

390447-2026 - Competition

Belgium – Construction work – GENT - GO! campus Casinoplein - Restauratie_en_nieuwbouwwerken

OJ S 108/2026 08/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeenschapsonderwijs

Email: aanbestedingen@g-o.be

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: GENT - GO! campus Casinoplein - Restauratie_en_nieuwbouwwerken

Description: Restauratie en herbestemming voormalige veeartsenijschool tot school voor muziek, woord en dans. De opdracht omvat - de sloop van 2 gebouwen - de restauratie van 4 beschermde monumenten - de bouw van een nieuwbouw - alle technieken - de omgevingsaanleg

Procedure identifier: 843055c1-ef7b-4589-9dd4-c882f907a294

Internal identifier: PPP095-7026/6333/GO/21728/22003001/2025/7026/KH

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: GENT - GO! campus Casinoplein - Restauratie_en_nieuwbouwwerken

Description: Restauratie en herbestemming voormalige veeartsenijschool tot school voor muziek, woord en dans. De opdracht omvat - de sloop van 2 gebouwen - de restauratie van 4 beschermde monumenten - de bouw van een nieuwbouw - alle technieken - de omgevingsaanleg

Internal identifier: GO/21728/22003001/2025/7026/KH_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Options:

Description of the options: Vereiste opties (ARCHITECTUUR - DEEL NIEUWBOUW 56.30.10. A_NB zitmeubilair - kleedruimtes - verplichte optie 56.70.10. A_NB kapstokken - type 1 - verplichte optie 56.70.30. A_NB kapstokken - type 3 - verplichte optie ARCHITECTUUR - DEEL RESTAURATIE G40 56.13.a.3_VO A_G40 banken in kleedkamers - verplichte optie 56.13.c.1_VO A_G40 kapstokken - individuele haakjes - verplichte optie 56.13.c.2_VO A_G40 kapstokken - kleeerhakenlijsten - verplichte optie 58.22_VO A_G40 Gordijnen en screens - gordijnen, incl rail - verplichte optie ARCHITECTUUR - DEEL RESTAURATIE G41 56.16. a_VO A_G41 kapstokken - individuele haakjes - verplichte optie 58.13_VO A_G41 Akoestische oplossingen - wandpanelen - vilt - verplichte optie ARCHITECTUUR - DEEL RESTAURATIE G43 03.21.20.a_VO A_G43 Afbraak ruwbouwelementen - buitenmuren bijgebouw - verplichte optie 03.31.1.a_VO A_G43 Afbraak dakelementen - bijgebouw - dakbedekking in zink - te verwijderen - verplichte optie 03.33.10.a_VO A_G43 Afbraak dakelementen - goten - bijgebouw - gootbekleding in zink - verplichte optie 03.33.10.b_VO A_G43 Afbraak dakelementen - bebording bijgebouw - bebording onder zink - verplichte optie 03.44.c.2_VO A_G43 fbraak gevelelementen - buitenschrijnwerk - bijgebouw - schuifpoort BU 0.31 met afmetingen 300 x 358 cm - verplichte optie 03.44.c.4_VO A_G43 Afbraak gevelelementen - buitenschrijnwerk - bijgebouw - deur BU 0.25 met afmetingen 200 x 297 cm - verplichte optie 03.44.c.5_VO A_G43 Afbraak gevelelementen - buitenschrijnwerk - bijgebouw deuren BU 0.29 en 0.30 met afmetingen 96 x 201 cm - verplichte optie 22.83.1. a_VO A_G43 Gevelreiniging - reinigen van baksteenmetselwerk - bijgebouw gevels - verplichte optie 22.91.a_VO A_G43 Gevelmetselwerk - plaatselijk herstel metselwerk - bijgebouw - per stuk - parement - verplichte optie 22.91.b.1_VO A_G43 Gevelmetselwerk - plaatselijk herstel metselwerk - bijgebouw - parement - verplichte optie 22.91.b.2_VO A_G43 Gevelmetselwerk - plaatselijk herstel metselwerk - bijgebouw - achterliggend metselwerk - verplichte optie 22.91.d_VO A_G43 Gevelmetselwerk - plaatselijk herstel metselwerk - bijgebouw - per lm - inwerken voegwapening - verplichte optie 22.93.b_VO A_G43 Gevelmetselwerk - herstel voegwerk - bijgebouw - nieuw voegwerk bij hermetsele delen - grote herstellingen - verplichte optie 22.93.d_VO A_G43 Gevelmetselwerk - herstel voegwerk - bijgebouw - uitkappen en hervoegen - grotere delen - verplichte optie 22.93.f_VO A_G43 Gevelmetselwerk - herstel voegwerk - bijgebouw - afwerken voeg tussen schrijnwerk en gevel - verplichte optie 23.32_VO A_G43 Gevelplinten - hervoegen - verplichte optie 23.51.2_VO A_G43 Muurdekstenen - blauwe hardsteen - hervoegen - verplichte optie 26.41.a_VO A_G43 Betonrenovatie- niet zichtbare dakplaten - bijgebouw - stralen onderzijde - verplichte optie 26.41.d_VO A_G43 Betonrenovatie - niet zichtbare dakplaten - aanbrengen van een carbonatatieremmende micro-mortel - verplichte optie 26.42.1_VO A_G43 Zichtbare luifels en dakoversteken - reinigen van beton - verplichte optie 30.16_VO A_G43 Houten dakstructuur - bakgootconstructies - verplichte optie 30.19.1_VO A_G43 Houten dakstructuur - restauratie dakstructuur / houtbehandeling - verplichte optie 30.29.b_VO A_G43 Dakbebording - plaatselijk vervangen bebording - voor niet te isoleren daken - verplichte optie 32.21.a.1_VO

