

Germany-Halle (Saale): Engineering services
OJ S 124/2023 30/06/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH

Postal address: Weinbergweg 23

Town: Halle (Saale)

NUTS code: DEE02 Halle (Saale), Kreisfreie Stadt

Postal code: 06120

Country: Germany

E-mail: schindler@weinberg-campus.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.technologiepark-weinberg-campus.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: kommunale Gesellschaft

I.5. Main activity

Other activity: Technologie- und Gründerzentrum

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

TGZBDC_06_Labor

Reference number: TGZBDC_06_Labor

II.1.2. Main CPV code

71300000 Engineering services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Fachplanungsleistungen Laborplanung

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEE Sachsen-Anhalt

NUTS code: DEE02 Halle (Saale), Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: TGZ Halle Technologie- und Gründerzentrum Halle GmbH
Weinbergweg 23 06120 Halle (Saale)

II.2.4. Description of the procurement

Aktuell wird davon ausgegangen, dass 2 voneinander unabhängige Gebäude entstehen. Die beiden Gebäude BDC und CSME stehen aber in unmittelbarem räumlichem Zusammenhang und sind bautechnisch, von der Technischen Gebäudeausstattung und den Ver- und Entsorgungssystemen her getrennt zu konzipieren. Der derzeitige Arbeitsstand geht von 5 Vollgeschossen mit max. 5 m Geschosshöhe, darauf einem zurückspringenden Staffelgeschoss und einem Gebäudehochpunkt als Akzent aus. Daraus ergibt sich eine Gebäudehöhe von max. 30,0 m bis Oberkante Attika und max. 37,0 m für den Gebäudehochpunkt. Für die Bereitstellung von Stellplätzen ist der Bau eines Tiefgeschosses vorgesehen. Der Bereich des BDC wird ca. 15.000 m² Bruttogeschossfläche und davon 10.000 m² Nutzungsfläche umfassen. Der Bereich des CSME ist für 10.000 m² Bruttogeschossfläche und davon 6.000 m² Nutzungsfläche dimensioniert. Das für den Bau vorgesehene Grundstück hat eine Fläche von ca. 16.000 m² und grenzt an öffentlichen Verkehrsraum an. Gegenstand des ausgeschriebenen Auftrages sind die Fachplanungsleistungen Laborplanung der Leistungsphasen 1-9 gemäß §§ 55 i.V.m. Anlage 15 HOAI 2021. Die weitere Planung haustechnischer Gewerke wird gesondert ausgeschrieben und ist nicht Gegenstand dieser Ausschreibung. Die Leistungsphasen werden stufenweise /optional beauftragt. In der ersten Leistungsstufe werden die Leistungsphasen 1-3 beauftragt. Die zweite Leistungsstufe umfasst die Leistungsphase 4, die dritte Leistungsstufe die Leistungsphasen 5 und 6, die vierte Leistungsstufe die Leistungsphase 7, die fünfte Leistungsstufe die Leistungsphase 8 und die sechste Leistungsstufe umfasst die Leistungsphase 9. Ein unbedingter Rechtsanspruch auf Beauftragung der weiteren Leistungen besteht nicht. Der Auftraggeber behält sich vor, einzelne Stufen auch zusammen zu beauftragen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 35,00

Quality criterion - Name: Projektmanagement / Weighting: 20,00

Quality criterion - Name: Bieterpräsentation / Weighting: 15,00

Price - Weighting: 30,00

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Es erfolgt eine stufenweise/optionale Beauftragung. Erste Stufe: Leistungsphasen 1- 3 zweite Stufe: Leistungsphase 4 (soweit für die Anlagegruppe zutreffend) dritte Stufe: Leistungsphasen 5-6 vierte Stufe: Leistungsphase 7 fünfte Stufe: Leistungsphase 8 sechste Stufe: Leistungsphase 9 Mit diesem Zuschlag wird zunächst nur die Leistungen Fachplanungsleistungen Laborplanung der Leistungsphasen 1-3 beauftragt. Ein unbedingter Rechtsanspruch auf Beauftragung der weiteren Leistungsphase besteht nicht. Der Auftraggeber behält sich vor, einzelne Stufen auch zusammen zu beauftragen.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Gemeinschaft zur "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur"

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 063-188388](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

TGZBDC_06_Labor

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: IFG-Ingenieure

Postal address: Mozartstraße 3

Town: Leipzig
NUTS code: DED5 Leipzig
Postal code: 04107
Country: Germany
E-mail: kunze@ifg-ingenieure.de
Telephone: +49 341453270
Fax: +49 3414532711
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2
Town: Halle (Saale)
Postal code: 06112
Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/06/2023