

## 386462-2025 - Competition

Finland – Health and social work services – Ikääntyneiden tehostetun palveluasumisen palveluiden hankinta

OJ S 113/2025 16/06/2025

Contract or concession notice – standard regime - Change notice  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Päijät-Hämeen hyvinvointialue

Email: [jenni.viitanen@paijatha.fi](mailto:jenni.viitanen@paijatha.fi)

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Health

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Ikääntyneiden tehostetun palveluasumisen palveluiden hankinta

Description: Tehostettu palveluasuminen ikäihmisille tarkoittaa sosiaalihoitolain (1301/2014) 21 §:n mukaista asumispalvelua, joka järjestetään palvelutaloissa tai asumisyksiköissä, joissa henkilökunta on paikalla ympärivuorokauden. Palveluntuottajalla tulee olla toimintaan Aluehallintoviraston tai Valviran lupa. Hankinnan kohteena oleva palvelu on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteellä yksi (1) palvelukuvaus. Tilaajan hankinnalle asettamat yksityiskohtaiset tavoitteet ovat: 1. Asiakkaan valinnan vapauden edistäminen 2. Palvelun laadun kehittäminen asiakastarpeita vastaavaksi 3. Monituottajuusmallin tukeminen 4. Uusien yritysten joustavan markkinoille pääsyn mahdollistaminen 5. Kuntien taloudellista kantokykyä tukeva palvelumalli

Procedure identifier: eb9dbf87-6342-40f0-b388-9eafff235e22

Internal identifier: HA/646/02.08.00.00.02/2022

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Kyseessä on hankintalain (1397/2016) liitteen E mukainen sosiaali- ja terveyspalveluiden hankinta. Hankintayksikön on noudatettava hankinnan kilpailuttamisessa sellaista menettelyä, joka on hankintalain 3 §:n 1 momentissa tarkoitettujen periaatteiden mukainen. Hankintaan luodaan hankintamenettely, joka mahdollistaa parhaalla mahdollisilla tavalla kaikkien hankinnalle asetettujen tavoitteiden toteutumisen. Tavoitteiden toteutumisen lisäksi suunnitteilla olevalla hankintamenettelyllä tavoitellaan joustavia sopimuskauden aikaisia muutoksia sopimusehtojen ja palvelujen sisältöihin. Palveluille on asetettu kiinteä hinta. Hankintamenettelyn vaiheita ovat: 1. Hankintailmoitus ja osallistumispyynnön julkaiseminen Osallistumispyyntö sisältää kaikki osallistujalle asetetut soveltuvuusvaatimukset sekä hankinnan kohteen kriteerit, kuten palvelun sisällön vähimmäisvaatimukset sekä kiinteän hinnan. 2. Osallistumishakemusten jättäminen Kaikki ilmoittautujat, jotka täyttävät osallistumispyynnössä asetetut vaatimukset, valitaan palveluntuottajiksi. Yritys, joka on hyväksytty kotihoidon palveluntuottajaksi 13.12.2021 tai sen jälkeen, ei tarvitse toimittaa uutta osallistumishakemusta. OSALLISTUMISHAKEMUS ON YKSIKKÖKOHTAINEN. 3. Palveluntuottajien hyväksyntä Kaikki esitetyt (soveltuvuusvaatimukset, kiinteän hinnan ja palvelun sisältö) vaatimukset täyttävät tuottajat

valitaan palveluntuottajiksi. 4. Hankintapäätöksen tekeminen Kaikki asetetut vaatimukset täyttävät tuottajat valitaan hankintapäätöksellä palveluntuottajiksi. 5. Hankintasopimuksien solmiminen Kaikkien valittujen palveluntuottajien kanssa solmitaan hankintasopimus, ja palveluntuottaja vie vaaditut tiedot PSOP -järjestelmään. Sopimus on voimassa toistaiseksi. 6. Sopimuskauden aikainen toiminta Sopimuskauden aikana asiakkailla on mahdollisuus valita palveluntuottaja kaikista tilaajan sopimuskumppaneista ilman ensisijajärjestystä. Tilaaja velvoittaa sopimuskumppaneita julkaisemaan toteutuneen laatutason erikseen määriteltyihin mittareihin perustuen, jotta asiakkailla on mahdollisuus seurata ja vertailla sopimuskumppaneiden tarjoamaa palvelua. 7. Hankinnan vaatimuksien muuttaminen Hankintamenettelyssä olevat ehdot ja vaatimukset voivat muuttua. Noudattaen hankintalain 136 § mukaisia reunaehtoja hankintasopimuksen muuttamisesta. Kaikki muutokset viedään myös toistaiseksi avoinna olevalle osallistumispyynnölle, jolloin uudet palveluntuottajat hyväksyvät päivitetyt ehdot. Jatkossa palveluntuottajat voivat esittää osallistumispyyntöä koskevia lisätietokysymyksiä koko hankintajärjestelmän ja osallistumispyynnön aukiolon ajan. Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset. Kysymykset tulee esittää ja niihin vastataan suomeksi.

#### **2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85000000 Health and social work services

#### **2.1.2. Place of performance**

Country subdivision (NUTS): Päijät-Häme (FI1C3)

Country: Finland

#### **2.1.4. General information**

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

#### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Analogous situation like bankruptcy under national law: Hankintalain § 81 mukaan.

Bankruptcy: Hankintalain § 81 mukaan.

