-2026 - Competition

Greece – Guard services – ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΤΟΥ Ο.Κ.Α.Α. Α.Ε.

OJ S 106/2026 04/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: OKAA AE

Email: r.santa@okaa.gr

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΤΟΥ Ο.Κ.Α.Α. Α.Ε.

Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΤΟΥ Ο.Κ.Α.Α. Α.Ε.» / CPV 79713000-5 Η αρχική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (02) έτη, από την υπογραφή της και η προϋπολογιζόμενη δαπάνη για την αρχική της διάρκεια ανέρχεται στο ποσό των οκτακοσίων χιλιάδων ευρώ (800.000,00 €) πλέον του Φ.Π.Α. 24% . Η αναθέτουσα διατηρεί δικαίωμα προαίρεσης για παράταση της σύμβασης για ένα (1) ακόμα έτος από την ολοκλήρωση της αρχικής διάρκειας με το ίδιο ακριβώς φυσικό και οικονομικό αντικείμενο και με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης, με την προϋπολογιζόμενη δαπάνη της παρατάσεως να ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων χιλιάδων ευρώ (400.000,00 €) πλέον του Φ.Π.Α. 24% . Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, για είκοσι τέσσερις (24) μήνες, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης για επιπλέον ένα (1) έτος ανέρχεται στο ένα εκατομμύριο διακόσιες χιλιάδες ευρώ (1.200.000,00 €), πλέον Φ.Π.Α. 24% ήτοι (288.000,00 €) [Συνολικός Προϋπολογισμός παρεχόμενης υπηρεσίας για είκοσι τέσσερις (24) μήνες, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης για επιπλέον ένα (1) έτος συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% : (1.488.000,00 €)]. Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες, με χρόνο έναρξης την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και με δυνατότητα μονομερούς άσκησης από πλευράς της αναθέτουσας αρχής του δικαιώματος προαίρεσης για επιπλέον (1) έτος. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει τιμής, βάσει του Παραρτήματος V.

Procedure identifier: 069dba03-a04f-4d95-bc1a-55ac580966a0

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

2.1.2. Place of performance

Country: Greece

Anywhere in the given country

Additional information: ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 800 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Participation in a criminal organisation: ΕΛΛΗΝΙΚΑ

Fraud: ΕΛΛΗΝΙΚΑ

Corruption: ΕΛΛΗΝΙΚΑ

Money laundering or terrorist financing: ΕΛΛΗΝΙΚΑ

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: ΕΛΛΗΝΙΚΑ

Breaching of obligations in the fields of labour law: ΕΛΛΗΝΙΚΑ

Breaching of obligations in the fields of social law: ΕΛΛΗΝΙΚΑ

Breaching of obligations in the fields of environmental law: ΕΛΛΗΝΙΚΑ

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΤΟΥ Ο.Κ.Α.Α. Α.Ε.

Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΦΥΛΑΞΗΣ ΤΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΑΘΗΝΩΝ ΤΟΥ Ο.Κ.Α.Α. Α.Ε.» / CPV 79713000-5 Η αρχική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δύο (02) έτη, από την υπογραφή της και η προϋπολογιζόμενη δαπάνη για την αρχική της διάρκεια ανέρχεται στο ποσό των οκτακοσίων χιλιάδων ευρώ (800.000,00 €) πλέον του Φ.Π.Α. 24% . Η αναθέτουσα διατηρεί δικαίωμα προαίρεσης για παράταση της σύμβασης για ένα (1) ακόμα έτος από την ολοκλήρωση της αρχικής διάρκειας με το ίδιο ακριβώς φυσικό και οικονομικό αντικείμενο και με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης, με την προϋπολογιζόμενη δαπάνη της παρατάσεως να ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων χιλιάδων ευρώ (400.000,00 €) πλέον του Φ.Π.Α. 24% . Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, για είκοσι τέσσερις (24) μήνες, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης για επιπλέον ένα (1) έτος ανέρχεται στο ένα εκατομμύριο διακόσιες χιλιάδες ευρώ (1.200.000,00 €), πλέον Φ.Π.Α. 24% ήτοι (288.000,00 €) [Συνολικός Προϋπολογισμός παρεχόμενης υπηρεσίας για είκοσι τέσσερις (24) μήνες, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης για επιπλέον ένα (1) έτος συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% : (1.488.000,00 €)]. Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες, με χρόνο έναρξης την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και με δυνατότητα μονομερούς άσκησης από πλευράς της αναθέτουσας αρχής του δικαιώματος προαίρεσης για επιπλέον (1) έτος. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς βάσει τιμής, βάσει του Παραρτήματος V.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79713000 Guard services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Country: Greece

5.1.3. Estimated duration

Start date: 05/06/2026

Duration end date: 10/07/2026

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 800 000,00 EUR

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: ΟΠΩΣ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΣΤΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://nepps.eprocurement.gov.gr/OA_HTML/AppsLocalLogin.jsp

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 12 Months

Information about public opening:

Opening date: 10/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organisation providing more information on the review procedures: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: OKAA AE

Registration number: 1036.F01055.0001

Postal address: KENNENTY 1 ΚΑΙ ΠΥΡΓΟΥ

Town: PENTHS

Postcode: 18233

Country subdivision (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)

Country: Greece

Contact point: ΑΦΕΝΤΡΑ ΣΑΝΤΑ

Email: r.santa@okaa.gr

Telephone: 2104821111

Fax: 2104821111

Internet address: www.okaa.gr

Buyer profile: www.okaa.gr

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registration number: 1000.E00961.0001

Postal address: ΔΩΡΟΥ 7-9

Town: ΑΘΗΝΑ

Postcode: 10432

Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Country: Greece

Contact point: ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΕΠΠ

Email: aepp@aepp-procurement.gr

Telephone: 213214216

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 4d49f067-a04e-4f86-969a-532cf04d183c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/06/2026 11:21:38 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 383860-2026

OJ S issue number: 106/2026

Publication date: 04/06/2026