

386600-2026 - Result

Germany – Landscaping work for sports grounds and recreational areas – Marktgemeinde Philippsthal (Werra) - Neubau einer Kindertagesstätte
OJ S 107/2026 05/06/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeindevorstand der Gemeinde Philippsthal

Email: vergabe@hef-rof.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marktgemeinde Philippsthal (Werra) - Neubau einer Kindertagesstätte

Description: Los 1: Außenanlagen Die Anfahrt zum Grundstück erfolgt über die Straße „Am Hirschgarten“ und übergeordnet über die B 62 (Hattorfer Straße). Das Grundstück weist insgesamt ein starkes Gefälle von Süd nach Nord auf, der Gesamt-Höhenunterschied beträgt etwa 10,0 m. Eine bereits errichtete Stützmauer unterteilt das Gelände im südlichen Grundstücksbereich grob in zwei Niveaus. Die Außenanlagen werden als geschützter Freiraum auf zwei unterschiedlichen Höhenniveaus angelegt und bieten verschiedene Nutzungsbereiche. Das gesamte Außengelände der Kindertagesstätte wird mit einem Stabgitterzaun eingefriedet und durch freiwachsende Heckenelemente ergänzt. Diese dienen der ökologischen Einbindung der Anlage in das Umfeld. Die im Erdgeschoss des Gebäudes angeordnete Cafeteria erhält einen direkten Zugang zu einer mit Betonpflaster befestigten Terrassenzone. Die Terrasse wird mit Sitzgelegenheiten ausgestattet und ist als Aufenthalts- und Aktionsfläche vorgesehen. Zur Beschattung der Terrassenfläche werden Sonnensegel installiert. Ergänzend dazu sind schattenspendende Baumpflanzungen in den angrenzenden Grünflächen vorgesehen. Unmittelbar an die Terrassenzone angrenzend wird ein Lerngarten mit Obstgehölzen, Beerensträuchern, Hochbeeten und einer Kräuterspirale angelegt. Der zentrale Spielbereich für Kinder über drei Jahre (Ü3) wird als hügelige Spiellandschaft modelliert. Er ist thematisch als „Mini-Kali-Dorf“ konzipiert und umfasst mehrere in dem Bereich angeordnete Spielhäuser. Zwischen diesen wird ein mäanderförmiger Wasserlauf angelegt, der über eine manuell betriebene Wasserpumpe gespeist wird. Die Erschließung des Spielbereichs erfolgt informell über Trittplatten und die Rasenfläche. Balancierpoller und -balken in der Rasenfläche ergänzen das Spielangebot. Das zentrale Spielelement des Ü3-Bereichs ist ein aus EPDM modellierter Spielhügel mit integrierten Trampolinen und Wipptieren. Er wird östlich vom Gebäude in der Pflasterfläche angelegt. Zusätzlich werden weitere Spielgeräte, darunter Kletterstrukturen und eine kombinierte Rutsch- und Kletteranlage, in die Topografie des Geländes integriert. Südlich des Gebäudes wird auf einem höheren Niveau ein separater Spielbereich für Kinder unter drei Jahren angelegt. Dieser umfasst einen Sandspielbereich mit Sandbaustelle und Holzschnitzfiguren sowie eine Vogelnestschaukel. Zur Verschattung werden auch hier Sonnensegel eingesetzt. Ein weiterer Teil des Ü3-Bereichs wird als Naturerfahrungs- und Bewegungsraum gestaltet. Hierzu sind

