

Germany-Berlin: Cleaning services
OJ S 146/2021 30/07/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Labor Berlin – Charité Vivantes GmbH

Postal address: Sylter Straße 2

Town: Berlin

NUTS code: DE929 Region Hannover

Postal code: 13353

Country: Germany

E-mail: ausschreibung@laborberlin.com

Internet address(es):

Main address: www.laborberlin.com

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Infrastrukturelle Facility Services

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Abschluss eines Vertrages für Infrastrukturelle Facility Services in 2 Losen. Bei den Losen werden die jeweiligen Leistungen beschrieben.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudehygiene sowie Reinigung und Pflege der Außenanlagen
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90611000 Street-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 90630000 Ice-clearing services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Standort 1: Sylter Straße 2 13353 Berlin, Standort 2: Holländerstr. 34a 13407 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die Beschaffung beinhaltet folgende Leistungen:

- Unterhaltsreinigung,
- Bereitstellung und regelmäßiger Austausch von Schmutzfangmatten,
- Schädlingsabwehr,
- Grobreinigung und Inspektionen der Außenanlagen,
- Reinigung der Verkehrsflächen/befestigte und unbefestigte Flächen,
- Gärtnerdienste in Außenanlagen,
- Verkehrssicherungs-/Winterdienst,
- Begleitung einer „Start-Up“-Phase zum Vertragsbeginn sowie
- Gebäudemanagementleistungen einschließlich Projekt- und Objektmanagement, Dokumentation Betriebsführungsdaten und Berichtswesen, Objektzustands- und Qualitätsbericht an den beiden Standorten des Auftraggebers in Berlin.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Servicekonzept / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Siehe die vorstehenden Verlängerungsoptionen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Fassadenreinigung einschließlich Glas- und Rahmenreinigung
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services, 45452000 Exterior cleaning work for buildings, 90900000 Cleaning and sanitation services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Standort 1: Sylter Straße 2 13353 Berlin, Standort 2: Holländerstr. 34a 13407 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die Beschaffung beinhaltet folgende Leistungen:

- Glas- und Rahmenreinigung,
- Fassadenreinigung einschließlich Vordächer und Sonnenschutz,
- Begleitung einer „Start-Up“-Phase zum Vertragsbeginn sowie
- Gebäudemanagementleistungen einschließlich Projekt- und Objektmanagement an den beiden Standorten des Auftraggebers in Berlin.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Siehe die vorstehenden Verlängerungsoptionen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 230-566969](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Gebäudehygiene sowie Reinigung und Pflege der Außenanlagen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gegenbauer Services GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Fassadenreinigung einschließlich Glas- und Rahmenreinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

28/06/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gegenbauer Services GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE3 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Da es sich bei den Auftragswerten um Geschäftsgeheimnisse des Rahmenvereinbarungspartners handelt, werden diese nicht veröffentlicht. Dementsprechend handelt es sich bei den genannten Auftragswerten nicht um die tatsächlichen Auftragswerte.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Senatsverwaltung für Wirtschaft, Energie und Betriebe – Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten die §§ 134, 135, 155 ff. des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB).

Nach § 160 Abs. 3 S. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit:

Nr. 1) Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,

Nr. 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

Nr. 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,

Nr. 4) Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/07/2021