

Germany-Bad Nauheim: Special medical building construction work**OJ S 146/2021 30/07/2021****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Niederlassung Mitte Zentrale Vergabe

Postal address: Dieselstraße 1-7

Town: Bad Nauheim

NUTS code: DE7 Hessen

Postal code: 61231

Country: Germany

E-mail: Info.Vergabe@lbih.hessen.de**Internet address(es):**Main address: <https://vergabe.hessen.de>**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

GU-Leistung_GMP-Bereich_Uniklinikum FFM Haus 23

Reference number: VG-7000-2020-1538

II.1.2. Main CPV code

45215120 Special medical building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Generalunternehmerleistungen inkl. Planvervollständigung des Good Manufacturing Practice (GMP)

Die Leistungen umfassen die Planungsvervollständigung, die bauliche Herstellung und medizintechnische Ausstattung mit der Zielsetzung einer erfolgreichen Qualifizierung (DQ, IQ, OQ) zur Erlangung der Herstellungserlaubnis nach AMG §13 für einen GMP-Bereich von ca.

540 m2 Fläche, der in ein bestehendes Neubaugebäude im 1.UG und für die technischen Anlagen teilweise auch im 2.UG zu integrieren ist.

Die Versorgung mit Wärme (Heizdampf, Heizungswasser), Kälte, Trinkkaltwasser, technischer Druckluft, Stickstoff und vorbehandelter Luft erfolgt über das Hauptgebäude. Die Aufbereitungsanlagen zur Herstellung der Reinstmedien und die Nachbehandlung der Luft sind Bestandteil des herzustellenden GMP-Bereichs, wobei die Schnittstellen und die zur Verfügung stehenden Leistungen vorgegeben sind.

Die wesentliche Kanal- und Leitungsführung verteilt sich aus 2 Schächten in den hochinstallierten, nicht begehbaren Zwischendeckenraum des GMP-Bereichs. Der gesamte GMP Bereich muss brandschutztechnisch mechanisch entraucht werden. Die Innenwände sind als beplanktes Metallständerwerk vorgesehen, die Decken werden abgehängt.

Der GMP-Herstellungsbereich gliedert sich in eine Zytostatikaherstellung, Mischinfusionsherstellung und Eigenherstellung, hier in aseptische Herstellung, Sterilhaltung, Herstellung von nicht sterilen Arzneimitteln und Verblisterung.

Der GMP-Bereich wurde im erweiterten Rohbau mit fertiggestellter Fassade und Umhüllungswänden gegenüber dem restlichen Gebäude errichtet. Die Medienversorgung erfolgt über Schnittstellen überwiegend unterhalb des GMP-Bereichs im Technikgeschoss und muss bis in den GMP-Bereich geführt werden.

Während des Ausführungszeitraumes befindet sich das übrige Neubaugebäude in der Fertigstellungsphase. Die Errichtung des GMP-Bereichs erfolgt über eine eigene Andienung unabhängig von der restlichen Baustelle. Das Bauvorhaben befindet sich auf dem Campus der Universitätsklinik Frankfurt.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45215140 Hospital facilities construction work, 71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Universitätsklinikum Frankfurt am Main

II.2.4. Description of the procurement

Generalunternehmerleistungen inkl. Planvervollständigung des Good Manufacturing Practice (GMP)-Bereichs des Universitätsklinikums Frankfurt am Main, 2.BA., Südliche Erweiterung des Zentralbaus Haus 23 F.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Personaleinsatzkonzept – Leistungsebene / Weighting: 10,00

Quality criterion - Name: Qualitätssicherungskonzept / Weighting: 10,00

Quality criterion - Name: Schnittstellenkonzept / Weighting: 10,00

Price - Weighting: 70,00

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Fragen dürfen ausschließlich nur an die Vergabestelle über die Vergabepattform des Landes Hessen <https://vergabe.hessen.de> gestellt werden. Mündliche/telefonische Anfragen werden nicht beantwortet.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 158-384843](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

GU-Leistung_GMP-Bereich_Uniklinikum FFM Haus 23

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/07/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Weiss Klimatechnik GmbH

Postal address: Greizer Str. 41-49
Town: Reiskirchen
NUTS code: DE721 Gießen, Landkreis
Postal code: 35447
Country: Germany
E-mail: katrin.bopp@weiss-technik.com
Telephone: +49 6408/84-6500
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Fristenbriefkasten, Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany
Telephone: +49 6151-12-0
Fax: +49 6151-12-6347

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt
Postal address: Fristenbriefkasten, Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postal code: 64283
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/07/2021