

388667-2026 - Competition

Poland – Construction work – Wykonanie robót ogólnobudowlanych niemożliwych do zaplanowania w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie

OJ S 108/2026 08/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gmina Siemianowice Śląskie - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie w imieniu i na rzecz której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Email: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wykonanie robót ogólnobudowlanych niemożliwych do zaplanowania w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie

Description: Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie robót ogólnobudowlanych niemożliwych do zaplanowania w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Przedmiar robót – Dodatek nr 3 do SWZ. W przypadku wykorzystania któregoś rodzaju robót wskazanych w pozycjach kosztorysowych przy jednoczesnym niewykorzystaniu innego rodzaju robót, Prowadzący postępowanie dopuszcza zmianę szacunkowych ilości wymienionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy poprzez zmianę ilości w ramach poszczególnych rodzajów robót (pozycji kosztorysowych), przy jednoczesnym zachowaniu cen jednostkowych brutto (określonych w kosztorysie ofertowym) i nie przekroczeniu maksymalnej wartości umowy brutto określonej w złożonej ofercie i zawartej umowie. Dokonana przez Prowadzącego postępowanie zmiana nie będzie stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy. Prowadzący postępowanie informuje, iż w trakcie trwania umowy mogą wystąpić roboty nieprzewidziane, w takim przypadku Wykonawca zastosuje stawki i narzuty zgodnie z kosztorysem ofertowym, a cena materiałów (bez kosztów zakupu) i sprzętu nie może przekroczyć średnich wartości „SEKOCENBUD”-u z poprzedniego kwartału. Na żądanie osoby Prowadzącego postępowanie Wykonawca ma obowiązek przedstawienia faktur za zakupione materiały. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty będące przedmiotem zamówienia, na okres 60 miesięcy, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu zamówienia, wykonanego na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Procedure identifier: 6f0d41a8-1b59-46c4-8711-4304bc065e86

Internal identifier: ZP-MPGKiM/48/VI/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 45410000 Plastering work, 45420000 Joinery and carpentry installation work, 45430000 Floor and wall covering work, 45453000 Overhaul and refurbishment work, 45450000 Other building completion work

2.1.2. Place of performance

Town: Siemianowice Śląskie
Postcode: 41-100
Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)
Country: Poland

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Wykonanie robót ogólnobudowlanych niemożliwych do zaplanowania w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie

Description: Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie robót ogólnobudowlanych niemożliwych do zaplanowania w zasobie Gminy Siemianowice Śląskie Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Przedmiar robót – Dodatek nr 3 do SWZ. W przypadku wykorzystania któregoś rodzaju robót wskazanych w pozycjach kosztorysowych przy jednoczesnym niewykorzystaniu innego rodzaju robót, Prowadzący postępowanie dopuszcza zmianę szacunkowych ilości wymienionych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy poprzez zmianę ilości w ramach poszczególnych rodzajów robót (pozycji kosztorysowych), przy jednoczesnym zachowaniu cen jednostkowych brutto (określonych w kosztorysie ofertowym) i nie przekroczeniu maksymalnej wartości umowy brutto określonej w złożonej ofercie i zawartej umowie. Dokonana przez Prowadzącego postępowanie zmiana nie będzie stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy. Prowadzący postępowanie informuje, iż w trakcie trwania umowy mogą wystąpić roboty nieprzewidziane, w takim przypadku Wykonawca zastosuje stawki i narzuty zgodnie z kosztorysem ofertowym, a cena materiałów (bez kosztów zakupu) i sprzętu nie może przekroczyć średnich wartości „SEKOCENBUD”-u z poprzedniego kwartału. Na żądanie osoby Prowadzącego postępowanie Wykonawca ma obowiązek przedstawienia faktur za zakupione materiały. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty będące przedmiotem zamówienia, na okres 60 miesięcy, licząc od dnia następnego po dniu protokolarnego odbioru bez zastrzeżeń całości przedmiotu zamówienia, wykonanego na warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Internal identifier: ZP-MPGKiM/48/VI/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 45410000 Plastering work, 45420000 Joinery and carpentry installation work, 45430000 Floor and wall covering work, 45453000 Overhaul and refurbishment work, 45450000 Other building completion work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration end date: 28/02/2027

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Cena 100%

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert został opisany w Rozdziale XX SWZ

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 23/07/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Additional information: Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie złożonych na Platformie ofert

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Warunki dotyczące realizacji zamówienia zostały opisane w Dodatku nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Information about review deadlines: Informacje o terminach odwołań zostały opisane w Dodatku nr 4 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organisation receiving requests to participate: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Organisation processing tenders: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gmina Siemianowice Śląskie - Urząd Miasta Siemianowice Śląskie w imieniu i na rzecz której działa Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Registration number: 276255453

Registration number: 6430000299

Department: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Postal address: ul. Śmiłowskiego 15 <https://mpgkim.com.pl> ul. Postępu 17a

Town: Siemianowice Śląskie

Postcode: 41-103

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)

Country: Poland

Contact point: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Email: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl

Telephone: +48327660000

Internet address: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Buyer profile: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Registration number: 6430000299

Department: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o.

Postal address: ul. Śmiłowskiego 15 <https://mpgkim.com.pl> ul. Postępu 17a

Town: Siemianowice Śląskie

Postcode: 41-103

Country subdivision (NUTS): Katowicki (PL22A)
Country: Poland
Contact point: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
Email: zamowieniapubliczne@mpgkim.com.pl
Telephone: +48327660000
Internet address: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
Information exchange endpoint (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0003

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Registration number: 5262239325
Postal address: ul. Postępu 17a <https://mpgkim.com.pl>
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: 224587801
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union
Registration number: PUBL
Town: Luxembourg
Postcode: 2417
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Email: ted@publications.europa.eu
Telephone: +352 29291
Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 94058154-6a59-4eaf-a458-b3e498019293 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 03/06/2026 12:32:38 (UTC+00:00) Western European Time, GMT
Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 388667-2026

OJ S issue number: 108/2026

Publication date: 08/06/2026