

386706-2026 - Competition

France – Consultative engineering and construction services – Missions d'OPC Urbain sur les opérations aménagées par la SPL EURALILLE

OJ S 107/2026 05/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Spl euralille

Email: e.david@spl-euralille.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Missions d'OPC Urbain sur les opérations aménagées par la SPL EURALILLE

Description: Le présent accord-cadre à bons de commande est alloté : - Lot 1 : Concorde / Oliveaux - Lot 2 : Euralille à la Deûle/Porte de Valenciennes/Saint-Sauveur/Pépinière/Haute Borne. L'accord-cadre a pour objet de confier au titulaire la réalisation de Missions d'OPC Urbain sur les opérations de la SPL EURALILLE. - La coordination à charge de l'aménageur pour la construction des bâtiments sous maîtrises d'ouvrage diverses, la coordination des concessionnaires, - La gestion des emprises de chantier et des espaces communs, - L'accompagnement de maître d'ouvrage et de la maîtrise d'œuvre pour le pilotage des ouvrages de voiries et de réseaux divers et des travaux nécessaires au fonctionnement commun des différentes ZAC sous maîtrise d'ouvrage de l'aménageur (gestion de site). Ce qui implique, en termes de mission : - Pour l'ordonnancement et la planification, d'analyser les tâches élémentaires portant sur les études d'exécution et les travaux, de déterminer leur enchaînement ainsi que leur chemin critique par des documents graphiques et de proposer des mesures visant au respect des délais d'exécution des travaux et à une répartition appropriée des éventuelles pénalités, - Pour la coordination, d'harmoniser dans le temps et dans l'espace les actions des différents intervenants au stade de travaux.

Procedure identifier: 15396bcd-44cf-4a91-bd4a-2f471eb29d64

Internal identifier: ED/KF - 26-419

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71311000 Civil engineering consultancy services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Le DCE est gratuit et à télécharger sur le site Achat Public - En cas de difficulté quant au téléchargement du DCE, le candidat est invité à se rapprocher de la hotline technique au 08 92 23 21 20 ou par mail à support@achatpublic.com

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Lot 1 : CONCORDE / OLIVEAUX Mission d'OPC Urbain dans les périmètres des opérations d'aménagement portées par la SPL Euralille.

Description: Lot 1 : CONCORDE / OLIVEAUX Les missions confiées au prestataire ont pour objet : - La coordination dans le temps et dans l'espace de l'ensemble des maîtrises d'ouvrages, concessionnaires, opérateurs divers, intervenant sur le périmètre des opérations d'aménagement sous maîtrise d'ouvrage de la SPL Euralille ; - La « gestion de site » correspondant à la gestion des emprises de chantier et des espaces communs des opérations concernées. Une part importante des opérations sous maîtrise d'ouvrage de la SPL Euralille étant ouverte au public, une attention toute particulière de la part de l'OPC Urbain est attendue concernant la bonne continuité des cheminements piétons et cycles, l'encombrement des espaces ouverts au public et la bonne tenue générale de l'ensemble des chantier (toutes maîtrises d'ouvrage confondues) ; - L'accompagnement de la SPL Euralille et de la maîtrise d'œuvre pour l'ordonnancement, la planification et la coordination des ouvrages de voiries, de réseaux divers et des travaux nécessaires aux projets d'aménagement sous maîtrise d'ouvrage de l'aménageur. Ce qui implique, notamment : - Pour l'ordonnancement et la planification, d'analyser les tâches élémentaires portant sur les études d'exécution et les travaux, de déterminer leur enchaînement ainsi que leur chemin critique par des documents graphiques et de proposer des mesures visant au respect des délais d'exécution des travaux et à une répartition appropriée des éventuelles pénalités, - Pour la coordination, d'harmoniser et anticiper dans le temps et dans l'espace les actions des différents intervenants, singulièrement au stade des travaux.

Internal identifier: Lot 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71311000 Civil engineering consultancy services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Opération d'aménagement ANRU sur les territoires de Lille et de Loos

Town: Lille

Postcode: 59000

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: La durée de l'accord cadre est de 1 an à compter de sa notification. Le pouvoir adjudicateur pourra émettre des bons de commande pendant la durée de l'accord-cadre. L'accord-cadre pourra être reconduit 3 fois, sans que la durée totale de l'accord-cadre, périodes de reconduction comprises, ne puisse dépasser 4 ans.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 600 000,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 600 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le pouvoir adjudicateur attribuera l'accord-cadre au candidat qui aura remis l'offre économiquement la plus avantageuse à l'issue d'un classement selon les critères suivants pondérés : Critère Prix 40 points Le prix des prestations sera apprécié au regard du montant résultant du DQE du lot concerné. La note maximale sera attribuée au mieux disant. Les autres notes seront attribuées au prorata selon la règle suivante : $N = (P1/P) \times 40$ où N : Note attribuée au candidat pour la mission notée ; P1 : Prix du moins-disant, P : Prix de l'offre
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Critère Valeur technique (cf. art. 4.2 du RC) 60 points o Compréhension du contexte et des enjeux..... 10 points o Pertinence de l'organisation et des moyens humains 25 points o Pertinence de la méthodologie de réalisation des missions 20 points o Critère environnemental 5 points

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_xtfYxwZYjG

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_xtfYxwZYjG

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Spl euralille

Organisation providing offline access to the procurement documents: Spl euralille

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation receiving requests to participate: Spl euralille

Organisation processing tenders: Spl euralille

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Lot 2 : EURALILLE A LA DEULE / PORTE DE VALENCIENNES / SAINT SAUVEUR / PEPINIERE / HAUTE BORNE Mission d'OPC Urbain dans les périmètres des opérations d'aménagement portées par la SPL Euralille.