A_G43 Metalen dakbedekking - zink - type klikroeven zonder PV panelen - verplichte optie 32.21.b_VO A_G43 Metalen dakbedekking - bijgebouw - dakluik (incl ankerpunt binnen) - verplichte optie 32.51_VO A_G43 Toebehoren hellend dak - ankerpunten - verplichte optie 32.52_VO A_G43 Toebehoren hellend dak - levenslijn - verplichte optie 38.11.10_VO A_G43 Bakgootdichtingen - metaalbladen / zink - verplichte optie 38.32.2.a_VO A_G43 Afvoerpijpen - metaal / gietijzer - bijgebouw - rond - diam 80 mm - verplichte optie 38.54.a.2_VO A_G43 Toebehoren - vergaarbakken naar hist model - bijgebouw - type 2 - klein (bijgebouw) - verplichte optie 40.14.11.a.3_VO A_G43 Profielsystemen - staal - thermisch onderbroken / gelakt - nieuw - deur - BU.N 0.4 - 300 x 358 cm - poort westgevel bijgebouw - verplichte optie 40.14.11.a.4_VO A_G43 Profielsystemen - staal - thermisch onderbroken / gelakt - nieuw - deur - BU.N. 0.1 - 200 x 297 cm - deur zuidgevel berging - verplichte optie 40.14.11.a.5_VO A_G43 Profielsystemen - staal - thermisch onderbroken / gelakt - nieuw - deur - BU.N.0.2 en 0.3 - 95 x 201 cm - deuren noordgevel bijgebouw - verplichte optie 40.92.a.2.1_VO A_G43 Restauratie buitenschrijnwerk - restauratie stalen schrijnwerkgehelen - deurgeheel type 120 x 480 cm - beglaasde deur + boven- + zijlicht - verplichte optie 40.93.a.2.1_VO A_G43 Restauratie buitenschrijnwerk - behandeling stalen schrijnwerkgehelen - deurgeheel type 120 x 480 cm - beglaasde deur + boven- + zijlicht- verplichte optie 41.91.a.2.18_VO A_G43 Restauratie van beglazing - verwijderen van beglazing & mastiek - deurgeheel type 120 x 480 cm - beglaasde deur + boven- + zijlicht - verplichte optie 41.92.a.3.5_VO A_G43 Restauratie van beglazing - vernieuwen van beglazing - raam type 120 x 480 cm - 2 opendraaiende delen - verplichte optie 41.92.c.4_VO A_G43 Restauratie van beglazing - vernieuwen van beglazing - raam type 120 x 480 cm - 2 opendraaiende delen - verplichte optie 41.93.a.3.5_VO A_G43 Restauratie van beglazing - mastikeren van beglazing - raam type 120 x 480 cm - 2 opendraaiende delen - verplichte optie 41.93.c.4_VO A_G43 Restauratie van beglazing - mastikeren van beglazing - raam type 120 x 480 cm - 2 opendraaiende delen - verplichte optie 55.12_VO A_G43 Trappen - staal + leuning - verplichte optie 56.17.3_VO A_G43 Vast binnenmeubilair - nieuw - ifv leerkrachten - werkbladen flex werkplekken - verplichte optie 56.19.1_VO A_G43 Vast binnenmeubilair - nieuw - inrichting fietsberging - wanden - verplichte optie 56.19.2.a_VO A_G43 fietsenrek - 2 niveaus - voor 8 fietsen - lengte ca 329 cm - v

