

France-Paris: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 135/2022 15/07/2022

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: université Paris-Dauphine

National registration number: 19754692200018

Postal address: place du maréchal de Lattre de Tassigny

Town: Paris Cedex 16

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75775

Country: France

Contact person: Service achat et Profil acheteur

E-mail: Servicemarches@dauphine.psl.eu

Telephone: +33 144054962

Internet address(es):Main address: [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h)[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h)Address of the buyer profile: [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h)[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h)**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h)[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.marches-](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h)[publics.gouv.fr/?page=Entreprise.](https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2067990&orgAcronyme=f2h)

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Enseignement Supérieur et Recherche

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

marché de prestations de mise en propreté des locaux de l'université Paris Dauphine-PSL

Reference number: 22 NETTOYAGE

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

le présent marché a pour objet le nettoyage et l'entretien des locaux et vitreries impliquant la fourniture de consommables d'appareils sanitaires (savon, papier hygiénique et essuie-mains) du site principal et du site secondaire de l'ipj de l'université Paris Dauphine-Psl

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 7 650 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR101 Paris

Main site or place of performance: université Paris Dauphine-Psl, place du maréchal de Lattre de Tassigny, 75016 Paris

II.2.4. Description of the procurement

la 1ère partie du marché est ordinaire ; elle concerne les opérations courantes de nettoyage et d'entretien des locaux et vitrerie. Son montant estimatif annuel est de 1,5 millions d'euros HT ; soit 7,5 millions d'euros HT sur la durée maximale d'exécution du marché. La 2de partie du marché concerne les opérations ponctuelles, à la demande, de nettoyage et d'entretien des locaux et vitreries destinées à couvrir essentiellement le besoin événementiel et éventuellement lié à des opérations spécifiques du Projet Nouveau Campus ou au contexte sanitaire. Son montant estimatif est de 2% de la 1ère partie du marché, soit prévisionnellement 30 000 euros HT par an ; soit 150 000 euros HT sur la durée maximale d'exécution du marché. C'est un accord-cadre à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum majoré afin de tenir compte des aléas induits de l'opération complexe Projet Nouveau Campus de 150 000 euro(s) (H.T.). Le marché implique la reprise du personnel de l'entreprise sortante par l'entreprise entrante, soit une quarantaine de personnes

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 7 650 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

2 reconductions tacites de 12 mois possible à l'issue des 36 premiers mois d'exécution

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 6 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

les critères de sélection des candidats sont les suivants, énoncés ci-dessous par ordre de priorité décroissante, accompagnés de leur pondération : Solidité financière du candidat (40%), Pertinence des références proposées par le candidat (30%), Adéquation de l'organisation du candidat avec le besoin de l'université(20%) et Importance des moyens matériels et humains du candidat (10%). Les sous-critères sont précisés dans le règlement de consultation

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

le présent marché comporte des Prestations Supplémentaires Eventuelles (Pse) obligatoires et facultatives qui pourront être souscrites à la notification du marché. Le Représentant du Pouvoir Adjudicateur se réserve la possibilité de passer un marché de services, sans publicité ni mise en concurrence avec le titulaire du présent marché, pour la réalisation de prestations similaires dans les conditions définies à l'article R 2122-7 du code de la commande publique. Après sa conclusion, le marché pourra être modifié par avenants portant sur la réalisation de prestations supplémentaires nécessaires à la réalisation du marché durant sa période d'exécution ou leur diminution. Les prestations pourront, de plus, faire l'objet d'un réexamen tarifaire et technique à la hausse comme à la baisse en fonction des contraintes de l'opération du Projet Nouveau Campus

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

la notification prévisionnelle du marché est prévue mi-janvier 2023. La date de commencement d'exécution du marché est fixée au premier jour du mois suivant la période de trente jours nécessaire à la reprise des contrats de travail par l'entreprise entrante, soit prévisionnellement le 1er mars 2023

