

France-Paris: Technical building-inspection services**OJ S 169/2018 04/09/2018****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Immobilière 3F

Postal address: 159 rue Nationale

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: anne-sophie.guenault@groupe3f.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.achatpublic.com>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.1. Name and addresses**

Official name: 3F Seine-et-Marne

Postal address: 32 cours du Danube

Town: Serris

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77700

Country: France

E-mail: anne-sophie.guenault@groupe3f.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.achatpublic.com>**I.1. Name and addresses**

Official name: CLARM

Postal address: 159 rue Nationale

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75013

Country: France

E-mail: anne-sophie.guenault@groupe3f.fr**Internet address(es):**Main address: <https://www.achatpublic.com>**I.1. Name and addresses**

Official name: BatiPlaine

Postal address: 5 bis rue Danielle Casanova

Town: Saint-Denis

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

Postal code: 93200

Country: France

E-mail: anne-sophie.guenault@groupe3f.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.achatpublic.com>

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.achatpublic.com/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2018_ScWDMofNK9

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Other activity: SA d'HLM

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Prestations de contrôle technique

Reference number: AO BC 3F

II.1.2. Main CPV code

71631300 Technical building-inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Prestations de contrôle technique pour des opérations de construction, de réhabilitation, de démolition sur le patrimoine immobilier de 3F en Île-de-France.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 4The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Un candidat ne peut se voir attribuer plus de quatre (4) lots.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 1 — Département 75

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

II.2.4. Description of the procurement

Département 75 — Prestations de contrôle technique sur le patrimoine immobilier de 3F.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est passé pour une période de 2 ans à compter de la signature du marché. Il est renouvelable 2 fois pour une durée d'1 an.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Les candidatures sont jugées sur la base du mémoire de candidature remis par le candidat, selon les critères suivants:

Critère 1 — Références (40 %).

Critère 2 — Moyens humains et techniques (60 %).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options éventuelles seront définies dans le dossier de consultation des entreprises (DCE).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot 2 — Département 77

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Département 77 — Prestations de contrôle technique sur le patrimoine immobilier de 3F.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est passé pour une période de 2 ans à compter de la signature du marché. Il est renouvelable 2 fois pour une durée d'1 an.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Les candidatures sont jugées sur la base du mémoire de candidature remis par le candidat, selon les critères suivants:

Critère 1 — Références (40 %).

Critère 2 — Moyens humains et techniques (60 %).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options éventuelles seront définies dans le dossier de consultation des entreprises (DCE).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 3 — Département 78

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR103 Yvelines

II.2.4. Description of the procurement

Département 78 — Prestations de contrôle technique sur le patrimoine immobilier de 3F

II.2.5.

Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est passé pour une période de 2 ans à compter de la signature du marché. Il est renouvelable 2 fois pour une durée d'1 an.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Les candidatures sont jugées sur la base du mémoire de candidature remis par le candidat, selon les critères suivants:

Critère 1 — Références (40 %).

Critère 2 — Moyens humains et techniques (60 %).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options éventuelles seront définies dans le dossier de consultation des entreprises (DCE).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot 4 — Département 91

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR104 Essonne

II.2.4. Description of the procurement

Département 91 — Prestations de contrôle technique sur le patrimoine immobilier de 3F

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est passé pour une période de 2 ans à compter de la signature du marché. Il est renouvelable 2 fois pour une durée d'1 an.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Les candidatures sont jugées sur la base du mémoire de candidature remis par le candidat, selon les critères suivants:

Critère 1 — Références (40 %).

Critère 2 — Moyens humains et techniques (60 %).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options éventuelles seront définies dans le dossier de consultation des entreprises (DCE).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 5 — Département 92

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

Département 92 — Prestations de contrôle technique sur le patrimoine immobilier de 3F.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est passé pour une période de 2 ans à compter de la signature du marché. Il est renouvelable 2 fois pour une durée d'1 an.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Les candidatures sont jugées sur la base du mémoire de candidature remis par le candidat, selon les critères suivants:

Critère 1 — Références (40 %).

Critère 2 — Moyens humains et techniques (60 %).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options éventuelles seront définies dans le dossier de consultation des entreprises (DCE).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 6 — Département 93

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR106 Seine-Saint-Denis

II.2.4. Description of the procurement

Département 93 — Prestations de contrôle technique sur le patrimoine immobilier de 3F

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est passé pour une période de 2 ans à compter de la signature du marché. Il est renouvelable 2 fois pour une durée d'1 an.

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Les candidatures sont jugées sur la base du mémoire de candidature remis par le candidat, selon les critères suivants:

Critère 1 — Références (40 %).

Critère 2 — Moyens humains et techniques (60 %).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options éventuelles seront définies dans le dossier de consultation des entreprises (DCE).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot 7 — Département 94

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

II.2.4. Description of the procurement

Département 94 — Prestations de contrôle technique sur le patrimoine immobilier de 3F

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est passé pour une période de 2 ans à compter de la signature du marché. Il est renouvelable 2 fois pour une durée d'1 an.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates :

Les candidatures sont jugées sur la base du mémoire de candidature remis par le candidat, selon les critères suivants:

Critère 1 — Références (40 %).

Critère 2 — Moyens humains et techniques (60 %).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options éventuelles seront définies dans le dossier de consultation des entreprises (DCE).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 8 — Département 95

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

71631300 Technical building-inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

II.2.4. Description of the procurement

Département 95 — Prestations de contrôle technique sur le patrimoine immobilier de 3F

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est passé pour une période de 2 ans à compter de la signature du marché. Il est renouvelable 2 fois pour une durée d'1 an.

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3
Objective criteria for choosing the limited number of candidates
:

Les candidatures sont jugées sur la base du mémoire de candidature remis par le candidat, selon les critères suivants: Critère 1 - Références (40 %) Critère 2 - Moyens humains et techniques (60 %)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Les options éventuelles seront définies dans le dossier de consultation des entreprises (DCE).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- 1) La lettre de candidature justifiant des pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat;
- 2) Une déclaration sur l'honneur;
- 3) Une attestation d'assurance;
- 4) Dans le cas où le candidat est en redressement judiciaire, le jugement l'habilitant à poursuivre son activité (DC2) pendant la durée prévisible du marché.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- 5) Le chiffre d'affaires global du candidat sur les 3 dernières années et le chiffre d'affaires faisant l'objet du marché (ou DC2);
- 6) Le bilan des 3 derniers exercices

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- 7) Le dossier de références;
- 8) La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement, pour chacune des 3 dernières années;
- 9) La déclaration indiquant le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du marché;
- 10) Le ou les certificats de qualité.

La liste des éléments est détaillée dans le règlement de consultation.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 03/10/2018 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Le marché est passé pour une période de 2 ans à compter de la signature du marché. Il est renouvelable 2 fois pour une durée d'1 an.

VI.3. Additional information

La société Immobilière 3F intervient à la présente consultation pour son compte et pour le compte de 3F Seine-et-Marne, la CLARM et BatiPlaine dans le cadre un groupement de commandes. Immobilière 3F est le coordonnateur du groupement.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris Cedex 1

Postal code: 75055

Country: France

Telephone: +33 144325151

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal de grande instance de Paris

Postal address: 4 boulevard du Palais

Town: Paris Cedex 1

Postal code: 75055

Country: France

Telephone: +33 144325151

VI.5. Date of dispatch of this notice

30/08/2018