5.1.2. Place of performance

Postal address: CASINOPLEIN
Town: GENT
Postcode: 9000
Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)
Country: Belgium
Additional information: Domein GO! - GENT

5.1.3. Estimated duration

Duration: 500 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Bankverklaring cfr. model in bijlage Minimumeisen: Voor de beoordeling van de minimumvoorwaarden van de financiële en economische draagkracht van de inschrijvers, volstaat het bewijs dat geleverd wordt krachtens de wetgeving betreffende de erkenning van opdrachtnemers van werken. Het bestuur behoudt zich het recht voor om bijkomende financiële informatie op te vragen ter evaluatie van dit selectiecriterium

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Criterium 1: referenties Minimumeisen: Minimaal 3 projecten van vergelijkbare schaal en complexiteit. De 3 referentieprojecten hebben betrekking op de restauratie en herbestemming van waardevol erfgoed. Onder waardevol erfgoed wordt verstaan : beschermd als monument, stadsgezicht of opgenomen in de vastgestelde inventaris bouwkundig erfgoed Minstens 1 referentieproject betreft de restauratie en herbestemming van een beschermd monument, de twee andere referentieprojecten mogen ook betrekking hebben op de restauratie en de herbestemming van beschermde stads- of dorpsgezichten. Minstens 1 van de referentieprojecten omvat zowel restauratie als nieuwbouw. Minstens 1 van de referentieprojecten betreft een exterieurrestauratie. Minstens 1 van de referentieprojecten betreft een interieurrestauratie. Minstens 1 van de referentieprojecten is gesitueerd in een stedelijke omgeving. Minstens 1 project heeft een bouwkost van 10.000.000 euro excl btw, de andere referentieprojecten hebben een bouwkost van minstens 3.000.000 euro excl btw. De projecten zijn definitief opgeleverd na 01/01/2010 De minimale eisen zijn: beschikken over de nodige ervaring om projecten van vergelijkbare schaal en complexiteit met vrucht af te ronden. Dit wordt aangetoond door • een beschrijving van de uitgevoerde werken • een fotoreportage • het PV van voorlopige oplevering • de opgave van de gedeelten die in onderaanneming werden gegeven met vermelding van de onderaannemers • minimaal 3 (drie) attesten van goede uitvoering Deze attesten bevatten minimaal volgende gegevens: - Naam van het project; - Bouwplaats; - Naam, adres en contactgegevens van de bouwheer/opdrachtgever; - Bedrag van de werken. - Datum definitieve oplevering - Handtekening van de bouwheer /opdrachtgever

