

388200-2026 - Competition

Italy – Car park management services – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TEMPORANEO DI SOSTA A PAGAMENTO AREE SITE IN LOC. FIUZZI (contraddistinte con le lettere A - B - C - D – E”) e AREA di SOSTA SITA IN VIA F. ACRI DEL COMUNE DI PRAIA A MARE (CS) - Stagione Estiva2026

OJ S 107/2026 05/06/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Comune di Praia a Mare

Email: urbanistica.praiamare@asmepec.it

Legal type of the buyer: Body governed by public law

The buyer is a contracting entity

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TEMPORANEO DI SOSTA A PAGAMENTO AREE SITE IN LOC. FIUZZI (contraddistinte con le lettere A - B - C - D – E”) e AREA di SOSTA SITA IN VIA F. ACRI DEL COMUNE DI PRAIA A MARE (CS) - Stagione Estiva2026

Description: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TEMPORANEO DI SOSTA A PAGAMENTO AREE SITE IN LOC. FIUZZI (contraddistinte con le lettere A - B - C - D – E”) e AREA di SOSTA SITA IN VIA F. ACRI DEL COMUNE DI PRAIA A MARE (CS) - Stagione Estiva2026

Procedure identifier: bf040456-a808-42e0-ba7d-98bcb407dc82

Internal identifier: f55085ee-5a9f-4b05-95d8-51c1bbf353e1@1109-G-606

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98351000 Car park management services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Cosenza (ITF61)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 75 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

Applicable cross-border law: gara a rilevanza europea

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TEMPORANEO DI SOSTA A PAGAMENTO AREE SITE IN LOC. FIUZZI (contraddistinte con le lettere A - B - C - D E) e AREA di SOSTA SITA IN VIA F. ACRI DEL COMUNE DI PRAIA A MARE (CS) - Stagione Estiva2026

Description: Affido temporaneo, stagione balneare 2026, in concessione del servizio di sosta a pagamento da espletarsi presso le aree del comune di Praia a Mare (CS):- Capo Arena/Fiuzzi (circa mq. 32.860,00 - 1000 Stalli) - Via F. Acri (circa mq. 4.300,00 - 180 Stalli)Il servizio avrà durata pari a 120 gg a decorrere dall'atto di affidamento.Dovrà essere puntualmente svolto, tutti i giorni, per tutte le aree in oggetto e per l'intero periodo dell'affidamento temporaneo del servizio con il seguente orario: dalle ore 08:00 alle ore 20:00, con proroga, in corrispondenza di eventuali manifestazioni e/o eventi fino al termine della durata prevista per gli stessi.La custodia dovrà essere garantita per l'intero periodo di permanenza dell'automezzo all'interno dell'area destinata a sosta e dovrà essere corrisposta una tariffa giornaliera di permanenza prevista per ogni veicolo, riservando a titolo gratuito un adeguato spazio per motocicli e biciclette.All'atto della custodia del veicolo, il parcheggiatore dovrà consegnare all'utente apposita bolletta/ricevuta recante l'indicazione della targa del veicolo e l'orario di inizio custodia, nonché la denominazione del titolare dell'affidamento del servizio custodia veicoli a pagamento. La bolletta indicante il prezzo stabilito, dovrà essere compilata in tre parti di cui una resta attaccata al bollettario, una va applicata al parabrezza del veicolo e la terza viene consegnata, per ricevuta, al depositante del veicolo stesso.È fatto obbligo di gestire il ridetto servizio e di assicurare la vigilanza a mezzo di personale idoneo e sufficiente, rimanendo a carico esclusivo del concessionario ogni e qualsiasi responsabilità, sia in riferimento agli autoveicoli in custodia, sia in riferimento al personale addetto al servizio stesso, sia in riferimento ai rapporti con l'utenza.Il personale adibito al servizio dovrà essere dotato di divisa decorosa, di berretto e sulla maglietta (Polo) o camicia devono essere applicati i distintivi del titolare di ogni unità; in servizio, sul lato sinistro della maglietta o camicia, al di sopra del taschino, dovrà riportare una placca con il proprio nome e cognome.I veicoli in sosta non potranno assumere carattere di camping o caravanning, per cui sarà vietato l'utilizzo di stabilizzatori, cunei di livellamento ed altri dispositivi ed apparecchiature che rendono stabile la permanenza dei veicoli e delle persone (colonnine singole per erogazioni e allacci utenze, scarichi fognari, ecc.);Dovrà essere garantita e indicata la presenza di una riserva di n. 3 stalli (posti auto) ogni 50 posti auto a disposizione dei cittadini diversamente abili dotati di regolare contrassegno per la sosta;Dovrà essere garantito l'accesso ai mezzi di pubblico soccorso. Sono inoltre esentati dal pagamento della occupazione delle aree di sosta, i mezzi di servizio di: Forze dell'Ordine, mezzi di proprietà dell'Amministrazione Provinciale e Regionale, Vigili del fuoco, Protezione Civile, e Mezzi di soccorso. Sono esclusi dall'esenzione le autovetture private di amministratori comunali, provinciali, regionali.; Tutti gli automezzi di proprietà comunale se in servizio, avranno libero accesso e potranno sostare gratuitamente nelle aree in cui si svolge il servizio temporaneo di custodia, senza che il titolare possa pretendere alcun compenso.Le aree oggetto della procedura saranno consegnate, per l'espletamento del servizio, nello stato in cui si trovano;Si, dovrà provvedere alla cura, decoro, messa in sicurezza, manutenzione e pulizia, prevenzione antincendio, dell'intera area sulla quale si svolge il servizio. Sono a carico del Concessionario tutti gli interventi di approntamento, pulizia delle aree all'interno

