

DK-Aalborg: works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 237/2012 08/12/2012

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Region Nordjylland, Koncern Økonomi

Postal address: Niels Bohrs Vej 30

Town: Aalborg Øst

Postal code: 9220

Country: Denmark

Contact person: Arkitekt, Cand Polyt. Ark. Ane Rose

E-mail: a.rose@rn.dk

Telephone: +45 22565677

Additional information can be obtained from:

Official name: arkitektfirmaet NORD as

Postal address: Kjellerupsgade 22

Town: Aalborg

Postal code: 9000

Country: Denmark

Contact person: Kim Steen Pedersen

E-mail: ks@nord-as.dk

Telephone: +45 99352017

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: arkitektfirmaet NORD as

Postal address: Kjellerupsgade 22

Town: Aalborg

Postal code: 9000

Country: Denmark

Contact person: Kim Steen Pedersen

E-mail: ks@nord-as.dk

Telephone: +45 99352017

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: arkitektfirmaet NORD as

Postal address: Kjellerupsgade 22

Town: Aalborg

Postal code: 9000

Country: Denmark

Contact person: Kim Steen Pedersen

E-mail: ks@nord-as.dk

Telephone: +45 99352017

I.2. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.3. Main activity

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Ansøgning om prækvalifikation for afgivelse af tilbud på Hovedentreprise vedr. 2 nye byggerier Skovbo og Bakkebo, ved Sødisebakke Havnedalvej i Mariager.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Havnedalvej, 9550 Mariager, Nordjylland.
DANMARK.

NUTS code DK050 Nordjylland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Hovedentreprise omfattende opførelse af hhv. 24 og 16 boliger, med tilhørende fælles- og servicearealer. bruttoetageareal for byggerierne er henholdsvis for Skovbo 2110 m² og Bakkbo 1 640 m².

Målgruppen for Skovbo på 24 boliger til voksne udviklingshæmmede med en omfattende udviklingsforstyrrelse indenfor autismspektret.

Bygningen er udformet med tre fløje som indeholder 8 boliger og fællesarealer som forgrener sig fra et centralt knudepunkt indeholdende servicearealer.

Målgruppen for Bakkebo på 16 boliger til voksne udviklingshæmmede med forskellige tillægsdiagnoser, det kan være ADHD, Borderline, OCD, psykopati, maniodepression.

Bygningen er udformet som vinkelbygning med to fløje indeholdende 8 boliger og fællesarealer og en mellemliggende fløj som indeholder servicearealer.

På begge bygninger fremstår facader med skalmur i teglsten og vinduer i træ/alu. Taget er fladt tagpaptag og udhæng på ca. 0,8 m. beklædt med trælistor på sternkant. der monteres solceller på taget.

Udenomaraealerne opføres med sansehaver og aktivitetsarealer samt med små flisebelagte terrasser foran boligerne og fællesarealer. Der udføres diverse skure til affald, cyklerog depot.

II.1.6. CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45211350 Multi-functional buildings construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 20 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Betingelse vil fremgå af udbudsmaterialet ved tilbudsgivning.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Betingelse vil fremgå af udbudsmaterialet ved tilbudsgivning.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Gennerelle oplysninger om firmanavn, kontaktpersonoplysninger, ejerforhold, CVR-nr.

Tro og Love-erklæring om at ansøgeren ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i udbudsdirektivets artikel 45, stk. 1 & 2.

Tro og Love-erklæring om gæld til det offentlige.

Anmodningen bedes indeholde oplysninger om e-mail adresse på kontaktperson hos ansøgeren, hvortil eventuelle meddelelser under udbuddet kan sendes.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Nøgletal for de sidste tre regnskabsår hvoraf det fremgår omsætning og overskudsgrad, soliditetsgrad og egenkapital. Nøgletal skal være attesteret af virksomhedens revisor eller bankforbindelse.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Firma referencer for lignende opgaver udført de seneste 5 år, herunder byggerier med inddragelse af lavenergiltag samt bæredygtighed med angivelse af projektets art, anlægssum, omfang af ansøgerens ydelser samt årstal for opgavens udførelse.

Oplysning om det gennemsnitlige antal beskæftigede fordelt på funktionskategorier de seneste 3 regnskabsår.

Nøgletal om kundetilfredshed for de betydeligste tidligere gennemførte opgaver indenfor de

seneste 3 år.. jvf. Socialministeriets bekendtgørelse nr. 675 af den 18.6.2010 om nøgletal for alment byggeri m.v., eksempelvis i form af et eller flere relevante faktablade og evt. karakterbog. Ansøgere som ikke er i besiddelse af nøgletal, skal aflevere tilsvarende oplysninger attesteret af en uvildig tredjepart. Oplysningerne skal afleveres minimum for Hovedentreprenøren. dog ønskes der ligeledes fremvist nøgletal for underentreprenører såfremt disse kendes.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number 5: and Maximum number 7

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ved udvælgelse blandt de konditionsmæssige ansøgere vil ordregiver vælge de ansøgere, der i lyset af den udbudte opgave vurderes at have den bedste og mest relevante erfaring og kapacitet i forhold til de oplysninger, der kræves efter punkt III.2.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

6.1.2013 - 12:00

IV.3.5.

Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted
Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Anmodning om (deltagelse i)prækvalifikation bedes mailet til KS@nord-as.dk mærket "Prækvalifikation- Hovedentreprise for Skovbo og Bakkebo, Sødisebakke, Mariager" alle dokumenter skal vedhæftes som PDF-filer. Der opfordres til at der indlægges skilleblade for opdeling af afsnittene.

Ligeses opfordres til maks. 35, A4 sider ekskl. skillesblade/forside.

Udvælgelse af de prækvalificerede forventes oplyst ca. 2 uger efter aflevering.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Erhvervs- og Selskabsstyrelsen

Postal address: Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence og forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

VI.5. Date of dispatch of this notice

5.12.2012