

Denmark-Horsens: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 169/2018 04/09/2018

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Torntoft & Mortensen A/S
National registration number: 28 51 82 18
Postal address: Langballe 6
Town: Horsens
NUTS code: DK04 Midtjylland
Postal code: 8700
Country: Denmark
Contact person: Erik Aaquist
E-mail: eea@torntoft-mortensen.dk
Telephone: +45 76266250
Internet address(es):
Main address: www.torntoft-mortensen.dk

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Jernlageret - Karréhuset, Horsens
Reference number: TN226102

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Opførelse af 157 stk. almene boliger (ca. 14 000 m²) samt ca. 2 000 m² dagligvarebutik.
Byggepladsen er beliggende på det tidligere Jernlager, Horsens havn.
Byggeriet udføres i 4-6 etager.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 60 000 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.1. Title

Pæleentreprisen

Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK04 Midtjylland

Main site or place of performance: Tidl. Jernlageret, Horsens Havn, 8700 Horsens

II.2.4. Description of the procurement

Opførelse af 157 almene boliger (ca. 14 000 m²) samt ca. 2 000 m² dagligvarebutik.
Nybyggeri udføres med følgende:

- Pælefundering,
- Isoleret terrændæk,
- Betonelement- vægge, søjler samt dæk,
- Badekabiner,
- Betonsandwich- facadeelementer, beton, afsyret, med skyggenoter,
- Facademurværk på i varierende nuancer,
- Træbeklædning på del af facader,
- Trykfast isolering og 2 lags tagpap,
- Delvis på butik: begrønnet tagflade, opholdsarealer på tag: komposit terrassebrædder,
- Flisevægge i badeværelser og køkkenområde,
- Indv. Vægge: I lejligheder: Rutexbeklædt, hvidmalet, I butik: hvidmalet beton,
- Lofter: I trapperum delvis træbeton, I lejligheder hvidmalet beton, delvis gips lofter /inddækninger,
- Træ/alu vinduer, alu/alu facader og døre,
- Altaner: Stål med komposit terrassebrædder, underside: træbeton, værn: matteret glas,
- Traditionelt varmesystem forsynet fra fjernvarme,
- Ventilationssystem som decentrale anlæg,
- Udv. flisebelægnings,
- Muldarbejder og beplantning,
- Inventar i terræn.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Betonelemententreprisen
Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK04 Midtjylland
Main site or place of performance: Tidl. Jernlageret, Horsens Havn, 8700 Horsens

II.2.4. Description of the procurement

Opførelse af 157 almene boliger (ca. 14 000 m²) samt ca. 2 000 m² dagligvarebutik.
Nybyggeri udføres med følgende:

- Pælefundering,
- Isoleret terrændæk,
- Betonelement- vægge, søjler samt dæk,
- Badekabiner,
- Betonsandwich- facadeelementer, beton, afsyret, med skyggenoter,
- Facademurværk på i varierende nuancer,
- Træbeklædning på del af facader,
- Trykfast isolering og 2 lags tagpap,
- Delvis på butik: begrønnet tagflade, opholdsarealer på tag: komposit terrassebrædder,
- Flisevægge i badeværelser og køkkenområde,
- Indv. Vægge: I lejligheder: Rutexbeklædt, hvidmalet, I butik: hvidmalet beton,
- Lofter: I trapperum delvis træbeton, I lejligheder hvidmalet beton, delvis gips lofter /inddækninger,
- Træ/alu vinduer, alu/alu facader og døre,
- Altaner: Stål med komposit terrassebrædder, underside: træbeton, værn: matteret glas,
- Traditionelt varmesystem forsynet fra fjernvarme,
- Ventilationssystem som decentrale anlæg,
- Udv. flisebelægninger,
- Muldarbejder og beplantning,
- Inventar i terræn.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Entreprisen udbydes med 3 sideordnede tilbud:

- Tilbud 1: Elementproduktion og leverance,
- Tilbud 2: Elementmontage,
- Tilbud 3: Elementproduktion, leverance og montage.

Hver tilbud er selvstændige tilbud.

Torntoft og Mortensen A/S vil antage billigste tilbud af henholdsvis tilbud 1+2 eller tilbud 3.

Såfremt der ikke indkommer tilbud på tilbud 1 eller 2 har TogM ret til at antage billigste tilbud 3.

II.2. Description

II.2.1. Title

Badekabineentreprisen

Lot No: 03

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK04 Midtjylland

Main site or place of performance: Tidl. Jernlageret, Horsens Havn, 8700 Horsens

II.2.4. Description of the procurement

Opførelse af 157 almene boliger (ca. 14 000 m2) samt ca. 2 000 m2 dagligvarebutik.

Nybyggeri udføres med følgende:

- Pælefundering,
- Isoleret terrændæk,
- Betonelement- vægge, søjler samt dæk,
- Badekabiner,
- Betonsandwich- facadeelementer, beton, afsyret, med skyggenoter,
- Facademurværk på i varierende nuancer,
- Træbeklædning på del af facader,
- Trykfast isolering og 2 lags tagpap,
- Delvis på butik: begrønnet tagflade, opholdsarealer på tag: komposit terrassebrædder,
- Flisevægge i badeværelser og køkkenområde,
- Indv. Vægge: I lejligheder: Rutexbeklædt, hvidmalet, I butik: hvidmalet beton,
- Lofter: I trapperum delvis træbeton, I lejligheder hvidmalet beton, delvis gips lofter /inddækninger,
- Træ/alu vinduer, alu/alu facader og døre,
- Altaner: Stål med komposit terrassebrædder, underside: træbeton, værn: matteret glas,
- Traditionelt varmesystem forsynet fra fjernvarme,
- Ventilationssystem som decentrale anlæg,
- Udv. flisebelægninger,
- Muldarbejder og beplantning,
- Inventar i terræn.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 247-517285](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 01

Title:

Pæleentreprisen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/08/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Arkil A/S

National registration number: 15501545

Town: Horsens

NUTS code: DK042 Østjylland

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 816 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 02

Title:

Betonelemententreprisen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

20/03/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CRH Concrete a/s.

National registration number: 21474878

Town: Brørup

NUTS code: DK042 Østjylland

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 51 174 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 3

Lot No: 03

Title:

Badekabineentreprisen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

13/08/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ready Bathroom.

National registration number: 375386663

Town: Hedensted

NUTS code: DK042 Østjylland

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 5 228 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Projektmateriale tilgås via Byggeweb nr. TN226102

<https://www.rib-software.dk/udbudsportal/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnenes Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 3529100

Internet address: <http://erhvervsstyrelsen.dk/om-klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage om ikke at være prækvalificeret (udvalgt) og til at afgive tilbud på opgaven skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter Torntoft og Mortensen's

Underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. § 7, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2.6.2016.

Klage over ikke at være blevet tildelt kontrakten skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter, at Torntoft og Mortensen A/S har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at Torntoft og Mortensen A/S har indgået kontrakt, jf. § 7, stk. 1, nr. 1, i lovbekendtgørelse nr. 593 om Klagenævnet for Udbud af 2.6.2016.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

31/08/2018