naturnahe Spiel- und Bewegungselemente vorgesehen, die freies Spiel, Bewegung und erste Naturerfahrungen ermöglichen. Der U3- und der Ü3-Bereich sind durch Einfriedungen voneinander getrennt. Die maßgeblichen Arbeiten umfassen: – ca. 1.400 m³ Erdarbeiten, – ca. 650 m² Betonpflasterfläche, – ca. 350 lfm Einfassungen (Tiefborde), – ca. 1.500 m² Rasenfläche, – ca. 350 m² Erosionsschutzmatten, – ca. 61 m² EPDM-Fläche. Abbrucharbeiten fallen im engeren Sinne nicht an, da das Gelände beräumt und in Teilen mit Schottermaterial aufgefüllt oder krautig bewachsen ist. Los 2: Tief- und Straßenbauarbeiten Das Los 2 behandelt den Tief- und Straßenbau zur Errichtung der Zuwegung zum Kindergarten. Die Nebenanlagen inkl. Parkplatz werden in Pflaster hergestellt (ca. 600 m²) Die Fahrbahn wird in Asphalt hergestellt (ca. 1325 m²). Für die Entwässerung der Oberfläche sind eine Kanalleitung (Länge ca. 175 m in den Dimensionen DN 150 bis DN 300) und 6 Kunststoffschächte herzustellen. Zu Hangsicherungsmaßnahmen müssen auf knapp 63 m L-Steine in den Höhen zwischen 55 cm und 3,30 m versetzt werden.

Procedure identifier: ff697100-46c7-4022-ac26-014a6c0cd0da

Internal identifier: EU-36-PHI/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112720 Landscaping work for sports grounds and recreational areas

Additional classification (cpv): 45233120 Road construction works, 44163110 Drainage pipes

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hersfeld-Rotenburg (DE733)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Los 1: Außenanlagen

Description: Die Anfahrt zum Grundstück erfolgt über die Straße „Am Hirschgarten“ und übergeordnet über die B 62 (Hattorfer Straße). Das Grundstück weist insgesamt ein starkes Gefälle von Süd nach Nord auf, der Gesamt-Höhenunterschied beträgt etwa 10,0 m. Eine bereits errichtete Stützmauer unterteilt das Gelände im südlichen Grundstücksbereich grob in zwei Niveaus. Die Außenanlagen werden als geschützter Freiraum auf zwei unterschiedlichen Höhenniveaus angelegt und bieten verschiedene Nutzungsbereiche. Das gesamte Außengelände der Kindertagesstätte wird mit einem Stabgitterzaun eingefriedet und durch freiwachsende Heckenelemente ergänzt. Diese dienen der ökologischen Einbindung der Anlage in das Umfeld. Die im Erdgeschoss des Gebäudes angeordnete Cafeteria erhält einen direkten Zugang zu einer mit Betonpflaster befestigten Terrassenzone. Die Terrasse wird mit Sitzgelegenheiten ausgestattet und ist als Aufenthalts- und Aktionsfläche vorgesehen. Zur Beschattung der Terrassenfläche werden Sonnensegel installiert. Ergänzend dazu sind schattenspendende Baumpflanzungen in den angrenzenden Grünflächen vorgesehen. Unmittelbar an die Terrassenzone angrenzend wird ein Lerngarten mit Obstgehölzen,

Beerensträuchern, Hochbeeten und einer Kräuterspirale angelegt. Der zentrale Spielbereich für Kinder über drei Jahre (Ü3) wird als hügelige Spiellandschaft modelliert. Er ist thematisch als „Mini-Kali-Dorf“ konzipiert und umfasst mehrere in dem Bereich angeordnete Spielhäuser. Zwischen diesen wird ein mäanderförmiger Wasserlauf angelegt, der über eine manuell betriebene Wasserpumpe gespeist wird. Die Erschließung des Spielbereichs erfolgt informell über Trittplatten und die Rasenfläche. Balancierpoller und -balken in der Rasenfläche ergänzen das Spielangebot. Das zentrale Spielelement des Ü3-Bereichs ist ein aus EPDM modellierter Spielhügel mit integrierten Trampolinen und Wipptieren. Er wird östlich vom Gebäude in der Pflasterfläche angelegt. Zusätzlich werden weitere Spielgeräte, darunter Kletterstrukturen und eine kombinierte Rutsch- und Kletteranlage, in die Topografie des Geländes integriert. Südlich des Gebäudes wird auf einem höheren Niveau ein separater Spielbereich für Kinder unter drei Jahren angelegt. Dieser umfasst einen Sandspielbereich mit Sandbaustelle und Holzschnitzfiguren sowie eine Vogelneestschaukel. Zur Verschattung werden auch hier Sonnensegel eingesetzt. Ein weiterer Teil des U3-Bereichs wird als Naturerfahrungs- und Bewegungsraum gestaltet. Hierzu sind naturnahe Spiel- und Bewegungselemente vorgesehen, die freies Spiel, Bewegung und erste Naturerfahrungen ermöglichen. Der U3- und der Ü3-Bereich sind durch Einfriedungen voneinander getrennt. Die maßgeblichen Arbeiten umfassen: – ca. 1.400 m³ Erdarbeiten, – ca. 650 m² Betonpflasterfläche, – ca. 350 lfm Einfassungen (Tiefborde), – ca. 1.500 m² Rasenfläche, – ca. 350 m² Erosionsschutzmatten, – ca. 61 m² EPDM-Fläche. Abbrucharbeiten fallen im engeren Sinne nicht an, da das Gelände beräumt und in Teilen mit Schottermaterial aufgefüllt oder krautig bewachsen ist.

