

386394-2026 - Competition

Finland – Construction work – Psykiatrian uudisrakennuksen II-vaiheen vedenjäähdytyskoneet ja lämpöpumput, tarjouskilpailukutsu

OJ S 107/2026 05/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Email: paivi.honkanen@varha.fi

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Psykiatrian uudisrakennuksen II-vaiheen vedenjäähdytyskoneet ja lämpöpumput, tarjouskilpailukutsu

Description: Varsinais-Suomen hyvinvointialue kilpailuttaa Psykiatrian uudisrakennus II-vaiheen vedenjäähdytyskoneiden ja lämpöpumppujen hankinnan rajoitetulla hankintamenettelyllä asiakirjojen osoittamassa laajuudessa. Vedenjäähdytyskoneiden ja lämpöpumppujen hankinta toteutetaan rakennuttajan omana erillisurakkana, joka alistetaan rakennuskohteen pääurakkaan sivu-urakoiden alistamissopimuksen RT 80271 mukaisesti. Rakentamisen II-vaiheen laajuus on noin n. 24 000 brm². Sairaalatoiminnan hyötyneliöt ovat 13 900 hym².

Procedure identifier: aa4c5583-c5b1-4c92-b523-178ab980879c

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Kiinamyllynkatu 13

Town: Turku

Postcode: 20520

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

Additional information: Psykiatrian uusien tilojen sijoituspaikaksi on vuokrattu ns. Mikron tontti A-sairaalan eteläpuolella. II-vaiheen uudisrakennus sijoittuu Sirkkalankadun sekä Lemminkäisenkadun varteen.

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Psykiatrian uudisrakennuksen II-vaiheen vedenjäähdytyskoneet ja lämpöpumput, tarjouskilpailukutsu

Description: Varsinais-Suomen hyvinvointialue kilpailuttaa Psykiatrian uudisrakennus II-vaiheen vedenjäähdytyskoneiden ja lämpöpumppujen hankinnan rajoitetulla hankintamenettelyllä asiakirjojen osoittamassa laajuudessa. Vedenjäähdytyskoneiden ja lämpöpumppujen hankinta toteutetaan rakennuttajan omana erillisurakkana, joka alistetaan rakennuskohteen pääurakkaan sivu-urakoiden alistamissopimuksen RT 80271 mukaisesti. Rakentamisen II-vaiheen laajuus on noin n. 24 000 brm². Sairaaloiminnan hyötyneliöt ovat 13 900 hym².

Internal identifier: 2026-050645-LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kiinamyllynkatu 13

Town: Turku

Postcode: 20520

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

Additional information: Psykiatrian uusien tilojen sijoituspaikaksi on vuokrattu ns. Mikron tontti A-sairaalan eteläpuolella. II-vaiheen uudisrakennus sijoittuu Sirkkalankadun sekä Lemminkäisenkadun varteen.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 30/11/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Finnish

Deadline for requesting additional information: 16/06/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://node1.build.dalux.com/client/1126946/tender/tender-group/452011330874900481/tender/452012265000927232>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 28/08/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://node1.build.dalux.com/client/1126946/tender/tender-group/452011330874900481/tender/452012265000927232>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

Organisation providing more information on the review procedures: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Varsinais-Suomen hyvinvointialue

Registration number: 3221065-1

Department: Kiinteistöpalvelut

Postal address: 20520

Town: Turku

Postcode: 20520

Country subdivision (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Country: Finland

Email: paivi.honkanen@varha.fi

Telephone: +358 2 313 3000

Internet address: <https://www.varha.fi>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Hansel Oy (Hilma)

Registration number: FI09880841

Postal address: Mannerheiminaukio 1 A

Town: Helsinki

Postcode: 00100

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telephone: +358 295563630

Internet address: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Markkinaoikeus

Registration number: FI30061576

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postcode: 00520

Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Country: Finland

Email: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 7ceaecd3-26b5-4dc0-9339-a06d1fccbcf2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/06/2026 12:57:17 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 386394-2026

OJ S issue number: 107/2026

Publication date: 05/06/2026