

Belgium-Liège: Planting and maintenance services of green areas

OJ S 122/2023 28/06/2023

Contract notice – utilities

Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: RESA Innovation et Technologie SA en son nom et pour compte de RESA SA Intercommunale

Postal address: Rue Sainte-Marie, 11

Town: Liège

NUTS code: BE33 Prov. Liège

Postal code: 4000

Country: Belgium

Contact person: Madame Sylvianne Provoost

E-mail: sylvianne.provoost@resa.be

Telephone: +32 42201315

Fax: +32 42201390

Internet address(es):

Main address: www.resa.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.6. Main activity

Other activity: Électricité et gaz

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Appel à demandes de participation - Entretien et aménagement des espaces aux abords des centres administratifs et opérationnels

Reference number: 2023024-S

II.1.2. Main CPV code

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

voir II.1.1

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien des espaces verts centre d'Andrimont
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE33 Prov. Liège

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
4 reconductions tacites de 12 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien des espaces verts centre de Jupille
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE33 Prov. Liège

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

4 reconductions tacites de 12 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien des espaces verts centre d'Eupen

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE33 Prov. Liège

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

4 reconductions tacites de 12 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Entretien des espaces verts centre de Seraing
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE33 Prov. Liège

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

4 reconductions tacites de 12 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Entretien des espaces verts centre de Flémalle
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE33 Prov. Liège

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

4 reconductions tacites de 12 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Entretien des espaces verts centres d'Herstal

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE33 Prov. Liège

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

4 reconductions tacites de 12 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien des espaces verts site d'Ans+ parking extérieur
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE33 Prov. Liège

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

4 reconductions tacites de 12 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Entretien des espaces verts centre de Villers-Le-Bouillet
Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE33 Prov. Liège

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

4 reconductions tacites de 12 mois

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

*

* Liste et description succincte des conditions:

* Le candidat produit le Document unique de marché européen, qui consiste en une déclaration sur l'honneur propre

actualisée et qui est accepté par le pouvoir adjudicateur à titre de preuve a priori en lieu et place des documents ou

certificats délivrés par des autorités publiques ou des tiers pour confirmer que le candidat concerné :

1° ne se trouve pas dans l'une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016;

2° répond aux critères de sélection applicables qui ont été établis conformément à l'article 71 de la loi du 17 juin 2016;

Vu le planning de procédure annoncé, les candidats seront invités à produire très rapidement les documents concernés

et sont donc invités à tenir les documents et attestations utiles à la disposition de l'adjudicateur, en ce compris pour les

éventuels tiers dont la capacité est invoquée pour répondre aux exigences fixées ci-dessous.

L'adjudicateur se réserve le droit de ne pas accepter un document datant de plus de 6 mois par rapport à la date limite

de réception des candidatures et d'inviter les candidats à fournir les éventuels documents manquants.

** Il y a deux manières de compléter correctement le DUME :

- soit en utilisant le fichier PDF que vous imprimez et que vous complétez en manuscrit;

- soit en utilisant le fichier XML que vous remplissez en ligne.

Si vous optez pour le fichier XML, vous trouverez, ci-dessous, la marche à suivre :

- Rendez-vous sur le lien suivant <https://ec.europa.eu/tools/espd?lang=fr>

- Choisissez la langue Française

- À la question qui êtes-vous, répondez "Je suis un opérateur économique"

- À la question quelle action souhaitez-vous effectuer, importez un DUME via le fichier XML que vous avez téléchargé au

préalable via le lien enotification repris dans le présent avis de marché

- Une fois le fichier XML importé, complétez l'intégralité du DUME.

- Une fois le document DUME dûment complété, téléchargez, imprimez et annexe le document à votre dossier de candidature.

* Le DUME, par lequel le soumissionnaire déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

* Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016.

L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Les candidats sont priés de compléter la partie IV C du DUME et de joindre à leur dossier de candidature les documents suivants :

2. Minimum 3 certificats de bonne exécution (modèle en annexe) pour la conception et la réalisation d'espaces vert. Par aménagement on entend la création à partir d'un terrain nu ou la transformation profonde d'un espace existant dont la superficie est supérieure à 2000 m², chez des clients professionnels, passés au cours des 5 dernières années.

3. Votre VCA en ordre de validité

4. Uniquement pour lot 1, lot 5, lot 8: Le candidat doit disposer de 2 équivalents temps plein relatif à la CP 145.04. Le candidat remettra une attestation ONSS (DIMONA, à la date la plus proche de la remise des candidatures).