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Voor de beoordeling van de minimumvoorwaarden van de financiële en economische draagkracht van de inschrijvers, volstaat het bewijs dat geleverd wordt krachtens de wetgeving betreffende de erkenning van opdrachtnemers van werken. Het bestuur behoudt zich het recht voor om bijkomende financiële informatie op te vragen ter evaluatie van dit selectiecriterium Minimumeisen: Voor de beoordeling van de minimumvoorwaarden van de financiële en economische draagkracht van de inschrijvers, volstaat het bewijs dat geleverd wordt krachtens de wetgeving betreffende de erkenning van opdrachtnemers van werken. Het bestuur behoudt zich het recht voor om bijkomende financiële informatie op te vragen ter evaluatie van dit selectiecriterium

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Criterium 2: kwalificaties personeel Minimumeisen: Er wordt aangetoond dat er voldoende gekwalificeerd personeel kan ingezet worden voor het opvolgen van de werken. De hoofdinstituutgever geeft de cv(s) op van zijn projectleider(s) die verantwoordelijk zal/zullen zijn voor de opvolging van de werken. De projectleider (of minstens 1 van hen indien er meerdere ingezet worden) heeft een aantoonbare ervaring van min 8 jaar in de begeleiding van restauratiewerken. De hoofdinstituutgever geeft de cv(s) op van zijn meestergast(en) die verantwoordelijk zal/zullen zijn voor de dagelijkse aansturing van het eigen personeel. Zowel projectleider(s) als meestergast(en) spreken vloeiend Nederlands De

cv('s) bevat(ten) minimaal volgende de gegevens een duidelijke vermelding van: - de naam van de projectleider(s) - relevante beroepsanciënniteit - anciënniteit binnen het bedrijf - ervaring met restauratieprojecten van vergelijkbare schaal en complexiteit - omschrijving van de taken binnen het bedrijf Afschriften van de diploma's, getuigschriften, certificaten worden niet gevraagd.

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Criterium 3: kwalificaties (onder)aannemers Minimumeisen: Voor volgende specifieke restauratiewerken, toont de inschrijver aan dat het eigen personeel (indien de werken door de inschrijver zelf worden uitgevoerd) of de onderaannemer over minstens 5 jaar aantoonbare ervaring beschikt. De ervaring wordt aangetoond aan de hand van beroepskwalificaties van de uitvoerders (specifieke opleidingen en/of diploma's) en referenties. De referenties worden geïllustreerd met foto's. Voor restauratiewerken die in onderaanneming worden gegeven, mogen maximaal 3 mogelijke onderaannemers per specialiteit opgegeven worden, met de garantie dat met één van hen gewerkt zal worden. Enkel in geval van overmacht kan bij uitvoering een andere onderaannemer voorgesteld worden. Deze dient goedgekeurd te worden door het Bestuur. De onderaannemers dienen te voldoen, in verhouding tot het deel van de opdracht dat ze zullen uitvoeren, aan de wetgeving houdende regeling van de erkenning van de aannemers van werken (verplichte erkenning van zodra het bedrag der werken 75.000 euro of meer bedraagt voor wat de in categorieën ingedeelde werken betreft en 50.000 euro of meer voor wat de in ondercategorieën ingedeelde werken betreft), de nodige bewijzen worden toegevoegd. • boomdeskundige - de uitvoerder is erkende European Tree Technician • uitvoerder gevelrestauratie o gevelreiniging o herstel metselwerk met mortels op basis van natuurlijk hydraulische kalk o herstel voegwerk : uitkappen en heropvoegen • uitvoerder zinken dak • uitvoerder restauratie stalen buitenschrijnwerk • uitvoerder restauratie houten buitenschrijnwerk • uitvoerder restauratie binnenschrijnwerk • uitvoerder restauratie historisch hekwerk • uitvoerder kleuronderzoek • uitvoerder conservatie muurschildering – de uitvoerder beschikt over het diploma master in conservatie en restauratie, specialiteit muurschilderingen

