

Germany-Oranienburg: Construction work
OJ S 158/2020 17/08/2020
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: WOBA mbH Oranienburg

Postal address: Villacher Straße 2

Town: Oranienburg

NUTS code: DE40A Oberhavel

Postal code: 16515

Country: Germany

E-mail: kordecki@woba.de

Internet address(es):

Main address: www.woba.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Wohnungswirtschaft

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rohbauarbeiten

Reference number: WOBA Weiße Stadt 2. BA - 04

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Rohbauarbeiten für den Neubau von vier Wohnhäusern (56 WE); 2.BA Weiße Stadt; Emil-Büge-Straße 3 A-D, 16515 Oranienburg

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 468 469,99 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45220000 Engineering works and construction works, 45262300 Concrete work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45262311 Concrete carcassing work, 45262500 Masonry and bricklaying work, 45211340 Multi-dwelling buildings construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40A Oberhavel

Main site or place of performance: Neubau Weiße Stadt 2. BA Emil-Büge-Straße 3 A-D 1 6515 Oranienburg Zufahrt über Walther-Bothe-Straße

II.2.4. Description of the procurement

Haus A:

- Baustelleneinrichtung, 2 Kranfundamente, Sanitär-Anschluss der Container,
- 1 750 m2 Gerüstbauarbeiten und ergänzende Leistungen,
- 2 680 m2 Mauerwerk aus Kalksandsteinen,
- 600 m2 Fundamentplatte WU Beton C30/37.
- 2 570 m2 Stahlbetondecken; diverse Unterzüge aus Stahlbeton; Stahlbetonstützen /-pfeiler,
- 4 Stück Treppenläufe (Fertigteile),
- 15 Stück Fertigteile Balkondecken; 1 Stück Fertigteile Balkonbrüstungen; Entwässerung der Balkone (Fallleitungen incl. Einläufe),
- 110 m2 Abdichtungsarbeiten im erdberührten Bereich, 655 m2 Notabdichtung Dachdecke bzw. Balkone,
- 220 m2 Beschichtung der Stellplätze OS 10,
- 40 m Grundleitungen, diverse Hauseinführungen, 230 m Ringerder, 140 m Fundamenterder,
- Rohrgräben für haustechnische Leitungen, Leerrohre für haustechnische Leitungen,
- 1 Aufzugsschacht inkl. erforderlicher Leistungen.

Haus B / Haus C jeweils:

- Baustelleneinrichtung,
- 910 m2 Gerüstbauarbeiten und ergänzende Leistungen,
- 1 340 m2 Mauerwerk aus Kalksandsteinen,
- 350 m2 Fundamentplatte WU Beton C25/30,
- 1 050 m2 Stahlbetondecken; diverse Unterzüge aus Stahlbeton,
- 2 Stück Treppenläufe (Fertigteile),
- 7 Stück Fertigteile Balkondecken; 3 Stück Fertigteile Balkonbrüstungen, Entwässerung der Balkone (Fallleitungen incl. Einläufe),
- 80 m2 Abdichtungsarbeiten im erdberührten Bereich, 400 m2 Notabdichtung Dachdecke bzw. Balkone,
- 58 m Grundleitungen, diverse Hauseinführungen, 130 m Ringerder, 100 m Fundamenterder incl. Rohrgräben erstellen und schließen; Leerrohre für haustechnische Leitungen.

Haus D:

- Baustelleneinrichtung,
- 1 100 m2 Gerüstbauarbeiten und ergänzende Leistungen,
- 1 550 m2 Mauerwerk aus Kalksandsteinen,
- 400 m2 Fundamentplatte WU Beton C30/37,
- 1 535 m2 Stahlbetondecken; diverse Unterzüge aus Stahlbeton; Stahlbetonstützen / -pfeiler,
- 3 Stück Treppenläufe (Fertigteile),
- 9 Stück Fertigteile Balkondecken; 1 Stück Fertigteile Balkonbrüstungen; Entwässerung der Balkone (Fallleitungen incl. Einläufe), diverse Stahlbetonpfeiler,
- 90 m2 Abdichtungsarbeiten im erdberührten Bereich, 435 m2 Notabdichtung Dachdecke bzw. Balkone,

- 110 m2 Beschichtung der Stellplätze OS 10,
- 45 m Grundleitungen, diverse Hauseinführungen, 140 m Ringerder, 110 m Fundamenterder incl. Rohrgräben erstellen und schließen; Leerrohre für haustechnische Leitungen,
- 1 Aufzugsschacht inkl. erforderlicher Leistungen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 092-218652](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 04

Title:

Rohbauarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/08/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 5
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Groth & Co. Bauunternehmung GmbH
Town: Neustrelitz
NUTS code: DE80J Mecklenburgische Seenplatte
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 946 373,73 EUR
Total value of the contract/lot: 2 468 469,99 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP9YN0DTZ6.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107
Town: Potsdam
Postal code: 14473
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/08/2020