Corruption: Hankintalain § 80 mukaan.

Arrangement with creditors: Hankintalain § 81 mukaan.

Participation in a criminal organisation: Hankintalain § 80 mukaan.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Hankintalain § 81 mukaan.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Hankintalain § 81 mukaan.

Money laundering or terrorist financing: Hankintalain § 80 mukaan.

Fraud: Hankintalain § 80 mukaan.

Child labour and other forms of trafficking in human beings: Hankintalain § 80 mukaan.

Insolvency: Hankintalain § 81 mukaan.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Hankintalain § 81 mukaan.

Assets being administered by liquidator: Hankintalain § 81 mukaan.

Guilty of misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents and obtained confidential information of this procedure: Hankintalain § 81 mukaan.

Purely national exclusion grounds: Hankintalain § 80 mukaan.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Hankintalain § 81 mukaan.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Hankintalain § 81 mukaan.

Guilty of grave professional misconduct: Hankintalain § 81 mukaan.  
Early termination, damages or other comparable sanctions: Hankintalain § 81 mukaan.  
Breaching of obligations in the fields of social law: Hankintalain § 81 mukaan.  
Payment of social security contributions: Hankintalain § 81 mukaan.  
Business activities are suspended: Hankintalain § 81 mukaan.  
Payment of taxes: Hankintalain § 81 mukaan.  
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Hankintalain § 80 mukaan.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Ikääntyneiden tehostetun palveluasumisen palveluiden hankinta

Description: Tehostettu palveluasuminen ikäihmisille tarkoittaa sosiaalihoitolain (1301/2014) 21 §:n mukaista asumispalvelua, joka järjestetään palvelutaloissa tai asumisyksiköissä, joissa henkilökunta on paikalla ympärivuorokauden. Palveluntuottajalla tulee olla toimintaan Aluehallintoviraston tai Valviran lupa. Hankinnan kohteena oleva palvelu on kuvattu tarkemmin osallistumispyynnön liitteellä yksi (1) palvelukuvaus. Tilaajan hankinnalle asettamat yksityiskohtaiset tavoitteet ovat: 1. Asiakkaan valinnan vapauden edistäminen 2. Palvelun laadun kehittäminen asiakastarpeita vastaavaksi 3. Monituottajuusmallin tukeminen 4. Uusien yritysten joustavan markkinoille pääsyn mahdollistaminen 5. Kuntien taloudellista kantokykyä tukeva palvelumalli

Internal identifier: HA/646/02.08.00.00.02/2022

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 85000000 Health and social work services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Päijät-Häme (FI1C3)

Country: Finland

#### 5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unlimited

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Fair working conditions

#### 5.1.9. Selection criteria

Criterion:

Type: Economic and financial standing

Use of this criterion: Not used

Criterion:

Type: Suitability to pursue the professional activity

Use of this criterion: Not used

Criterion:  
Type: Technical and professional ability  
Use of this criterion: Not used

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Price

Description: Palvelun hinta on 186,00 €/vrk/asiakas.

Category of award fixed criterion: Fixed value (per unit)

Award criterion number: 186

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://tarjouspalvelu.fi/phhvaj?id=362108&tpk=e663d72c-d946-4917-8993-62488f820ae2>

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tarjouspalvelu.fi/phhvaj?id=362108&tpk=e663d72c-d946-4917-8993-62488f820ae2>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Finnish

Electronic catalogue: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 31/12/2031 10:00:00 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

Dynamic purchasing system, also usable by buyers not listed in this notice

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Markkinaoikeus

TED eSender: Hansel Oy (Hilma)

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Päijät-Hämeen hyvinvointialue

Registration number: 3221309-4

Postal address: Keskussairaalankatu 7

Town: Lahti

Postcode: 15850

Country subdivision (NUTS): Päijät-Häme (FI1C3)

Country: Finland  
Contact point: Jenni Viitanen  
Email: [jenni.viitanen@paijatha.fi](mailto:jenni.viitanen@paijatha.fi)  
Telephone: +358 444828155  
Internet address: <http://www.paijatha.fi>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

**8.1. ORG-0002**

Official name: Markkinaoikeus  
Registration number: 3006157-6  
Postal address: Radanrakentajantie 5  
Town: Helsinki  
Postcode: 00520  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Country: Finland  
Email: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telephone: +358 295643300  
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: Hansel Oy (Hilma)  
Registration number: FI09880841  
Postal address: Mannerheiminaukio 1a  
Town: Helsinki  
Postcode: 00100  
Country subdivision (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Country: Finland  
Contact point: eSender  
Email: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Telephone: 029 55 636 30  
Internet address: <http://hankintailmoitukset.fi>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## 10. Change

---

Version of the previous notice to be changed: 9d960cde-fbc6-4f7c-aacd-181a6a91d9e0-01  
Main reason for change: Information updated  
Description: Lisätty tieto: HANKINTAYKSIKKÖ EI KÄSITTELE HAKEMUKSIA KESÄAIKANA 16.6. - 31.7.

**10.1. Change**

Section identifier: ORG-0001

## Notice information

---

Notice identifier/version: 8dd9092f-c3a5-46b8-8673-05cd960d0704 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 13/06/2025 05:53:45 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Notice dispatch date (eSender): 13/06/2025 05:54:22 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Finnish

Notice publication number: 386462-2025

OJ S issue number: 113/2025

Publication date: 16/06/2025