Description: Lot 2 : EURALILLE A LA DEULE / PORTE DE VALENCIENNES / SAINT SAUVEUR / PEPINIERE / HAUTE BORNE Les missions confiées au prestataire ont pour objet : - La coordination dans le temps et dans l'espace de l'ensemble des maîtrises d'

ouvrages, concessionnaires, opérateurs divers, intervenant sur le périmètre des opérations d'aménagement sous maîtrise d'ouvrage de la SPL Euralille ; - La « gestion de site » correspondant à la gestion des emprises de chantier et des espaces communs des opérations concernées. Une part importante des opérations sous maîtrise d'ouvrage de la SPL Euralille étant ouverte au public, une attention toute particulière de la part de l'OPC Urbain est attendue concernant la bonne continuité des cheminements piétons et cycles, l'encombrement des espaces ouverts au public et la bonne tenue générale de l'ensemble des chantier (toutes maîtrises d'ouvrage confondues) ; - L'accompagnement de la SPL Euralille et de la maîtrise d'œuvre pour l'ordonnancement, la planification et la coordination des ouvrages de voiries, de réseaux divers et des travaux nécessaires aux projets d'aménagement sous maîtrise d'ouvrage de l'aménageur. Ce qui implique, notamment : - Pour l'ordonnancement et la planification, d'analyser les tâches élémentaires portant sur les études d'exécution et les travaux, de déterminer leur enchaînement ainsi que leur chemin critique par des documents graphiques et de proposer des mesures visant au respect des délais d'exécution des travaux et à une répartition appropriée des éventuelles pénalités, - Pour la coordination, d'harmoniser et anticiper dans le temps et dans l'espace les actions des différents intervenants, singulièrement au stade des travaux.

Internal identifier: Lot 2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71310000 Consultative engineering and construction services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71311100 Civil engineering support services

Quantity: 0

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 1 Year

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: La durée de l'accord cadre est de 1 an à compter de sa notification. Le pouvoir adjudicateur pourra émettre des bons de commande pendant la durée de l'accord-cadre. L'accord-cadre pourra être reconduit 3 fois, sans que la durée totale de l'accord-cadre, périodes de reconduction comprises, ne puisse dépasser 4 ans.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 600 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le pouvoir adjudicateur attribuera l'accord-cadre au candidat qui aura remis l'offre économiquement la plus avantageuse à l'issue d'un classement selon les critères suivants pondérés : Critère Prix 40 points Le prix des prestations sera apprécié au regard du montant résultant du DQE du lot concerné. La note maximale sera attribuée au mieux disant. Les autres notes seront attribuées au prorata selon la règle suivante : $N = (P1/P) \times 40$ où N : Note attribuée au candidat pour la mission notée ; P1 : Prix du moins-disant, P : Prix de l'offre

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Le pouvoir adjudicateur attribuera l'accord-cadre au candidat qui aura remis l'offre économiquement la plus avantageuse à l'issue d'un classement selon les critères suivants pondérés Critère Valeur technique (cf. art. 4.2 du RC) 60 points o Compréhension du contexte et des enjeux..... 10 points o Pertinence de l'organisation et des moyens humains 25 points o Pertinence de la méthodologie de réalisation des missions 20 points o Critère environnemental 5 points

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: French

Deadline for requesting additional information: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_xtfYxwZYjG

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_xtfYxwZYjG

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, partly without reopening and partly with reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Tribunal judiciaire de Lille

Review organisation: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Spl euralille

Organisation providing offline access to the procurement documents: Spl euralille

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Lille

Organisation receiving requests to participate: Spl euralille

Organisation processing tenders: Spl euralille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Spl euralille

Registration number: 37822478600020

Department: 59

Postal address: Tour Lilleurope 19è - 11 Parvis de Rotterdam

Town: Euralille

Postcode: 59777

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Contact point: Madame Estelle DAVID

Email: e.david@spl-euralille.fr

Telephone: 0320125470

Information exchange endpoint (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_xtfYxwZYjG

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal judiciaire de Lille

Registration number: 17590111500709

Department: 59

Postal address: 13 avenue du peuple Belge 13 avenue du peuple Belge

Town: LILLE

Postcode: 59800

Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)

Country: France

Email: tj1-lille@justice.fr

Telephone: 03 20 78 33 33

Fax: 03 20 78 50 00

Information exchange endpoint (URL): www.justice.gouv.fr

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

Notice information

Notice identifier/version: 1c9b24cb-11fe-4fed-bf67-02c97ee960f6 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 03/06/2026 17:35:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 386706-2026

OJ S issue number: 107/2026

Publication date: 05/06/2026