

France-Clermont-Ferrand: Architectural services for buildings**OJ S 135/2022 15/07/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CDC HABITAT SOCIAL

Postal address: 3 Rue Pierre Besset

Town: CLERMONT-FERRAND

NUTS code: FRK14 Puy-de-Dôme

Postal code: 63000

Country: France

Contact person: Gaëlle TIRADO

E-mail: gaelle.tirado@cdc-habitat.fr

Telephone: +33 473436053

Internet address(es):Main address: <https://www.cdc-habitat.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: SA d'HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché de Maîtrise d'Oeuvre pour le désamiantage/démolition et la construction neuve d'environ 1280 m² de SDP de logements sociaux (environ 20 logements) à Clermont-Ferrand
Reference number: 7194

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Marché de Maîtrise d'Oeuvre pour le désamiantage et la démolition de 2 immeubles ainsi que la construction neuve d'environ 1280 m² de SDP de logements sociaux (environ 20 logements).
Adresse : 5 et 7 rue Gourgouillon à Clermont-Ferrand (63000).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 199 344,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRK14 Puy-de-Dôme

Main site or place of performance: 5 et 7 Rue Gourgouillon, Clermont-Ferrand (Puy-de-Dôme)

II.2.4. Description of the procurement

Désamiantage et démolition de 2 immeubles composés pour l'un de 8 logements et d'un commerce et pour l'autre, d'une grande maison transformée en local d'activités : missions DIA, permis de démolir, PRO, DQED, ACT, DET, VISA, AOR.

Construction d'environ 1280 m² de SDP de logements locatifs sociaux (environ 20 logements) : missions ESQ, APS, APD, PRO, DIA, DQED, ACT, DET, VISA, AOR.

Composition de l'équipe de maîtrise d'oeuvre a minima : groupement conjoint avec mandataire solidaire constitué d'un architecte mandataire, d'un BE thermique et fluide, d'un BE structure et d'un économiste de la construction.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Appréciation des références / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Appréciation des compétences de l'équipe / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Capacités financières, moyens humains et matériels / Weighting: 25

Price - Weighting: 100

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Consultation réalisée en 2 temps :

- sélection de 4 candidats suivants les critères de qualité 1, 2 et 3.

- sélection du candidat retenu suivant les critères : "montant des honoraires" et présentation d'une note d'intention précisant les dispositions que le candidat se propose d'adopter pour l'exécution des prestations.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1.

Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 026-066354](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Marché de Maîtrise d'Oeuvre pour le désamiantage/démolition et la construction neuve d'environ 1280 m² de SDP de logements sociaux (environ 20 logements) à Clermont-Ferrand

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/07/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CREABIM SAS D'ARCHITECTURE

Postal address: Place des Parsières, Montrodeix

Town: ORCINES

NUTS code: FRK14 Puy-de-Dôme

Postal code: 63870

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: CS2N

Town: CLERMONT-FERRAND

NUTS code: FRK14 Puy-de-Dôme

Postal code: 63100

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: INGENIERIE CONSTRUCTION

Town: SAINT-ETIENNE

NUTS code: FRK25 Loire

Postal code: 42000

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ALGOTHERM

Town: AUBIERE

NUTS code: FRK14 Puy-de-Dôme
Postal code: 63170
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 199 344,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif
Town: CLERMONT-FERRAND
Postal code: 63000
Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Tous les candidats écartés ou dont l'offre n'a pas été retenue ont été avisés par courrier recommandés via la plateforme Achatpublic.com respectivement le 21/03/2022 et le 12/05/2022.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: CDC Habitat social
Postal address: 3 rue Pierre Besset
Town: CLERMONT-FERRAND
Postal code: 63000
Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/07/2022