

Germany-Munich: Construction work
OJ S 146/2021 30/07/2021
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadibau GmbH – Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH

Postal address: Mottlstr. 1

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80804

Country: Germany

E-mail: erz@pm-5.de

Internet address(es):

Main address: www.stadibau.bayern

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

239ERZ14 – Wohnungsbau Erzgießereistr. 14 / Linprunstr. 18

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Stadibau GmbH beabsichtigt in der Erzgießereistr. 14 bis Linprunstr. 18 in München die Realisierung eines Wohnungsbauprojektes zur Sicherung der Wohnraumbedürfnisse der Staatsbediensteten im Freistaat Bayern.

Konkret handelt es sich um einen Wohnungsbaukomplex bestehend aus:

— Abbruch und Neuerrichtung eines Wohngebäudes an der Erzgießereistr. 14 (BGF 2 110 m²),

- Umbau des Bestandsgebäudes an der Erzgießestr. 14/Linprunstr. 18 (BGF 7 830 m²),
- Abbruch und Neuerrichtung eines Wohngebäudes (BGF 10 550 m²) mit Tiefgarage (BGF 2 890 m²) an der Linprunstr. 18 (1.BA Hofbebauung).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 241 010,86 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45210000 Building construction work, 45211100 Construction work for houses, 45432112 Laying of paving, 45451300 Interior gardens

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Erzgießereistr. 14 / Linprunstr.18 München

II.2.4. Description of the procurement

- ca. 1 350 m² unterbaute Flächen,
- ca. 325 m² Plattenbelag,
- ca. 80 m² Rasentrittplatten,
- ca. 30 m Fassadenrinnen,
- 15 St. Hofsinkkästen,
- ca. 456 m Einfassungen (Bordsteine, Stahlkanten),
- 72 St. Fahrradständer im Doppelstockparker,
- 19 St. Spielgeräte,
- ca. 75 m² Sandkasten,
- ca. 760 m² Rasenfläche,
- ca. 200 m² Pflanz- und Staudenflächen,
- 7 St. Baumpflanzungen,
- 12 m geschnittene Hecke Fertigstellungspflege der Bepflanzung.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Änderungen an den genannten LV Aufteilungen bleiben vorbehalten. Zu II.2.7) Die Aufforderung zum Beginn innerhalb von 12 Werktagen nach § 5 Abs. 2 Satz 1 VOB/B geht dem Bieter im 2.Quartal 2021 zu. Ab dem tatsächlichen Beginnstermin gilt eine Vertragsfrist von 93 Kalendertagen (7-Tage Woche) bis Fertigstellung. Zwischenfristen siehe AVB „Anlage 1 zu 214.H“.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 247-609533](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: LV502.1 - Freianlagen II

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/03/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Hyr Gashi Garten und Landschaftsbau GmbH

Postal address: Jünkersstr. 5

Town: Puchheim

NUTS code: DE21C Fürstenfeldbruck

Postal code: 82178

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 241 010,86 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

VI.3. Additional information

Bietern wird empfohlen sich auf der Vergabepattform zu registrieren um automatisch über etwaige Änderungen informiert zu werden. Auf Fragen, die weniger als 8 Werktage vor dem Submissionstag eintreffen werden keine Antworten mehr veröffentlicht.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Einleitung eines Nachprüfungsantrags ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang einer Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen wollen, vergangen sind (vgl. 160 Abs. 3 Nr. 4GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Town: München

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/07/2021