delle quali è prevista l’ubicazione degli stalli di sosta destinati a parcheggi a pagamento, che si rendano necessari per la corretta e regolare gestione del servizio. Non è ammesso, pena la decadenza immediata della gestione, il sub affidamento né la cessione del servizio, né il parziale utilizzo con eventuale esclusione di aree. Il servizio in oggetto è da considerarsi, ad ogni effetto di legge, di pubblico interesse e, come tale, non potrà essere sospeso o abbandonato neppure parzialmente e temporaneamente. Il tutto come pedissequamente riportato nello specifico Capitolato

Internal identifier: f55085ee-5a9f-4b05-95d8-51c1bbf353e1@1109-G-606/LOT-0001

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98351000 Car park management services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Cosenza (ITF61)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Duration: 120 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 75 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://comunepraiaamare.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=606>

Ad hoc communication channel:

Name: Comune di Praia a Mare

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://comunepraiaamare.tuttogare.it/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Deadline for receipt of tenders: 11/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TAR CALabria

Information about review deadlines: D.LGs 104/2010

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Comune di Praia a Mare

Procurement service provider: Comune di Praia a Mare

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Comune di Praia a Mare

Registration number: 00392090783

Postal address: Piazza Del Municipio, 1

Town: Praia a Mare

Postcode: 87028

Country subdivision (NUTS): Cosenza (ITF61)

Country: Italy

Email: urbanistica.praiamare@asmepec.it

Telephone: +39 98572353

Internet address: <http://www.comune.praiaamare.cs.it>

Buyer profile: <https://www.comune.praiaamare.cs.it/>

Roles of this organisation:

Buyer

Procurement service provider

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: TAR Calabria

Registration number: 97003130792

Town: catanzaro

Postcode: 89100

Country subdivision (NUTS): Catanzaro (ITF63)

Country: Italy

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: bf040456-a808-42e0-ba7d-98bcb407dc82 - 02

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 19

Notice dispatch date: 04/06/2026 11:24:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 388200-2026

OJ S issue number: 107/2026

Publication date: 05/06/2026