

**F-Argenteuil: architectural services for buildings**  
**OJ S 234/2012 05/12/2012**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: AB habitat- OPH d'Argenteuil-Bezons

Postal address: 39 boulevard Léon Feix

Town: Argenteuil

Postal code: 95100

Country: France

Contact person: service marchés

E-mail: [s-marches@ab-habitat.fr](mailto:s-marches@ab-habitat.fr)

Telephone: +33 134235169

Fax: +33 134235126

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: <http://www.ab-habitat.fr>

Address of the buyer profile: [http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2011\\_EHF8779ZTZ](http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2011_EHF8779ZTZ)

**I.2. Type of the contracting authority**

Other

**I.3. Main activity**

Housing and community amenities

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

NUTS code

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

Mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de réhabilitation de la cité Joliot-Curie à Bezons (122 logements). Opération certifiées patrimoine et habitat. Contenu de la mission: mission de base loi mop (APS, APD, PRO, ACT, DET ET AOR) et éléments complémentaires: Diagnostic

(Diag) et établissement d'un devis quantitatif estimatif (Dqe). Démarrage mission: 1er trimestre 2012; fin opération: 4ème trimestre 2013. Adresse des travaux: rue Albert 1er à Bezons (95). Travaux de réhabilitation de 4 bâtiments: - intervention sur l'enveloppe des bâtiments (clos et couvert) - rénovation des parties communes et mise en conformité des installations - intervention dans les logements (mise en conformité réseau électrique et installations de plomberie) - installation de réception satellite et réseau TV.

**II.1.5. CPV code(s)**

71221000 Architectural services for buildings, 71330000 Miscellaneous engineering services

**II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

**II.2. Total value of the contract/lot**

**II.2.1. Total value of the contract/lot**

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Type of procedure**

**IV.1.1. Type of procedure**

Negotiated with a call for competition

**IV.2. Award criteria**

**IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Qualité de l'offre. Weighting 45
2. Proposition financière. Weighting 40
3. Délai. Weighting 15

**IV.2.2. Information about electronic auction**

**IV.3. Administrative information**

**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

**IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

**Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2011/S 207-337510](#) of 27.10.2011

**Section V: Award of contract**

---

Contract No: 2012054

Lot No: 1

- Lot title: Mission de maîtrise d'oeuvre pour les travaux de réhabilitation de la cité Joliot-Curie à Bezons (122 logements).

**V.1. Date of conclusion of the contract**

30.11.2012

**V.2. Information about tenders**

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Atelier d'Architecture F. Jahel 7 rue Elisabeth 94200 Ivry-sur-Seine

Postal address: Co-traitant: Sarl IBAU, 113 rue de Montreuil

Town: Paris  
Postal code: 75011  
Country: France

**V.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the procurement:  
Value: 154 780,09 EUR

**V.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about European Union funds**

**VI.2. Additional information**

Les modalités de consultation du contrat, dans le respect des secrets protégés par la loi, sont les suivantes: consultation dans les locaux du Siège d'AB Habitat, après rendez-vous fixé sur demande écrite (courrier/fax/mail) adressée au service marchés (cf. adresse supra). Selon les cas, l'avis de la CADA sur la communicabilité de certaines informations pourra être sollicité.

Annonce n° 479, BOAMP 209 B du 27.10.2011.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP: 3.12.2012.

**VI.3. Procedures for review**

**VI.3.1. Review body**

**VI.3.2. Review procedure**

**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

**VI.4. Date of dispatch of this notice**

3.12.2012