

390998-2026 - Competition

Luxembourg – Building-cleaning services – Nettoyage des bâtiments de l'Administration communale de Mertert

OJ S 108/2026 08/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Administration communale de Mertert

Email: info@mertert.lu

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Nettoyage des bâtiments de l'Administration communale de Mertert

Description: Le présent marché concerne l'exécution des prestations de nettoyage des locaux et des vitreries des bâtiments communaux de la commune de Mertert. Date de début du contrat : 1er novembre 2026 Durée du contrat : période initiale de trois ans et neuf mois.

Possibilité de reconduction tacite pour des périodes successives de douze mois, sans que la durée totale n'excède dix ans.

Procedure identifier: 187dffdb-6e3a-4c32-aac0-50dbcf648efa

Internal identifier: 2601410

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

2.1.4. General information

Additional information: Autres informations : Visite des lieux obligatoire le 18/06 à 14.00 heures au 18a, Val fleuri, Wasserbillig. La participation doit être confirmée au préalable par l'intermédiaire du portail des marchés publics. Modalités de retrait du dossier : Les cahiers des charges et bordereaux de soumission peuvent être téléchargés sur le portail des marchés publics. Il ne sera procédé à aucun envoi de bordereau. Réception des offres/candidatures : Les pièces conformes à la législation et à la réglementation sur les marchés publics doivent se trouver sur le portail des marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture. Conditions de participation : Nombre minimal de références pour des ouvrages analogues et de même nature : • Au moins une référence en nettoyage de campus scolaire (écoles, hall sportif) dans les trois dernières années • Au moins une référence en nettoyage de service d'accueil

(crèches, maison relais) dans les trois dernières années. -Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution de la part du client -Toutes les pièces nécessaires à la preuve des conditions minima de participation sont obligatoirement à fournir lors de la remise de l'offre sous peine d'exclusion.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Nettoyage des bâtiments de l'Administration Communale de Mertert

Description: Le présent marché concerne l'exécution des prestations de nettoyage des locaux et des vitreries des bâtiments communaux de la commune de Mertert. Date de début du contrat : 1er novembre 2026 Durée du contrat : période initiale de trois ans et neuf mois. Possibilité de reconduction tacite pour des périodes successives de douze mois, sans que la durée totale n'excède dix ans.

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document (ESPD)

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542953?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542953?orgAcronyme=t5y>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 0 Month

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Juridictions administratives

Information about review deadlines: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Administration communale de Mertert

Organisation providing offline access to the procurement documents: Administration communale de Mertert

Organisation receiving requests to participate: Administration communale de Mertert

Organisation processing tenders: Administration communale de Mertert

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Administration communale de Mertert

Registration number: LU11615409

Town: WASSERBILLIG

Postcode: 6630

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: info@mertert.lu

Telephone: 7400161

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Juridictions administratives

Registration number: JURAD
Postal address: 1, rue du Fort Thüngen
Town: Luxembourg
Postcode: 1499
Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)
Country: Luxembourg
Contact point: Tribunal administratif - greffe
Email: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Telephone: 42105-1
Internet address: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 13e56776-15b1-486f-a3a8-37261a21a006 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 03/06/2026 15:08:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 390998-2026
OJ S issue number: 108/2026
Publication date: 08/06/2026