5. Uniquement pour lot 2, lot 3, lot 4: Le candidat doit disposer de 3 équivalents temps plein relatifs à la CP 145.04. Le candidat remettra une attestation ONSS (DIMONA, à la date la plus proche de la remise des candidatures).
 6. Uniquement pour lot 6, lot 7: Le candidat doit disposer de 4 équivalents temps plein relatifs à la CP 145.04. Le candidat remettra une attestation ONSS (DIMONA, à la date la plus proche de la remise des candidatures).
 7. Le nombre d'ETP exigé est cumulatif par lot. Cela signifie que lors de l'attribution, la condition de sélection sera vérifiée préalablement. Un soumissionnaire ne pourra remporter des lots que pour autant qu'il dispose du nombre d'ETP cumulés requis.
 8. Pour tous les lots, le candidat devra disposer d'au moins un architecte paysagiste ou fonction équivalente. Le candidat devra joindre le curriculum vitae de la personne concernée.
- Minimum level(s) of standards possibly required:
2. Minimum : 3
 4. Minimum : 2
 5. Minimum : 3
 6. Minimum : 4
 8. Minimum : 1

III.1.6. Deposits and guarantees required

- Lot 1 (Entretien des espaces verts centre d'Andrimont) : Néant
- Lot 2 (Entretien des espaces verts centre de Jupille) : Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)
- Lot 3 (Entretien des espaces verts centre d'Eupen) : Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)
- Lot 4 (Entretien des espaces verts centre de Seraing) : Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)
- Lot 5 (Entretien des espaces verts centre de Flémalle) : Néant
- Lot 6 (Entretien des espaces verts centres d'Herstal) : Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)
- Lot 7 (Entretien des espaces verts site d'Ans+ parking extérieur) : Cautionnement (5 % du montant initial du lot (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)
- Lot 8 (Entretien des espaces verts centre de Villers-Le-Bouillet) : Néant

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/07/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

L'aménagement d'espaces verts sera à réaliser :

- dans une perspective de contrôle des coûts et de réduction de ceux-ci par rapport aux années précédentes. Cela s'inscrit dans une démarche TCO (Total cost of ownership) sur la durée du marché.

- Dans une perspective écologique, tenant compte de la volonté de RESA de s'inscrire dans une démarche ESG (Environnement – Social – Gouvernance)

- Dans une perspective esthétique et paysagiste

L'ensemble des réaménagements seront planifiés et réalisés, d'un commun accord, avec le pouvoir adjudicateur et en tout état de cause, dans les 24 mois à dater de l'attribution du marché

Toutes les candidatures doivent obligatoirement être déposées via la plateforme e-tendering <https://eten.publicprocurement.be>.

En cas de problèmes lors du dépôt de votre candidature, nous vous invitons à contacter le helpdesk d'e-procurement par e-mail (e.proc@publicprocurement.be) ou par téléphone (02 /740.80.00).

En cas de candidatures remises par un groupement d'opérateurs économiques et en plus des formalités prévues dans les différents DUMES obligatoires, une seule lettre de candidature sera établie pour l'ensemble du groupement ; elle sera signée par tous les membres du groupement ; elle précisera la nature du groupement et désignera un mandataire.

Les candidats qui ont des questions devront obligatoirement les poser via le forum de la plateforme électronique <https://eten.publicprocurement.be>. Le pouvoir adjudicateur répondra à l'ensemble des questions posées jusqu'à 1 semaine calendrier avant le dépôt des candidatures électroniques. Resa ne s'engage pas à répondre à toutes autres formes de communication. L'absence de réponse ne pourra pas lui être reprochée.

Important: Tout candidat enregistré peut poser une question à laquelle le pouvoir adjudicateur peut répondre. Tant la question que la réponse sont visibles pour tous les candidats enregistrés. Le pouvoir adjudicateur est informé en temps réel lorsqu'une question est posée.

Il n'y a pas d'avertissement lorsque le pouvoir adjudicateur apporte une réponse à une question. Il appartient donc au candidat de consulter régulièrement le forum et ainsi de prendre connaissance de toutes les questions et réponses déjà publiées. En cas de problèmes, nous vous invitons à prendre contact avec le helpdesk d'E-Procurement.

À toutes fins utiles, veuillez trouver le lien vous permettant de télécharger le manuel d'utilisation du service Fédéral EProcurement pour les entreprises https://www.publicprocurement.be/sites/default/files/documents/enot_entreprise_fr_20200218.pdf

Ce marché se déroule en deux étapes :

Phase de sélection – vous devez nous renvoyer un dossier de candidature reprenant les documents mentionnés dans l'avis de marché (point III 1 : conditions de participation) au plus tard à la date mentionnée au point IV.2.2.

Phase d'attribution – si vous êtes sélectionnés (sur base de votre dossier de candidature), nous vous communiquerons le lien pour télécharger le cahier spécial des charges afin de vous permettre de nous remettre offre.

Les candidatures et offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

Les candidatures et offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: rue de la Science, 33

Town: BRUXELLES

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/06/2023