

389142-2026 - Competition

France – Lift-maintenance services – Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

OJ S 108/2026 08/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ville de Châtenay-Malabry

Email: commande-publique@chatenay-malabry.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

Description: Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

Procedure identifier: cc6327dd-306c-4a78-a1d8-45ed3bb85af0

Internal identifier: AO2604

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

Additional classification (cpv): 45313100 Lift installation work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 400 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

Description: Entretien et maintenance des ascenseurs et travaux de remplacement et de mise en conformité

Internal identifier: AO2604

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

Additional classification (cpv): 45313100 Lift installation work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 3

Other information about renewals: Le marché est conclu à compter de sa date de notification jusqu'au 31 octobre 2027. Il est reconductible trois (3) fois par tacite reconduction du 1er novembre au 31 octobre, par période d'une année.

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 400 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: - Une lettre de candidature signée électroniquement par une personne habilitée à engager la société faisant apparaître les membres du groupement le cas échéant (DC1) ou tout document rédigé sur papier libre de la société reprenant intégralement les éléments figurant dans le formulaire DC1, intégrant notamment les exclusions résultant d'une condamnation pour discrimination et méconnaissance de l'égalité professionnelle et mentionnant les réponses correspondantes - La déclaration du candidat (DC2), ou tout document rédigé sur papier libre reprenant intégralement les éléments figurant dans ce formulaire DC2 et mentionnant les réponses correspondantes, ainsi que l'ensemble des déclarations et attestations mentionnées ; - La copie du ou des jugements si le candidat est en redressement judiciaire.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'

entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Liste des principales livraisons ou des principaux services fournis au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique ;

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le critère prix sera apprécié en fonction des sous-critères suivants : -Le cumul des prestations de maintenance préventive et de travaux (sur la base des montants totaux renseigné dans l'acte d'engagement et décomposés dans les DPGF) pondéré à 35 % dont : o Prestations de maintenance préventive : 20 % ; o Travaux pondéré : 15 % -Montant total de la commande estimative, qui n'est pas communiquée aux candidats pondéré à 3 % ; -Le coefficient de vente proposé pondéré à 2 %.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Description: Le critère valeur technique sera apprécié en fonction des éléments contenus dans le cadre de mémoire technique fourni par le candidat à l'appui de son offre et selon les sous critères ci-dessous. Il sera noté sur 60 points. - Méthodologie détaillée proposée pour la réalisation des prestations de maintenance et de travaux sur 30 points dont : o Méthodologie mise en place pour réaliser les prestations de maintenance sur 15 points ; o Méthodologie mise en place pour réaliser les prestations de travaux sur 15 points. - Moyens humains mis à disposition pour l'exécution du marché sur 10 points dont : o Moyens humains mis à disposition pour la maintenance sur 5 points ; o Moyens humains mis à disposition pour les travaux sur 5 points ; - Qualité du matériel proposé sur 10 points ; - Performances en matière de protection de l'environnement dans le cadre de l'exécution des prestations sur 10 points.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/940451?orgAcronyme=d7p>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/940451?orgAcronyme=d7p>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 0

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Information about review deadlines: Introduction de recours: 1 - Recours en référé précontractuel pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat (article L. 551-1 du code de justice administrative (CJA)) ; 2 - Recours pour excès de pouvoir formé contre une décision, dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R. 421-1 du CJA) ou à partir d'une décision implicite de rejet (article R.421-2 du CJA) ; 3 - Recours de pleine juridiction forme contre la validité du contrat ou certaines de ses clauses et de ses actes détachables, dans le délai de 2 mois à compter de la parution de l'avis d'attribution, en application de l'arrêt du Conseil d'Etat, 4 avril 2014, n°358994, Département du Tarn-et-Garonne ; 4 - Un recours en référé contractuel peut être exercé dans les conditions prévues à l'article L. 551-13 du CJA.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ville de Châtenay-Malabry

Organisation providing offline access to the procurement documents: Ville de Châtenay-Malabry

Organisation receiving requests to participate: Ville de Châtenay-Malabry

Organisation processing tenders: Ville de Châtenay-Malabry

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ville de Châtenay-Malabry

Registration number: 21920019300015

Postal address: 26, rue du Docteur Le Savoureux

Town: CHÂTENAY-MALABRY

Postcode: 92290

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France
Contact point: Service Commande publique
Email: commande-publique@chatenay-malabry.fr
Telephone: +33 146834669
Internet address: <https://www.chatenay-malabry.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Registration number: 17950702500015
Postal address: 2-4 Boulevard de l'Hautil
Town: CERGY
Postcode: 95000
Country subdivision (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Country: France
Internet address: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 8282663c-6348-4193-8882-0fe9f97cab15 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 04/06/2026 17:08:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 389142-2026
OJ S issue number: 108/2026
Publication date: 08/06/2026