

Germany-Berlin: Architectural, engineering and planning services

OJ S 146/2021 30/07/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Universität der Künste Berlin

Postal address: Einsteinufer 43

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10587

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle Bau

E-mail: bau-vergabe@udk-berlin.de**Internet address(es):**Main address: www.udk-berlin.deAddress of the buyer profile: <https://vergabe.udk-berlin.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Generalplanung Einsteinufer Fassaden- und Dachsanierung

Reference number: BA-GAE 0001/21

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Generalplanung Einsteinufer Fassaden- und Dachsanierung.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Einsteinufer 43, 10587

II.2.4. Description of the procurement

Gegenstand der Ausschreibung ist die Vergabe von Architekten- und Ingenieurleistungen im Bereich des Hochbaus als Generalplanung für die Fassaden- und Dachsanierung des Gebäudes Einsteinufer 43. Dies umfasst im Wesentlichen die Leistungsbilder der Objektplanung Gebäude, Freianlagen, der Tragwerksplanung, anteilige, notwendige Planungsleistungen der Technischen Ausstattung und der Bauphysikalischen Beratung gemäß der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) sowie die Planung des Brandschutzes Leistungsphasen 1 bis 9 nach HOAI. Die UdK beabsichtigt zunächst die Leistungsstufe 1 (LP1,2) zu beauftragen und behält sich vor, die weiteren Leistungen stufenweise abzurufen (Option). Kern des Vorhabens ist die bauliche Ertüchtigung der Gebäudehülle des Gebäudes zum Erhalt der Gebäudesubstanz und zur Verbesserung der energetischen Situation insbesondere der Fassade des Verwaltungsgebäudes. Eine bauliche Erweiterung der Flächen ist nicht geplant. Der Fokus liegt auf einer baulichen Lösung mit einem größtmöglichen energetischen Effekt unter Berücksichtigung der Vorgaben des Denkmalschutzes und der Umsetzung einer gestalterisch hochwertigen Lösung.

Inhalte der Sanierung sind als im Wesentlichen:

- Erneuerung der Fassade Verwaltungsgebäude Einsteinufer,
- Erneuerung, Sanierung der Fassade und Dächer der Shedhallen, Verbindungsbauten,
- die denkmalgerechte Sanierung bzw. Aufarbeitung der Außenanlagen und Erschließungswege des Innenhofes.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität des Vorschlages zur konzeptionellen Herangehensweise / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualität von Projektleitung, Team und Organisation / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Projektspezifisches Planungskonzept zur Sicherung von Termin-, Qualitäts- und Kostenzielen / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Qualität der Methoden und Instrumente zur Sicherung der Planung / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 25

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung, siehe Planervertrag unter § 4.

Mit dem Zuschlag und Vertragschluss:

— beauftragt der AG den Auftragnehmer mit der Erbringung der Leistungsstufe 1 gemäß § 6.1 d. V,

— der Auftraggeber beabsichtigt, bei Fortsetzung der Planung und Ausführung der Baumaßnahme weitere Leistungen nach § 6 Nummer 6.2 bis 6.5 – einzeln oder im Ganzen – abzurufen.

Der Abruf erfolgt durch einfache schriftliche Erklärung des AG gegenüber dem Auftragnehmer.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 022-052787](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: BA-GAE 0001/21

Title:

Generalplanung Einsteinufer Fassaden- und Dachsanierung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/07/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: erchinger wurfbaum architekten PartGmbB

Postal address: Pappelallee 24

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10437
Country: Germany
Internet address: www.erchingerwurfbaum.de
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1,00 EUR

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Der Auftragswert wird aus Geheimhaltungsgründen mit einem Euro angegeben.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Berlin
Postal address: Martin-Luther-Straße 105
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nach § 160 Abs. 3 GWB gilt:

Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/07/2021