

## 385589-2026 - Competition

Germany – Installation of door and window frames – CCCXXXIII-9-2025-BM-An der Wiese-Kunststofffenster

OJ S 107/2026 05/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Wohnbau Mainz GmbH

Email: [vergabe@wohnbau-mainz.de](mailto:vergabe@wohnbau-mainz.de)

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: CCCXXXIII-9-2025-BM-An der Wiese-Kunststofffenster

Description: Die Wohnbau Mainz GmbH realisiert in Mainz Ebersheim 8 Gebäude mit 73 Wohnungen, Tiefgarage und Nachbarschaftscafé auf dem Gelände eines ehemaligen Regenrückhaltebeckens. Das tiefe Baufeld grenzt an ein Wohngebiet und ist zweiseitig von Feld umschlossen. Es kann von einer Seite über die Straße An der Wiese angedient werden. Es wird um ein Angebot für das Gewerk Kunststofffenster gebeten. Leistungen, die unter anderem anzubieten sind: • Ca. 400 Kunststofffenster aufgeteilt auf 8 Häuser Etc. Beginn der Arbeiten: 05.10.2026 Ende der Arbeiten: 01.12.2027 Einzureichen sind LV mit Preisen, Formblätter.

Procedure identifier: 1a965760-2c6a-438a-8504-4ec6f6c13b5d

Internal identifier: CCCXXXIII-9-2025-BM-An der Wiese-Kunststofffenster

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421110 Installation of door and window frames

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Mainz

Postcode: 55129

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: Sollten während des Verfahrens Fragen von Bietern entstehen, können Sie diese bis zum 02.07.2026 um 12:00 Uhr stellen. Die Kommunikation hierzu läuft über subreport. Die für Sie notwendigen Unterlagen; haben wir ins Internet eingestellt. Unter der Adresse <https://www.subreport.de/E18368475> stehen Ihnen die Unterlagen zum Download bereit. Um die Unterlagen herunterladen und an der Bieterkommunikation teilnehmen zu können, müssen Sie bei subreport ELViS registriert sein. Die Registrierung auf der

Vergabepattform, genau wie die Nutzung der Plattform, ist kostenlos und wird auf einer gesicherten Internetseite (ersichtlich im Adressenfeld; als "https") abgefragt. Hilfe beim Download und/oder bei der elektronischen Angebotsabgabe erhalten Sie kostenfrei durch Herrn Felix Hinske (subreport) unter der Telefonnummer 0221/98 578-38. Bei Vertragsabschluss gelten die Datenschutzbestimmungen der Wohnbau Mainz GmbH. Diese finden Sie unter folgendem Link: <https://www.wohnbau-mainz.de/datenschutz/>. Sollten Sie Fragen haben können Sie sich gerne an unseren Datenschutzbeauftragten wenden, diesen erreichen Sie unter [datenschutz@wohnbau-mainz.de](mailto:datenschutz@wohnbau-mainz.de)

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren

Corruption: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen

Fraud: Betrug oder Subventionsbetrug

Breaching of obligations in the fields of labour law: Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Breaching of obligations in the fields of social law: Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

Breaching obligation relating to payment of taxes: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Title: Neubauprojekt Einbau von Kunststofffenstern in 55129 Mainz

Description: Die Wohnbau Mainz GmbH realisiert in Mainz Ebersheim 8 Gebäude mit 73 Wohnungen, Tiefgarage und Nachbarschaftscafé auf dem Gelände eines ehemaligen Regenrückhaltebeckens. Das tiefe Baufeld grenzt an ein Wohngebiet und ist zweiseitig von Feld umschlossen. Es kann von einer Seite über die Straße An der Wiese angedient werden. Es wird um ein Angebot für das Gewerk Kunststofffenster gebeten. Leistungen, die unter anderem anzubieten sind: • Ca. 400 Kunststofffenster aufgeteilt auf 8 Häuser Etc. Beginn der Arbeiten: 05.10.2026 Ende der Arbeiten: 01.12.2027 Einzureichen sind LV mit Preisen, Formblätter.

Internal identifier: LOT-0001 CCCXXXIII-9-2025-BM-An der Wiese-Kunststofffenster

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45421110 Installation of door and window frames

### 5.1.2. Place of performance

Town: Mainz

Postcode: 55129

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen. Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB/A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister. Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen. Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB/A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a. HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB/A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Bezeichnung. Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen.; Eignungsnachweise gemäß § 6 Abs. 3 Nr. 2 Buchstabe a)-i) EG VOB/A 2012 sind mit dem Angebot einzureichen. Geforderte Eignungsnachweise, die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise (u.a.HPQR) vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig. Bieter, die nicht präqualifiziert sind, können die geforderten Erklärungen zunächst durch Abgabe der Eigenerklärungen erbringen. Die Vergabestelle behält sich vor, von denjenigen Bietern, die nicht präqualifiziert sind und in die engere Wahl kommen, die Vorlage entsprechender Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu verlangen. Die Vorlage der Bescheinigungen hat in diesem Fall innerhalb von 6 Tagen nach der Aufforderung zur Vorlage der Bescheinigungen zu erfolgen. Geforderte Eignungsnachweise (gem. § 6 Abs. 3 EG VOB /A), die in Form anerkannter Präqualifikationsnachweise vorliegen, sind im Rahmen ihres Erklärungsumfangs zulässig.

#### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Siehe Vergabeunterlagen

Description: Ausschlaggebendes Zuschlagskriterium ist zu 100% der Preis.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 02/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E18368475>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E18368475>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 34 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later. Additional information: Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden. Die Nachforderung von Unterlagen richtet sich nach §16a EU VOB / § 56 VgV.

**Information about public opening:**

Opening date: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No  
Electronic invoicing: Required  
Electronic ordering will be used: yes  
Electronic payment will be used: yes

#### **5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### **5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Information about review deadlines: Die verkürzte Warte- und Informationspflicht beträgt 10 Kalendertage.

Organisation providing more information on the review procedures: Wohnbau Mainz GmbH

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Official name: Wohnbau Mainz GmbH

Registration number: Berichtseinheit-ID 00007298

Postal address: Dr.-Martin-Luther-King-Weg 20

Town: Mainz

Postcode: 55122

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

Email: [vergabe@wohnbau-mainz.de](mailto:vergabe@wohnbau-mainz.de)

Telephone: +4961318070

Internet address: <https://www.wohnbau-mainz.de>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

### **8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Registration number: 07-0001801100000-05

Postal address: Stiftsstr. 9 in 55116 Mainz

Town: Mainz

Postcode: 55116

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

Email: [poststelle@mwvlw.rlp.de](mailto:poststelle@mwvlw.rlp.de)

Telephone: +496131160

Fax: +496131162100

Internet address: <https://www.mwvlw.rlp.de>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

### **8.1. ORG-0003**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 167584a6-2cb0-403a-b5e6-91fb5b73794b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/06/2026 10:00:24 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 385589-2026

OJ S issue number: 107/2026

Publication date: 05/06/2026