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erkenning en registratie van aannemers: D24 (Restauratie van monumenten), Klasse 8

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * De inschrijver mag zich niet bevinden in één van de in de artikelen 67 tot en met 69 van de Wet Overheidsopdrachten bedoelde situaties. Dit behelst de verplichte uitsluitingsgronden, de uitsluitingsgronden in verband met fiscale en sociale schulden, en de facultatieve uitsluitingsgronden. Indien een verplichte of facultatieve uitsluitingsgrond van toepassing is op de inschrijver, dient de inschrijver te bewijzen dat de corrigerende maatregelen die hij desgevallend heeft genomen voldoende zijn om zijn betrouwbaarheid aan te tonen ondanks de toepasselijke uitsluitingsgrond. Als de aanbestedende overheid dat bewijs toereikend acht, wordt de betrokken inschrijver niet uitgesloten van de plaatsingsprocedure. Deze bepaling is individueel van toepassing op de deelnemers die samen als een combinatie een offerte indienen, alsook op entiteiten op wiens draagkracht de inschrijver een beroep doet met het oog op het voldoen aan de eisen inzake kwalitatieve selectie (verder). Indien het een opdracht boven de Europese publicatiedrempel betreft, zijn de verplichte uitsluitingsgronden ook van toepassing in hoofde van personen die lid zijn van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van de inschrijver of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid hebben. Het offerteformulier moet

vergezeld zijn van de hierna genoemde stukken. 2.5.1 Juridische situatie van de inschrijver (uitsluitingsgronden) De inschrijver legt een ingevuld Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) voor als verklaring dat er geen uitsluitingsgrond op hem van toepassing is. Zie 2.6 voor meer informatie over het UEA. Eventuele corrigerende maatregelen, zowel verband houdend met verplichte als facultatieve uitsluitingsgronden zoals bepaald in art. 70 van de Wet Overheidsopdrachten, moet de inschrijver echter bewijzen door schriftelijke stukken toe te voegen aan de offerte. De inschrijver dient tevens volgende documenten toe te voegen: • Een bewijs van handtekenbevoegdheid van de ondertekenaar van de offerte. (indieningsrapport e-Procurement) • de Belgische inschrijver: een uittreksel uit het strafregister dat maximaal 6 maand oud is op het uiterste tijdstip van ontvangst van de offertes; • de Belgische inschrijver die personeel tewerkstelt dat onderworpen is aan de sociale zekerheidswetgeving van een andere lidstaat van de Europese Unie: een recent attest uitgereikt door de bevoegde buitenlandse overheid waarin bevestigd wordt dat hij voldaan heeft aan zijn verplichtingen inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is; • de buitenlandse inschrijver: uittreksel uit het strafregister, certificaten inzake fiscale en sociale schulden, en een certificaat inzake niet-faling. Wanneer een document of certificaat niet wordt uitgereikt in het betrokken land of dit niet afdoend voor alle uitsluitingsgronden het nodige bewijs levert, kan ter vervanging een verklaring onder eed toegevoegd worden, of in landen waar dit niet voorzien is, een plechtige verklaring van de betrokkene voor een bevoegde rechterlijke of administratieve instantie, notaris of bevoegde beroepsorganisatie van het land van herkomst of van het land waar de ondernemer gevestigd is. De bovenstaande documenten moet toegevoegd worden: - Voor elke deelnemer van een combinatie van ondernemingen die optreedt als inschrijver - Voor elke onderaannemer of andere entiteit op wiens draagkracht de inschrijver beroep doet met het oog op het voldoen aan de selectiecriteria. Overeenkomstig de Belgische overheidsopdrachtenreglementering heeft de aanbestedende overheid, in elke fase van de gunningsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat/inschrijver uit te sluiten die, bij wijze van een in kracht van gewijsde gegane strafrechtelijke uitspraak veroordeeld werd voor een misdrijf dat zijn professionele integriteit aantast. De niet-naleving van strafrechtelijk sanctioneerbare milieu- en sociale wetgeving kan worden geacht een misdrijf te zijn dat de professionele integriteit aantast. Van zodra deze wordt vastgelegd in een in kracht van gewijsde gegaan vonnis of arrest kan deze worden aangewend als uitsluitingsgrond, ongeacht de stand van de procedure. Onder sociale wetgeving wordt onder meer verstaan: - het decreet van 10 juli 2008 houdende een kader voor het Vlaamse gelijke kansen- en gelijke behandelingsbeleid; de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van bepaalde vormen van discriminatie, de wet van 10 mei 2007 tot wijziging van de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde, door racisme of xenofobie ingegeven daden en de wet van 10 mei 2007 ter bestrijding van discriminatie tussen vrouwen en mannen; - de wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, meer bepaald hoofdstuk Vbis. Bijzondere bepalingen betreffende geweld, pesterijen en ongewenst seksueel gedrag op het werk. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Cost