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

documents à produire en phase de remise des candidatures : Lettre d'accompagnement, Extrait de l'annuaire des entreprises ou K-Bis, Déclarations => Dc1 (lettre de candidature - mAJ du 31/03/2016) ou équivalent et Dc2 (déclarations sur l'honneur, capacités techniques et financières - mAJ du 31/03/2016) ou équivalent ou DUME. Documents à produire en phase de remise des offres : Cf règlement de la consultation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

documents à produire par le candidat (ie par l'agence nationale ou régionale et de l'agence de rattachement ou locale, par l'entreprise individuelle ou par chacun des membres du groupement d'entreprises) : une présentation ; la liste des références publiques et/ou privées significatives réalisées au cours des trois dernières années ; son organigramme ; la liste des moyens en matériel et personnel, dont celui d'encadrement, pour chacune des trois dernières années ; les certificats de qualification professionnelle adaptés à l'objet du marché ou tout document équivalent ; la politique sociétale ou tout document équivalent ; le plan assurance qualité ou tout document équivalent. : Cf règlement de la consultation pour plus de précisions

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

documents à produire par le candidat (ie par l'agence nationale ou régionale et de l'agence de rattachement ou locale, par l'entreprise individuelle ou par chacun des membres du groupement d'entreprises) : la déclaration concernant le chiffre d'affaires global HT et le chiffre d'affaires concernant les prestations, objets du présent marché, exprimé en pourcentage (%), réalisés au cours des trois derniers exercices clos ; la copie des trois derniers bilans ; le taux d'endettement, le montant de l'en-cours client et la notation Banque de France

Minimum level(s) of standards possibly required:

un CA minimal annuel de 2 millions d'euros concernant les prestations, objets du présent marché, est exigé du candidat* au cours des trois derniers exercices clos

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

une description plus détaillée de la nature et de l'étendue des prestations à réaliser figurera dans le Dossier de Consultation des Entreprises (Dce) communiqué aux seuls candidats pré-sélectionnés à l'issue de la phase d'étude des candidatures. Les candidats devront veiller à répondre à l'intégralité des besoins définis par l'université Paris Dauphine-Psl sous peine d'irrégularité de leur offre

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

In the case of framework agreements, provide justification for any duration exceeding 4 years:
2de partie très minoritaire du marché estimée à 2% de la 1ère partie d'une durée en cohérence avec l'opération Projet Nouveau Campus car elle impactera durablement ses modalités d'exécution (notamment les conditions de travail des employés du prestataire induisant une nécessaire stabilité de ce dernier sur une période plus importante)

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2.

Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/09/2022 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

dernier semestre 2027

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

l'Université Paris Dauphine-Psl sera fermée du vendredi 29 juillet au soir au mardi 16 août 2022 au matin. Les réponses aux éventuelles questions des candidats s'effectueront à partir du lundi 22 août 2022. Le DCE de la phase candidature est disponible, sur demande adressée par courriel à servicemarches@dauphine.fr ou via le lien gratuit de téléchargement mentionné supra. Le DCE de la phase offre sera communiqué aux 6 candidats présélectionnés, prévisionnellement mardi 4 octobre 2022. Une visite obligatoire des locaux sera organisée sur les 2 campus de l'université, prévisionnellement en semaine 40 ou 41. La date limite de remise des offres est fixée prévisionnellement au lundi 7 novembre 2022 à 17h00. Personnes habilitées à communiquer des renseignements administratifs et juridiques : Christelle ROSSONI, responsable du service achat, Courriel : servicemarches@dauphine.psl.eu, Tél. : 01 44 05 49 62 ; techniques : Frédérique HEDIN, responsable des Services Généraux, Tél.: 06 09 59 03 02, Mail : frederique.hedin@dauphine.psl.eu et Stéphane SALFATI, Directeur Opérationnel d'incos, AMO, Tél. : 01 84 16 68 35, Mail : contact@incos.fr. Une aide technique à l'utilisation de la plateforme des achats de l'état (Place) est disponible, dans les rubrique " Aide " et " faq et support en ligne " du site <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.AccueilEntreprise>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 04

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Paris

Postal address: 7 rue de Jouy

Town: Paris Cedex 04

Postal code: 75181

Country: France

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telephone: +33 144594400

Fax: +33 144594646

Internet address: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/07/2022