

384702-2026 - Competition

Greece – Cleaning and treatment of soil – Εκτέλεση ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

OJ S 106/2026 04/06/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ΥΠ.ΠΟ. Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου

Email: efales@culture.gr

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Εκτέλεση ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών, από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, ευθύνης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για τα έτη 2026-2028, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή (Παράρτημα Ι), η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Διακήρυξης. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων CPV: 90522400-6/Καθαρισμός και επεξεργασία εδάφους. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η ανάθεση της σύμβασης δεν είναι εφικτή υπό την μορφή χωριστών τμημάτων, λόγω της φύσης του έργου και του αδιαίρετου χαρακτήρα του. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των εκατόν είκοσι οκτώ χιλιάδων διακοσίων πέντε ευρώ και δεκατριών λεπτών (128.205,13 €) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: εκατόν πενήντα χιλιάδες ευρώ (150.000,00 €), ΦΠΑ: είκοσι ένα χιλιάδες επτακόσια ενενήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα επτά λεπτά (21.794,87 €). Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται έως είκοσι εννέα (29) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και πάντως όχι πέραν της 31-12-2028. Κατά τη διάρκειά της ο ανάδοχος θα παρέχει τις υπηρεσίες, που αναφέρονται στην παρούσα και συνίστανται στην αποψίλωση, καθαρισμό, αποκομιδή και μεταφορά χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για τα έτη 2026-2028, δύο φορές κατ' έτος, σε χρόνο που θα ορίζεται, κάθε φορά και για κάθε χώρο, από την Αναθέτουσα Αρχή. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας Διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της τιμής.

Procedure identifier: c99a9fce-06a9-4aca-a585-9fa41a819f66

Previous notice: 280395-2026

Internal identifier: 10/2026

Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90522400 Cleaning and treatment of soil

2.1.2. Place of performance

Town: Λήμνος
Country subdivision (NUTS): Λέσβος, Λήμνος (EL411)
Country: Greece

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 128 205,13 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document Request, Notice
Fraud:
Insolvency:
Corruption:
Grounds relating to criminal convictions:
Money laundering or terrorist financing:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Bankruptcy:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
Participation in a criminal organisation:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Εκτέλεση ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου.

Description: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή ετήσιων εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών, από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, ευθύνης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για τα έτη 2026-2028, όπως περιγράφεται αναλυτικά στην επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή (Παράρτημα Ι), η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Διακήρυξης. Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων CPV: 90522400-6/Καθαρισμός και επεξεργασία εδάφους. Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η ανάθεση της σύμβασης δεν είναι εφικτή υπό την μορφή χωριστών τμημάτων, λόγω της φύσης του έργου και του αδιαίρετου χαρακτήρα του. Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των εκατόν είκοσι οκτώ χιλιάδων διακοσίων πέντε ευρώ και δεκατριών λεπτών (128.205,13 €) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 17% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: εκατόν πενήντα χιλιάδες ευρώ (150.000,00 €), ΦΠΑ: είκοσι ένα χιλιάδες επτακόσια ενενήντα τέσσερα ευρώ και ογδόντα επτά λεπτά (21.794,87 €). Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται έως είκοσι εννέα (29) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και πάντως όχι πέραν της 31-12-2028. Κατά τη

διάρκειά της ο ανάδοχος θα παρέχει τις υπηρεσίες, που αναφέρονται στην παρούσα και συνίστανται στην αποψίλωση, καθαρισμό, αποκομιδή και μεταφορά χόρτων και υλικών από τους αρχαιολογικούς χώρους στη νήσο Λήμνο, αρμοδιότητας της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου για τα έτη 2026-2028, δύο φορές κατ' έτος, σε χρόνο που θα ορίζεται, κάθε φορά και για κάθε χώρο, από την Αναθέτουσα Αρχή. Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας Διακήρυξης. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της τιμής.

