

384695-2026 - Contract modification

Lithuania – Construction work for art and cultural buildings – 733088_Kultūros paskirties pastato T. Kosciuškos g. 4 ir maitinimo paskirties pastato Maironio g. 7, Druskininkuose rekonstravimo į kultūros paskirties pastatą statybos užbaigimo darbai (įskaitant darbo projekto parengimą likusiai darbų apimčiai)

OJ S 106/2026 04/06/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Druskininkų savivaldybės administracija

Email: irena.sinkonyte@druskininkai.lt

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 733088_Kultūros paskirties pastato T. Kosciuškos g. 4 ir maitinimo paskirties pastato Maironio g. 7, Druskininkuose rekonstravimo į kultūros paskirties pastatą statybos užbaigimo darbai (įskaitant darbo projekto parengimą likusiai darbų apimčiai)

Description: Perkančioji organizacija numato įsigyti Kultūros paskirties pastato T. Kosciuškos g. 4 ir maitinimo paskirties pastato Maironio g. 7, Druskininkuose rekonstravimo į kultūros paskirties pastatą statybos užbaigimo darbus (įskaitant darbo projekto parengimą likusiai darbų apimčiai) (toliau – Darbai). Darbai apima: Techninėje specifikacijoje (Užsakovo užduotyje) numatytus ir iki šiol neatliktus darbus, taip pat jau atliktų darbų defektų ištaisymą (jeigu toks reikalingas), išskyrus kito rangovo paslėptus darbų defektus, kurių naujas Rangovas negali nustatyti ir ištaisyti Sutarties vykdymo metu; darbo projekto parengimą ir statybos užbaigimo akto gavimą. Pagrindiniai pastato bendrieji rodikliai: Sklypo plotas – 25029 m²; bendras žiūrovų vietų skaičius – 1839; pastato bendras plotas – 8330,88 m²; pastato aukštų skaičius - 3; pastato aukštis – 20 m. Visi reikalavimai ir apimtys pirkimo objektui nustatyti Pirkimo sąlygų 2 priede „Techninė specifikacija“.

Procedure identifier: 729bce72-926a-43db-84f1-7494b399d49e

Internal identifier: 733088

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212300 Construction work for art and cultural buildings

Additional classification (cpv): 32321200 Audio-visual equipment, 31527260 Lighting systems, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Town: Druskininkai

Country subdivision (NUTS): Alytaus apskritis (LT021)

Country: Lithuania

2.1.4. General information

Legal basis:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 733088_Kultūros paskirties pastato T. Kosciuškos g. 4 ir maitinimo paskirties pastato Maironio g. 7, Druskininkuose rekonstravimo į kultūros paskirties pastatą statybos užbaigimo darbai (įskaitant darbo projekto parengimą likusiai darbų apimčiai)

Description: Perkančioji organizacija numato įsigyti Kultūros paskirties pastato T. Kosciuškos g. 4 ir maitinimo paskirties pastato Maironio g. 7, Druskininkuose rekonstravimo į kultūros paskirties pastatą statybos užbaigimo darbus (įskaitant darbo projekto parengimą likusiai darbų apimčiai) (toliau – Darbai). Darbai apima: Techninėje specifikacijoje (Užsakovo užduotyje) numatytus ir iki šiol neatliktus darbus, taip pat jau atliktų darbų defektų ištaisymą (jeigu toks reikalingas), išskyrus kito rangovo paslėptus darbų defektus, kurių naujas Rangovas negali nustatyti ir ištaisyti Sutarties vykdymo metu; darbo projekto parengimą ir statybos užbaigimo akto gavimą. Pagrindiniai pastato bendrieji rodikliai: Sklypo plotas – 25029 m²; bendras žiūrovų vietų skaičius – 1839; pastato bendras plotas – 8330,88 m²; pastato aukštų skaičius - 3; pastato aukštis – 20 m. Visi reikalavimai ir apimtys pirkimo objektui nustatyti Pirkimo sąlygų 2 priede „Techninė specifikacija“.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212300 Construction work for art and cultural buildings

Additional classification (cpv): 31527260 Lighting systems, 32321200 Audio-visual equipment, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Town: Druskininkai

Country subdivision (NUTS): Alytaus apskritis (LT021)

Country: Lithuania

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: 1.6. Atliekamas žaliasis pirkimas. Pirkimas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4.3. punktu. Aplinkos apaugos kriterijai nustatyti specialiųjų pirkimo sąlygų 4 priede „Tiekėjų kvalifikacijos reikalavimai ir reikalaujami kokybės bei aplinkos apsaugos vadybos sistemų standartai“.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: National Green Public Procurement criteria

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Kauno apygardos teismas

Information about review deadlines: Peržiūros procedūra nustatyta Viešųjų pirkimų įstatymo VII skyriuje

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 12 019 581,95 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: UAB "Infes"

Tender:

Tender identifier: P1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 12 019 581,95 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 9

Description: UAB "Scenos techninis servisas". Scenos, koncertinės ir kitos techninės projektavimas ir intergracija.

