

France-Paris: Architectural, engineering and surveying services

OJ S 124/2023 30/06/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ICF La Sablière S.A. HLM

National registration number: 55202210500357

Postal address: 24 rue de Paradis

Town: PARIS

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75490

Country: France

E-mail: daoci@icfhabitat.fr

Telephone: +33 155339600

Fax: +33 155339629

Internet address(es):

Main address: <http://www.icfhabitat.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.appelsdoffres.icfhabitat.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.appelsdoffres.icfhabitat.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Mission de maitrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation d'environ 397 logements à Paris

Reference number: Sicf 2023-00119

II.1.2. Main CPV code

71250000 Architectural, engineering and surveying services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

164, rue de Saussure 75017 Paris codes 154 et 441

il s'agit d'un marché ordinaire conclu à prix global et forfaitaire et à tranches, conformément des articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du Code de la commande publique.

la tranche ferme correspond à la réhabilitation d'environ 397 logements.

la tranche optionnelle 01 correspond à la résidentialisation d'environ 397 logements.

les missions de base demandés seront les suivantes : Aps / Adp / Pro / Visa / Det Aor

les missions complémentaires (tranche ferme) demandés seront les suivantes : Diag et diagnostic Pemd

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71250000 Architectural, engineering and surveying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Main site or place of performance: 164, rue de Saussure 75017 - Paris

II.2.4. Description of the procurement

164, rue de Saussure 75017 Paris codes 154 et 441

il s'agit d'un marché ordinaire conclu à prix global et forfaitaire et à tranches, conformément des articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du Code de la commande publique.

la tranche ferme correspond à la réhabilitation d'environ 397 logements.

la tranche optionnelle 01 correspond à la résidentialisation d'environ 397 logements.

les missions de base demandés seront les suivantes : Aps / Adp / Pro / Visa / Det Aor

les missions complémentaires (tranche ferme) demandés seront les suivantes : Diag et diagnostic Pemd

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Les critères de sélection candidatures sont les suivants :

moyens humains et matériels : 30 Points

références : 50 Points

qualifications : 20 Points

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire.
- Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)
- Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement.
(disponible à l'adresse suivante : URL : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.
- En matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise.
- Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique
- Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Certificats de qualification Opqibi, Opqtecc et/ou certificats de bonnes exécutions pour des missions de même nature

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession
Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

L'équipe de maîtrise d'oeuvre devra comprendre à minima les compétences suivantes :

- Architecture
- Bet Electricité (courant fort et courant faible)
- Bet Thermique
- Bet Désenfumage
- Bet Hqe / Environnemental
- Economiste de la construction
- Bet Désamiantage
- Bet Paysagiste
- Bet Vrd
- Bet Acoustique
- Bet Mises aux normes accessibilité / handicap
- Bet Structure
- Bet Cvc
- Bet Sécurité incendie
- Bet Fluide

par ailleurs, en cas de groupement, le mandataire devra obligatoirement être l'architecte

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 31/07/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <http://www.appelsdoffres.icfhabitat.fr>

Les minimas requis sont attendus :

- 1/ Chiffre d'affaires : le chiffre d'affaires du groupement de maitrise d'oeuvre doit atteindre deux fois le montant estimé de la mission
- 2/ Références : le mandataire du groupement devra présenter au minima trois références en réhabilitation, deux références en résidentialisation et une référence en amiante sous-section
3. Chaque cotraitant devra présenter au minima trois références en rapport avec l'objet du marché pour lesquelles il s'est vu attribuer l'exécution de prestations identiques.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Paris
Postal address: 29-45 Avenue de la Porte de Clichy
Town: Paris
Postal code: 75017
Country: France
Telephone: +33 144325151

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/06/2023