Internal identifier: 10/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90522400 Cleaning and treatment of soil

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Λέσβος, Λήμνος (EL411)

Country: Greece

Additional information: Όπως περιγράφεται στην Διακήρυξη

5.1.3. Estimated duration

Duration: 29 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 128 205,13 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 280395-2026

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document Request, Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Όπως περιγράφεται στην Διακήρυξη

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Όπως περιγράφεται στην Διακήρυξη

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: να διαθέτουν μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών των τελευταίων (3) διαχειριστικών χρήσεων (2023, 2024, 2025) ύψους κατ' ελάχιστον ογδόντα χιλιάδων ευρώ (80.000,00 €). Σε περίπτωση που ο προσφέρων δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών διαχειριστικών χρήσεων (2023, 2024, 2025), τότε ο μέσος γενικός κύκλος εργασιών για όσες διαχειριστικές χρήσεις δραστηριοποιείται, θα πρέπει κατ' ελάχιστο να ανέρχεται σε ογδόντα χιλιάδες ευρώ (80.000,00€). Σε περίπτωση που ο υποψήφιος δραστηριοποιείται για χρονικό διάστημα μικρότερο των τριών διαχειριστικών χρήσεων, θα πρέπει να πληροί το ελάχιστο ως άνω επίπεδο χρηματοοικονομικής επάρκειας για όσες κλεισμένες διαχειριστικές χρήσεις

δραστηριοποιείται από την έναρξη των δραστηριοτήτων του. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: Από την 01.01.2023 και μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ, να έχουν εκτελέσει επιτυχώς τουλάχιστον μία (1) σύμβαση υπηρεσιών του συγκεκριμένου τύπου (εκτέλεση εργασιών αποψίλωσης, καθαρισμού, αποκομιδής και μεταφοράς χόρτων και υλικών), συμβατικής αξίας, αθροιστικά, κατ' ελάχιστον ογδόντα χιλιάδων ευρώ (80.000,00 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Χαμηλότερη τιμή

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: www.promitheus.gov.gr

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α. ποσού δύο χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα τεσσάρων ευρώ και δέκα λεπτών (2.564,10 €)

Deadline for receipt of tenders: 10/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 12 Months

Information about public opening:

Opening date: 17/06/2026 09:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: Μυτιλήνη στην έδρα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Λέσβου, οδός Σαπφούς 22 Τ.Κ. 81131

Additional information: Η αποσφράγιση θα γίνει ηλεκτρονικά μέσω του Συστήματος ΕΣΗΔΗΣ

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Information about review deadlines: Σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 3.4 της Διακήρυξης

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ΥΠ.ΠΟ.

Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου

Organisation providing more information on the review procedures: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organisation receiving requests to participate: ΥΠ.ΠΟ. Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ΥΠ.ΠΟ. Εφορεία Αρχαιοτήτων Λέσβου

Registration number: 1022.0000000000.0079

Postal address: Σαπφούς 22

Town: Μυτιλήνη

Postcode: 81100

Country subdivision (NUTS): Λέσβος, Λήμνος (EL411)

Country: Greece

Contact point: Α. Μοριανού & Α. Κωνσταντινίδη

Email: efales@culture.gr

Telephone: +30 2251022087

Fax: +30 2251020745

Internet address: <https://www.efales.gr>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registration number: 1000.E00961.0001

Postal address: ΔΩΡΟΥ 7-9

Town: ΑΘΗΝΑ

Postcode: 10432
Country subdivision (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)
Country: Greece
Email: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Telephone: +302132141227
Fax: +302132141227
Internet address: <https://www.eadhsy.gr/>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
280395-2026
Main reason for change
:
Information updated

Notice information

Notice identifier/version: 9176ea7f-eddb-43cc-b089-2adb078b4fa5 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 03/06/2026 11:02:13 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Greek
Notice publication number: 384702-2026
OJ S issue number: 106/2026
Publication date: 04/06/2026