

386286-2026 - Competition

Italy – Cleaning and sanitation services – Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di pulizia delle aree interne ed esterne e altri servizi integrati presso gli aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

OJ S 107/2026 05/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A.

Email: garepubbliche@seamilano.eu

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di pulizia delle aree interne ed esterne e altri servizi integrati presso gli aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

Description: Servizio di pulizia delle aree interne ed esterne e altri servizi integrati presso gli aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

Procedure identifier: ef7f2f9d-2859-4afc-bfb8-c903f1c93dfa

Previous notice: 349756-2026

Internal identifier: Tender_873

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Aeroporto Milano Linate Aeroporto Milano Malpensa

Town: Lombardia

Postcode: 20054

Country subdivision (NUTS): Milano (ITC4C)

Country: Italy

Additional information: l'appalto riguarda gli Aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 223 031 222,20 EUR

2.1.4. General information

Additional information: La documentazione di gara è consultabile sulla Piattaforma

Procurement della Stazione Appaltante, previa registrazione all'url <https://seamilano.bravosolution.com/esop/guest/login.do>

Direttore Supply Chain and Innovation e Responsabile

Procedimento Fase affidamento: Mario Ponta

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di pulizia delle aree interne ed esterne e altri servizi integrati presso gli aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

Description: Servizio di pulizia delle aree interne ed esterne e altri servizi integrati presso gli aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

Internal identifier: RFQ_927

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Aeroporto di Milano Linate Aeroporto Milano Malpensa

Town: Lombardia

Postcode: 20054

Country subdivision (NUTS): Milano (ITC4C)

Country: Italy

Additional information: l'appalto riguarda gli Aeroporti di Milano Linate e Milano Malpensa

5.1.3. Estimated duration

Duration: 84 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 223 031 222,20 EUR

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Information about previous notices:

Identifier of the previous notice: 349756-2026

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Si veda il Disciplinare di gara par. 7.a2 e par.7 a4

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Si veda il Disciplinare di gara par. 7.b.1

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Si veda il Disciplinare di gara par. 7.c.1

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: la gara verrà aggiudicata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Italian

Address of the procurement documents: <https://seamilano.bravosolution.com/esop/guest/login.do>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://seamilano.bravosolution.com/esop/guest/login.do>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Si veda il Disciplinare di gara 14.1.9

Deadline for receipt of tenders: 30/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Si veda il Disciplinare di gara par. 9

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: l'appalto è finanziato da SEA

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunale Amministrativo Regionale sede di Milano

Information about review deadlines: Si applicano le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunale Amministrativo Regionale sede di Milano

Organisation receiving requests to participate: Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A.

Organisation processing tenders: Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A.

Registration number: 00826040156

Department: Direzione Supply Chain and Innovation

Postal address: Aeroporto Milano Linate

Town: Segrate (Milano)

Postcode: 20054

Country subdivision (NUTS): Milano (ITC4C)

Country: Italy

Email: garepubbliche@seamilano.eu

Telephone: 00390274852803

Internet address: <https://milanairports.com/it>

Information exchange endpoint (URL): <https://milanairports.com/it/fornitori>

Buyer profile: <https://milanairports.com/it/fornitori/opportunita-di-business>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale sede di Milano

Registration number: 97024970150

Department: Ufficio accettazione ricorsi

Postal address: Via Filippo Corridoni, 39

Town: Milano

Postcode: 20122

Country subdivision (NUTS): Milano (ITC4C)

Country: Italy

Email: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telephone: 003902760531

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

2e3d016a-1269-402e-9344-75047f8b58b6-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Vengono rettificati i criteri dell'art. 3 del Doc. 12 "Istruzioni compilazione Offerta Tecnica" nel modo seguente: 1) la formulazione del criterio 1: "Registrazione EMAS o Certificazione ISO 14001:2015 (ambientale)" viene rettificata nel modo seguente: "Registrazione EMAS o

Certificazione ISO 14001:2015 o Certificazione ISO 14001:2026 (ambientale)” 2) la formulazione del criterio 3 “ Certificazione Ecolabel servizi di pulizia (marchio di qualità ecologica)” nel modo seguente: "In caso di partecipazione in forma associata la certificazione deve essere posseduta da ciascun componente che eroga il servizio di pulizia. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 65 c. 2 lett. b), c) e d) D.Lgs. 36/2023, la certificazione deve essere posseduta dal consorzio qualora questo eroghi il servizio di pulizia, oppure dalle consorziate esecutrici che erogano il servizio di pulizia". 3) la formulazione del criterio 6: “Certificazione UNI 37001:2025 (anticorruzione)” viene rettificata nel modo seguente: “Certificazione UNI 37001:2025 o UNI 37001:2016 (anticorruzione)”

Notice information

Notice identifier/version: cdc38926-6f73-4080-95be-680f8e7c6cdb - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 03/06/2026 17:35:57 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 386286-2026

OJ S issue number: 107/2026

Publication date: 05/06/2026