

385967-2026 - Result

Germany – Architectural and related services – ALB203001/2025 Erweiterung Rossentalschule
OJ S 107/2026 05/06/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

Email: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ALB203001/2025 Erweiterung Rossentalschule

Description: Planungsleistungen gemäß §34 HOAI Objektplanung

Procedure identifier: 7bf06441-b42c-48ff-b231-60817b1a9996

Internal identifier: ALB203001/22005/Architektur

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rossentalstraße 45

Town: Albstadt

Postcode: 72458

Country subdivision (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Country: Germany

Additional information: Rossentalschule Albstadt - Sonderpädagogisches Bildungs- und Beratungszentrum mit Förderschwerpunkt geistige Entwicklung

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 7 060 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Planungsleistung nach § 34 ff HOAI Objektplanung

Description: Die Planungsleistungen umfassen eine eingeschossige Aufstockung der Rossentalschule Albstadt in Holzmodulbauweise auf dem vorhandenen Schulgebäude mit rund 2.000 m² Bruttogrundfläche. Hinzu kommen die statische Prüfung des Erdgeschosses, alle erforderlichen Verstärkungsmaßnahmen sowie die sich daraus ergebenden Folgemaßnahmen. Die Bauarbeiten sollen möglichst während des laufenden Schulbetriebs stattfinden. Schmutz- und lärmintensive Tätigkeiten werden – soweit realisierbar – in schulfreien Zeiten wie den Ferien oder am Nachmittag durchgeführt. Die Fertigstellung und Inbetriebnahme der Aufstockung sind spätestens zum Beginn des Schuljahres 2030/31 geplant. Eine ergänzende Aufgabenbeschreibung ist aus dem Verfahrensleitfaden (Anlage 001) zu entnehmen.

Internal identifier: LOT-0001 E47593386

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rossentalstraße 45

Town: Albstadt

Postcode: 72461

Country subdivision (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Country: Germany

Additional information: Rossentalschule Albstadt - Sonderpädagogisches Bildungs- und Beratungszentrum mit Förderschwerpunkt geistige Entwicklung

5.1.3. Estimated duration

Start date: 18/05/2026

Other duration: Unlimited

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 40 Punkte festgelegt. 40 Punkte erhält das nicht auszuschließende Angebot mit dem niedrigsten Bewertungspreis. 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2-fachen des niedrigsten Bewertungspreises. Alle nicht auszuschließenden Angebote mit darüber liegenden Bewertungspreisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit einer Stellen nach dem Komma. Alle weiteren Nachkommastellen fallen ohne Auf- und Abrunden weg.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Personalkonzept Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 30 Punkte festgelegt. Wertungsmerkmale sind: - Persönliche Qualifikation und Erfahrung des verantwortlichen Projektleiter - Aufstellung des Projektteams

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Description: Konzept zur Herangehensweise an die Planungsaufgabe und zur Einhaltung der Kosten und Termine Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 30 Punkte festgelegt. Wertungsmerkmale sind: - Herangehensweise an die Planungsaufgabe -

Vorgehensweise zur Einhaltung der Kosten - Vorgehensweise zur Einhaltung der Termine

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Organisation providing more information on the review procedures: Landratsamt

Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 887 704,81 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Bietergemeinschaft Architekturbüro Bernd Vosseler, Schmiechastraße 104 in 72458 Albstadt und Ingenieurbüro Michael Sieber, In Stöcken 12, 72458 Albstadt

Tender:

Tender identifier: ALB203001/22005/Architektur

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 7 060 000,00 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Date of the conclusion of the contract: 18/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

Registration number: USt-ID DE144851104

Postal address: Hirschbergstr. 29

Town: Balingen

Postcode: 72336

Country subdivision (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Country: Germany

Contact point: Kreisimmobilien

Email: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de

Telephone: +49 7433 92 1232

Internet address: <https://www.zollernalbkreis.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Registration number: 08-A9866-40

Department: Vergabekammer

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postcode: 76137

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Contact point: Vergabekammer

Email: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +497219268730

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Bietergemeinschaft Architekturbüro Bernd Vosseler, Schmiechastraße 104 in 72458 Albstadt und Ingenieurbüro Michael Sieber, In Stöcken 12, 72458 Albstadt

Size of the economic operator: Micro

Registration number: DE300282540

Postal address: Schmiechastr. 104

Town: Albstadt

Postcode: 72458

Country subdivision (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)

Country: Germany

Email: news@hofarchitekt.de

Telephone: +4974319712969

Internet address: www.hofarchitekt.de

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: Bietergemeinschaft Architekturbüro Bernd Vosseler und Ingenieurbüro Michael Sieber

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: df0b85d0-e28f-42c6-ba19-7f307092eb0d - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 03/06/2026 13:17:33 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 385967-2026

OJ S issue number: 107/2026

Publication date: 05/06/2026