

France-Cergy: Architectural services for buildings

OJ S 124/2023 30/06/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: VAL D'OISE HABITAT

National registration number: 47831786000029

Postal address: 1 avenue de la Palette

Town: CERGY

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Postal code: 95031

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 134416464

Internet address(es):

Main address: <https://www.valdoisehabitat.fr/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://agysoft.marches-publics.info>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://agysoft.marches-publics.info>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Maîtrise d'oeuvre pour la reconversion de la gendarmerie de Fosses (95470) en logements sociaux dont une partie dits « habitat inclusif » et la création d'une micro crèche

Reference number: Mo Fosses

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le programme se compose de :

la création d'une micro-crèche en lieu et place du bâtiment garage,
la modification de la typologie des logements du « Bâtiment Logements » pour une plus grande diversité de typologie,
la reconversion des locaux gendarmerie du Rdc du « Bâtiment Caserne » en logements et modification des typologies des logements situés en étage pour une plus grande diversité de typologie.

le maître d'oeuvre sera investi d'une mission de base au titre de l'article R.2431-4 du Ccp : Aps, Apd, Pro, Act (assistance à la passation des marchés de travaux) incluant l'élaboration du Dce, Visa, Det et Aor et les missions complémentaires Diag, Syn et Opc.

la consultation s'adresse à un candidat unique ayant l'ensemble des compétences requises ou à un groupement ayant les compétences suivantes :

architecte, bureau d'études (structure, thermique, acoustique, amiante et économie de la construction)

l'architecte sera le mandataire solidaire du groupement.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR108 Val-d'Oise

Main site or place of performance: 41 rue de la Haute Grève 95470 - Fosses

II.2.4. Description of the procurement

Le programme se compose de :

la création d'une micro-crèche en lieu et place du bâtiment garage,
la modification de la typologie des logements du « Bâtiment Logements » pour une plus grande diversité de typologie,
la reconversion des locaux gendarmerie du Rdc du « Bâtiment Caserne » en logements et modification des typologies des logements situés en étage pour une plus grande diversité de typologie.

le maître d'oeuvre sera investi d'une mission de base au titre de l'article R.2431-4 du Ccp : Aps, Apd, Pro, Act (assistance à la passation des marchés de travaux) incluant l'élaboration du Dce, Visa, Det et Aor et les missions complémentaires Diag, Syn et Opc.

la consultation s'adresse à un candidat unique ayant l'ensemble des compétences requises ou à un groupement ayant les compétences suivantes :

architecte, bureau d'études (structure, thermique, acoustique, amiante et économie de la construction)

l'architecte sera le mandataire solidaire du groupement.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché, en application des articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner

copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

l'équipe mettra en avant 8 références similaires à l'opération de Fosses - 41 rue de la Haute Grève -dont au minimum 3 de l'Architecte mandataire du groupement, selon les conditions indiquées au Rc.

description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise

l'inscription à l'ordre des architectes

les Bet devront avoir les qualifications suivantes :

- Bet Structure: Opqibi 1202 ou équivalent
 - Bet Thermique: Opqibi 1332 ou équivalent
 - Bet Acoustique : Opqibi 1604 ou équivalent
 - Bet Amiante : Opqibi n°0902 ou équivalent
 - Economiste de la construction : qualification Opqtecc ou équivalent
- pour la mission Opc, l'entreprise devra avoir la qualification suivante :
- Opc: Opqibi 0301 ou équivalent

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession

III.2.2. Contract performance conditions

L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.

la durée du marché est une durée prévisionnelle.

délai paiement : 30 jours. Prix révisables. Possibilité avance forfaitaire

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/07/2023 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 01/08/2023 Local time: 09:00

Place:

cergy-Pontoise

Section VI: Complementary information

VI.1.

Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <https://agysoft.marches-publics.info>

Certains documents étant confidentiels (annexes 3, 4 et 5 du programme), il est demandé à tous les candidats de fournir l'engagement de confidentialité dûment signé, annexé au règlement de la consultation, accompagné du pouvoir de la personne habilitée à engager la société, afin de pouvoir récupérer les annexes confidentielles avant la date limite de remise des plis.

L'engagement de confidentialité devra nous être transmis par mail à l'adresse suivante :

marches@valdoisehabitat.fr

Visite sur site obligatoire, se référer au RC pour les modalités de prise de RDV

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2-4 bd de l'Hautil

Town: Cergy-Pontoise

Postal code: 95027

Country: France

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/06/2023