

Italy-Milan: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 213/2016 04/11/2016

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ARCA SpA — Azienda Regionale Centrale Acquisti SpA

Postal address: Via Fabio Filzi 22

Town: Milano

NUTS code: ITC45 Milano

Postal code: 20124

Country: Italy

E-mail: ufficiogare.arca@pec.regione.lombardia.it

Telephone: +39 0292895-1

Fax: +39 0237713903

Internet address(es):Main address: www.arca.regione.lombardia.itAddress of the buyer profile: www.sintel.regione.lombardia.it**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.sintel.regione.lombardia.it

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Azienda Regionale Centrale Acquisti per la Regione Lombardia

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Istituzione del Sistema dinamico di acquisizione — servizi di manutenzione immobili e impianti — ARCA_2016_77_SDA.

Reference number: ARCA_2016_77

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La presente procedura ha ad oggetto l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione avente ad oggetto i servizi di manutenzione immobili e impianti presso le Amministrazioni e gli Enti della Regione Lombardia di cui alla L.R. n. 30/2006.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 300 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITC4 Lombardia

Main site or place of performance: Presso le sedi ed i locali delle Amministrazioni e gli Enti della Regione Lombardia di cui alla L.R. n. 30/2006, che aderiranno alla Convenzione.

II.2.4. Description of the procurement

La presente procedura ha ad oggetto l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione per l'affidamento dei servizi di manutenzione immobili e impianti presso le Amministrazioni ed Enti della Regione Lombardia di cui alla L.R. n. 30/2006.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 300 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 1

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Pena l'esclusione dal sistema dinamico di acquisizione in quanto elementi essenziali, ciascun operatore economico deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel documento «Capitolato d'Oneri», le seguenti condizioni: a) iscrizione per attività inerenti le diverse tipologie di servizio di manutenzione oggetto del presente appalto della C.C.I.A.A. o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato in conformità con quanto previsto dal comma 3 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016; b) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016 (in caso di R.T.I. o Consorzi si veda quanto stabilito al paragrafo 3.1 del presente Capitolato d'Oneri).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Secondo quanto previsto nei singoli Appalti specifici.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Secondo quanto previsto nei singoli Appalti specifici.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the setting up of a dynamic purchasing system The dynamic purchasing system might be used by additional purchasers

IV.1.6. Information about electronic auction

An electronic auction will be used

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/11/2020 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

VI.3. Additional information

1) La procedura di gara è gestita con il Sistema telematico denominato Sintel, accessibile dal sito www.arca.regione.lombardia.it, la cui descrizione e modalità di utilizzo ai fini della presentazione della domanda è precisata nel Capitolato d'Oneri e relativo allegato. In tale Allegato sono descritte: le informazioni riguardanti la Piattaforma di Intermediazione telematica in generale, le modalità tecniche per l'utilizzo di Sintel, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla presente procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la presente procedura. ARCA si riserva di sospendere la procedura in caso di anomalie segnalate dal Sistema. 2) È necessaria la registrazione al Sistema Sintel al fine di presentare la domanda di ammissione: è necessario essere abilitati per partecipare ai singoli Appalti Specifici. 3) La documentazione ufficiale di gara è disponibile in formato elettronico, firmato digitalmente, scaricabile dai siti di cui al punto I.1. 4) Le specifiche prescrizioni riguardanti le modalità di presentazione della domanda di ammissione e gli elementi di valutazione per la qualificazione, sono contenute nel Capitolato d'Oneri. Le specifiche prescrizioni riguardanti i servizi manutentivi, le modalità di presentazione, il valore stimato di ciascun lotto, le basi d'asta unitarie, le modalità di partecipazione a più lotti, il subappalto, le ulteriori cause di esclusione e le altre informazioni di gara saranno contenute nei singoli Appalti Specifici e relativa documentazione. 5) I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono il trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i., per le esigenze concorsuali e contrattuali. 6) Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti secondo le modalità indicate nel Capitolato d'Oneri, per tutta la durata dello SDA. I chiarimenti agli atti di gara verranno pubblicati sul sito di cui al precedente punto I.1 nonché su Sintel. 7) I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di presentazione della domanda di ammissione allo SDA, secondo le modalità indicate nel Capitolato d'Oneri, il domicilio eletto per l'invio delle comunicazioni prendendo atto che le stesse saranno inviate da ARCA con le modalità indicate. 8) È designato quale Responsabile del Procedimento per la presente procedura la Dottoressa Carmen Schweigl. 9) È ammesso il subappalto nei limiti previsti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 con obbligo di indicare, in fase di singolo Appalto Specifico, quanto previsto dal comma 6 del citato art. 105. 10) La sanzione pecuniaria di cui al comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016, che potrà trovare applicazione in sede di singolo Appalto Specifico, è fissata nella misura dell'uno per mille del valore stimato dei lotti specificati negli Appalti Specifici cui il concorrente partecipa e comunque non superiore a 5 000 EUR. 11) Ciascuna/Ciascun Convenzione/Contratto che verrà stipulata /stipulato non prevede la clausola compromissoria.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia
Postal address: Via Corridoni 39
Town: Milano
Postal code: 20122
Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Contro il presente Bando di gara è proponibile ricorso avanti il TAR di Milano entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla GURI.

VI.5.

Date of dispatch of this notice

02/11/2016