Contract information:

Identifier of the contract: 26-479

Title: Kultūros paskirties pastato T. Kosciuškos g. 4 ir maitinimo paskirties pastato Maironio g. 7, Druskininkuose rekonstravimo į kultūros paskirties pastatą statybos užbaigimo darbai (įskaitant darbo projekto parengimą likusiai darbų apimčiai)

Date of the conclusion of the contract: 16/07/2025

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: fab6a501-60d8-48c7-8b43-d113cfe92727-02

Identifier of the modified contract: 26-479

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Pakeitimo pagrindas - Sutarties Bendrųjų sąlygų 5.6.5, 15.8.3.1, 15.8.3.2, 15.8.3.4, 25.1, 25.2, 25.3 papunkčiai, 2026 m. vasario 2 d. Defektinis aktas Nr. 2, 2026 m. kovo 10 d. Pakeitimų aktas Nr. 2, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnio 1 dalies 2 punktą, 2 dalis.

7.1.1. Change

Description of modifications: Šalys susitarė: 1. Atlikti papildomus darbus, kurie yra būtini tinkamam Sutarties įvykdymui, atsisakyti dalies Sutartyje numatytų darbų vykdymo bei pakeisti tam tikrus darbus kitais darbais (darbų sukeičiamumas), nekeičiant esminių Sutarties sąlygų, darbų paskirties ir siekiamo rezultato. Pakeitimų apimtis, pobūdis, techninis bei ekonominis pagrindimas, taip pat papildomų darbų būtinybė ir atsisakomų bei keičiamų darbų detalizacija

yra nustatyti ir išsamiai aprašyti Defektiniame akte Nr. 2 bei Pakeitimų akte Nr. 3, kurie laikomi neatskiriama šio Susitarimo ir Sutarties vykdymo dokumentų dalimi. 2. Pratęsti darbų atlikimo terminą 1 (vienam) mėnesiui. 3. Atsižvelgiant į tai, kad Rangovas faktiškai kompensuotinių papildomų išlaidų, susisijusių su darbų termino pratęsimu, nepatiria, jam jokios papildomos išlaidos ir pelnas už Darbų termino pratęsimo laikotarpį nekompensuojamos. 4. Pagal VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 2 punktą numatomų atlikti papildomų darbų vertė yra 818 482,79 Eur be PVM, kuri sudaro 6,80 proc. Pradinės sutarties vertės. 5. Pagal VPĮ 89 straipsnio 2 dalį numatomų atlikti papildomų darbų vertė yra 219 699,60 Eur be PVM, ir kuri sudaro 1,82 proc. Pradinės sutarties vertės. 6. Pagal VPĮ 89 straipsnio 2 dalį atsisakomų darbų vertė yra 130 397,92 Eur be PVM, ir kuri sudaro 1,08 proc. Pradinės sutarties vertės. 7. Bendra pakeitimo pagal VPĮ 89 straipsnio 2 dalį vertė, t.y. grynoji kumuliacinė vertė yra 89 301,68 Eur be PVM (0,74% pradinės sutarties vertės) . 8. Bendras Sutarties galiojimo laikotarpiu atliekamų pakeitimų procentas pagal VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 2 punktą – 7,09 proc., pagal VPĮ 89 straipsnio 2 dalį – 4,33 proc. 9. Sutarties kaina po Susitarimo: 13 393 280,53 Eur be PVM; 16 205 869,44 Eur su PVM. 10. Darbų terminai po Susitarimo: Darbų atlikimo terminas pratęsiamas 1 (vienam) mėnesiui – Darbai turi būti atlikti per ne ilgesnį kaip 16 (šešiolikos) mėnesių terminą nuo Darbų pradžios, Darbų pradžia laikoma statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo data.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Druskininkų savivaldybės administracija

Registration number: 188776264

Postal address: Vilniaus al. 18

Town: Druskininkai

Postcode: 66119

Country subdivision (NUTS): Alytaus apskritis (LT021)

Country: Lithuania

Email: irena.sinkonyte@druskininkai.lt

Telephone: +37066597800

Internet address: <https://druskininkusavivaldybe.lt/>

Roles of this organisation:

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

8.1. ORG-0002

Official name: Kauno apygardos teismas

Registration number: 293372420

Postal address: A. Mickevičiaus g. 18

Town: Kaunas

Postcode: 44312

Country subdivision (NUTS): Kauno apskritis (LT022)

Country: Lithuania

Email: Kauno.apygardos@teismas.lt

Telephone: +37037490941

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: European Dynamics S.A.

Registration number: 002024901000

Department: European Dynamics S.A.

Town: Athens

Postcode: 15125

Country subdivision (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Country: Greece

Email: eproc-esender@eurodyn.com

Telephone: +30 2108094500

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0004

Official name: UAB "Infes"

Registration number: 302947360

Town: Vilnius

Postcode: 03228

Country subdivision (NUTS): Vilniaus apskritis (LT011)

Country: Lithuania

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 3a86b41c-1888-493b-8668-2bff8ed4b8d9 - 03

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 03/06/2026 15:28:25 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Lithuanian

Notice publication number: 384695-2026

OJ S issue number: 106/2026

Publication date: 04/06/2026