Description: PRIJS

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Description: Kwaliteit

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/7026/95/2025>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Deadline for receipt of tenders: 06/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 06/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Huis van het GO!, Willebroekkaai 36 in Brussel

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Raad van State

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Gemeenschapsonderwijs

Organisation providing more information on the review procedures: Raad van State

Organisation receiving requests to participate: Gemeenschapsonderwijs

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeenschapsonderwijs

Registration number: GO!

Postal address: Willebroekkaai 36

Town: Brussel

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Contact point: Team Aanbestedingen

Email: aanbestedingen@g-o.be

Telephone: +32 27909200

Fax: +32 27909201

Internet address: <https://g-o.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Raad van State

Registration number: BE 0931.814.266

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: info@raadvanstate.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium
Email: e.proc@publicprocurement.be
Telephone: +32 2 740 80 00
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

56af0a03-9e63-4664-92e6-1b40b76af3b7-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 04/06/26. Er werd een nieuwe samenvattende meetstaat opgeladen met aanpassingen in posten: 7026_GENT_DEEL A - Administratieve bepalingen_V3/7026_GENT_SAMENVATTENDE_Meetstaat_V3 post 5 art 03.00 "Afbraak- & schoringwerken - algemeen" opgeschoven naar 03.01. "Afbraak- & schoringwerken - asbestverwijdering". (geel gemarkeerd) Post 612 art 31.11.a aanpassing hoeveelheid (geel gemarkeerd) Post 613 art 31.11.b aanpassing hoeveelheid (geel gemarkeerd) Post 2748 art 01.91.14.c "Funderingswanden in-situ (tweezijdig bekist): dikte 300" de eenheid (EH) aangepast van m3 naar m2. (geel gemarkeerd) Volgende documenten werden aangepast: 7026_GENT_DEEL B - Technische bepalingenV3/B.3 - Bijzondere technische bepalingen/B.3.1 - Architectuur/B.3.1.3 - G40 / pag 170 (geel gemarkeerd) 7026_GENT_DEEL B - Technische bepalingenV3/B.3 - Bijzondere technische bepalingen/B.3.1 - Architectuur/B.3.1.6 - G44/ pag 150 en 151 (geel gemarkeerd) 7026_GENT_DEEL C - Gedetailleerde meetstaatV2 /C.2 - Gedetailleerde meetstaat stabiliteit/C.2.2_Detailmeetstaat erfgoed_aanpassing 1 in pdf en Excel 7026_GENT_DEEL C - Gedetailleerde meetstaatV2/C.1 - Gedetailleerde meetstaat architectuur/C.1.1 - Meetstaat per gebouw/C.1.1.2_Detailmeetstaat G40_aanpassing 1 in pdf en Excel.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Notice information

Notice identifier/version: 61d6c91e-7b91-41e9-a59c-020cf35742ee - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 04/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 390447-2026

OJ S issue number: 108/2026

Publication date: 08/06/2026