Internal identifier: EU-36-PHI/26 - Los 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112720 Landscaping work for sports grounds and recreational areas

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hersfeld-Rotenburg (DE733)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: 100% Preis

Description: 100% Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierungspräsidium Darmstadt

Information about review deadlines: gem. § 160 GWB

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Zentrale Vergabestelle Landkreis HEF-ROF für die Marktgemeinde Philippsthal

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Los 2: Tief- und Straßenbauarbeiten

Description: Das Los 2 behandelt den Tief- und Straßenbau zur Errichtung der Zuwegung zum Kindergarten. Die Nebenanlagen inkl. Parkplatz werden in Pflaster hergestellt (ca. 600 m²) Die Fahrbahn wird in Asphalt hergestellt (ca. 1325 m²). Für die Entwässerung der Oberfläche sind eine Kanalleitung (Länge ca. 175 m in den Dimensionen DN 150 bis DN 300) und 6 Kunststoffschächte herzustellen. Zu Hangsicherungsmaßnahmen müssen auf knapp 63 m L-Steine in den Höhen zwischen 55 cm und 3,30 m versetzt werden.

Internal identifier: EU-36-PHI/26 - Los 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233120 Road construction works

Additional classification (cpv): 44163110 Drainage pipes

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hersfeld-Rotenburg (DE733)

Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: 100% Preis

Description: 100% Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 226 687,10 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Lohfink Baugesellschaft mbH

Tender:

Tender identifier: 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 728 480,02 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Date of the conclusion of the contract: 02/06/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

6.1. Result lot identifier: LOT-0002

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Lohfink Baugesellschaft mbH

Tender:

Tender identifier: 2

Identifier of lot or group of lots: LOT-0002

Value of the tender: 546 000,08 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2

Date of the conclusion of the contract: 02/06/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Zentrale Vergabestelle Landkreis HEF-ROF für die Marktgemeinde Philippsthal
Registration number: DE113057063
Postal address: Friedloser Str. 12
Town: Bad Hersfeld
Postcode: 36251
Country subdivision (NUTS): Hersfeld-Rotenburg (DE733)
Country: Germany
Email: vergabe@hef-rof.de
Telephone: +496621873503
Internet address: <http://www.hef-rof.de/wirtschaft/ausschreibungen>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Gemeindevorstand der Gemeinde Philippsthal
Registration number: DE026 226 70000
Town: Philippsthal (Werra)
Postcode: 36269
Country subdivision (NUTS): Hersfeld-Rotenburg (DE733)
Country: Germany
Email: vergabe@hef-rof.de
Telephone: +49662092100

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: DE 812 056 745
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: poststelle@rpda.de
Telephone: +4906151120

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Lohfink Baugesellschaft mbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE260258723
Town: Eiterfeld
Postcode: 36132
Country subdivision (NUTS): Fulda (DE732)
Country: Germany

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001, LOT-0002

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 90e55652-3842-49d0-b93a-9ac2c919aef5 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 03/06/2026 11:51:56 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 386600-2026

OJ S issue number: 107/2026

Publication date: 05/06/2026