

**Germany-Frankfurt-on-Main: Cleaning services**  
**OJ S 124/2023 30/06/2023**  
**Contract notice – utilities**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

---

**Section I: Contracting entity**

**I.1. Name and addresses**

Official name: HLB Hessenbahn GmbH

Postal address: Erlenstraße 2

Town: Frankfurt am Main

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Postal code: 60325

Country: Germany

E-mail: [stefan-marx@hlb-online.de](mailto:stefan-marx@hlb-online.de)

Telephone: +49 692425241019

**Internet address(es):**

Main address: [www.hlb-online.de](http://www.hlb-online.de)

**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y426UK0/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4Y426UK0>

**I.6. Main activity**

Railway services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Reinigung von Schienenfahrzeugen und Unterhaltsreinigung Meldestellen

Reference number: 068-2023-F-22-12-01

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Reinigungsleistung Schienenfahrzeuge + Unterhaltsreinigung Meldestellen

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description**

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

NUTS code: DE732 Fulda

NUTS code: DE725 Vogelsbergkreis

Main site or place of performance: HLB Hessenbahn GmbH Himmrichsweg 3 35510 Butzbach  
Haupterfüllungsort Butzbach Unterhaltsreinigung Meldestellen Alsfeld und Fulda

**II.2.4. Description of the procurement**

Reinigung von Schienenfahrzeugen + Unterhaltsreinigung der Meldestellen Alsfeld und Fulda

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2024 End: 10/12/2028

This contract is subject to renewal: no

**II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Die Auswahl der Bieter, die zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, erfolgt anhand einer Bewertung der Eignungskriterien, insbesondere der Jahresabschlüsse und der Referenzen.

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation**

**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

1. Vorlage eines aktuellen Handelsregistersauszuges
2. Nachweis, dass mindestens ein Mitarbeiter mit Leitungsfunktion den IHK Ausbildungsberuf Gebäudereiniger absolviert hat ggf. den Nachweis einer Meister- oder Technikerqualifikation.

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

1. Vorlage der Jahresabschlüsse der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre
2. Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren über das Vermögen des Unternehmens weder eröffnet wurde noch mangels Masse abgelehnt wurde.
3. Der Bewerber weist durch eine(n) geeignete(n) Bescheinigung/Beleg durch eine offizielle Stelle nach, dass er seine Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt hat.
4. Eigenerklärung zum EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine (Anlage 4)
5. Erklärung zur Einhaltung des Mindestlohns (Anlage 3)

Minimum level(s) of standards possibly required:

Mindestjahresumsatz in Höhe von 4.000.000 EUR

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Der Bieter hat jeweils mindestens drei Referenzen für Aufträge, die nach dem 1. Januar 2018 erteilt wurden und mit dem zu vergebenden Auftrag vergleichbar sind, d.h. ebenfalls die Reinigung von Schienenfahrzeugen zum Gegenstand hatten, anzugeben. Die Referenzen sind in Form einer Referenzliste unter Angabe von Auftragswert und Auftraggeber sowie einer kurzen Beschreibung des Auftragsgegenstands, aufzulisten.

### **III.1.4. Objective rules and criteria for participation**

List and brief description of rules and criteria:

Der Auftraggeber führt ein Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb durch. Hierzu prüft der Auftraggeber auf Basis der eingegangenen Teilnehmeranträge zunächst nur die Eignung der Bewerber.

Aus dem Kreis der geeigneten Bewerber wird der Auftraggeber dann voraussichtlich drei bis fünf Bewerber zur Abgabe eines Angebotes auffordern. Nach Eingang der Angebote wird der Auftraggeber Verhandlungen mit den Bewerbern führen, soweit diese ausschreibungskonforme Angebote abgegeben haben.

Der Auftraggeber behält sich jedoch gemäß § 15 Abs. 4 SektVO vor, den Auftrag bereits auf der Grundlage der Erstanteile zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten.

Objektive Teilnahmeregel:

Erklärung, dass die in §§ 123 und 124 GWB genannten Ausschlussgründe nicht vorliegen.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Negotiated procedure with prior call for competition

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

## **IV.2. Administrative information**

### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 26/07/2023 Local time: 12:00

### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y426UK0

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1-3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

26/06/2023