

391774-2026 - Result

Poland – Construction work – Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania dworca kolejowego na budynek użyteczności publicznej (o funkcji wystawienniczo-muzealno-naukowej oraz funkcji towarzyszących)

OJ S 109/2026 09/06/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce

Email: b.wierzyk@noweskalmierzyce.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania dworca kolejowego na budynek użyteczności publicznej (o funkcji wystawienniczo-muzealno-naukowej oraz funkcji towarzyszących)

Description: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie inwestycji w postaci opracowania dokumentacji projektowej i jej realizacji w ramach umowy z Zamawiającym. Realizacja inwestycji rozumiana jest jako wykonanie wszelkich niezbędnych prac poczynając od prac projektowych, zatwierdzenia dokumentacji projektowej i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia wykonywanych robót budowlanych i instalacyjnych wskazanych w projekcie oraz robót wykończeniowych niezbędnych w celu przystosowania istniejących pomieszczeń do obowiązujących przepisów. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania dworca kolejowego na budynek użyteczności publicznej (o funkcji wystawienniczo- muzealno-naukowej oraz funkcji towarzyszących t.j. administracji samorządowej, biurowej, gastronomicznej, handlowej, laboratoryjno-doświadczalnej, kulturalnej i oświatowej), rozbiórka współczesnego łącznika, częściowa rozbiórka wraz z przebudową rampy zewnętrznej wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną konieczną do realizacji inwestycji). Inwestycja zlokalizowana na terenie dworca kolejowego (będącego własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Zamawiającego - Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce), placu przed dworcem (użytek: droga - ul. Kolejowa, działka nr ewidencyjny 220/2, będąca własnością Zamawiającego - Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce). Projektowana instalacja fotowoltaiczna zlokalizowana będzie na działce 301702_4.0001.187/16 będąca własnością Zamawiającego. Dopuszcza się montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu płaskim dworca od strony działki 187 /1 pod warunkiem uzyskania zgody Konserwatora Zabytków oraz za zgodą Zamawiającego. Teren lokalizacji jest płaski, zabudowany budynkiem dworca objętym opracowaniem, drogą dojazdową oraz placem przed dworcem oraz sąsiadującymi terenem zamkniętym (kolejowym) - peronem dworca oraz budynkami przemysłowymi na działkach sąsiednich. Teren częściowo utwardzony, częściowo użytkowany jako parking. Celem rewitalizacji jest nadanie budynkowi dworca nowych funkcji edukacyjnych, kulturalnych i społecznych (ze szczególnym uwzględnieniem wsparcia grup zagrożonych wykluczeniem społecznym m.in. osób starszych i

niepełnosprawnych) i administracyjnych oraz stworzenie przestrzeni integracji międzypokoleniowej. Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i aktualnym poziomem wiedzy technicznej, wykonawstwa robót budowlanych zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi oraz założeniami projektu Rewitalizacji i wytycznymi uzgodnień Konserwatora Zabytków. Realizacja niniejszego zamówienia jest współfinansowana ze środków UE w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 (FEW 2021-2027) przeznaczonych na realizację projektu pn. "Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania dworca kolejowego na budynek użyteczności publicznej (o funkcji wystawienniczo-muzealno-naukowej oraz funkcji towarzyszących)" w ramach Priorytetu 07 „Fundusze europejskie na wielkopolskie inicjatywy lokalne” Działanie 07.01 „Rewitalizacja” Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027 i środków budżetu Państwa. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie funkcjonalno-użytkowym (dalej PFU) stanowiącym załącznik do SWZ. Uwaga: nieoszacowanie, pominięcie i brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia. Cena ryczałtowa jaką zaoferuje wykonawca za wykonanie przedmiotu zamówienia musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, włącznie z kosztami własnymi wykonawcy, jak również jego ewentualnych podwykonawców, a także uwzględniać wszystkie prace towarzyszące. Zamawiający informuje, że na podstawie art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, dokona w pierwszej kolejności badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. RODO (obowiązek informacyjny): klauzula informacyjna zawarta w SWZ.

Procedure identifier: 8ad5a804-b9cc-485b-9355-2b59797efaa0

Previous notice: 187067-2026

Internal identifier: RRG.271.36.2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 73000000 Research and development services and related consultancy services, 71200000 Architectural and related services, 71220000 Architectural design services, 71221000 Architectural services for buildings, 71222000 Architectural services for outdoor areas, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71241000 Feasibility study, advisory service, analysis, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71251000 Architectural and building-surveying services, 71320000 Engineering design services, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45400000 Building completion work, 45450000 Other building completion work, 45451000 Decoration work, 45440000 Painting and glazing work, 45443000 Facade work, 45442000 Application work of protective coatings, 45430000 Floor and wall covering work, 45432000 Floor-laying and covering, wall-covering and wall-papering work, 45420000 Joinery and carpentry installation work, 45422000 Carpentry installation work, 45421000 Joinery work, 45410000 Plastering work, 45300000 Building installation work, 45350000 Mechanical installations, 45340000 Fencing, railing and safety equipment installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45320000 Insulation work, 45310000 Electrical installation work, 45262000 Special trade construction works other than roof works, 45261300

Flashing and guttering work, 45120000 Test drilling and boring work, 45122000 Test boring work, 45113000 Siteworks, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45112700 Landscaping work, 45112720 Landscaping work for sports grounds and recreational areas, 45112710 Landscaping work for green areas, 45112200 Soil-stripping work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45111300 Dismantling works, 45111200 Site preparation and clearance work, 45111290 Primary works for services, 45111291 Site-development work, 45111240 Ground-drainage work, 45111230 Ground-stabilisation work, 45111220 Scrub-removal work, 45111213 Site-clearance work

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kolejowa 19

Town: Nowe Skalmierzyce

Postcode: 63-460

Country subdivision (NUTS): Kaliski (PL416)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę: 1) wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia określone w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U. UE.L.2014.229.1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 (Dz.U.UE.L.2022.111.1), dalej: rozporządzenie 2022/576 oraz rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 (Dz.U.UE.L.2025.2033), dalej: rozporządzenie 2025/2033, w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. Na podstawie art. 5k ust. 1 ww. rozporządzenia zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1 i 3, art. 10 ust. 6 lit. a)-e), art. 10 ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 lit. a)-d), art. 8, art. 10 lit. b)-f) i lit. h)-j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)-e) i lit. g)-i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)-d), lit. f)-h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. 2) wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia określone w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514). Na podstawie art. 7 ust. 1 ww. ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych wyklucza się: a) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz

służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; b) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz.U.2025.644) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; c) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U.2023.120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych, dalej ustawa Pzp

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania dworca kolejowego na budynek użyteczności publicznej (o funkcji wystawienniczo-muzealno-naukowej oraz funkcji towarzyszących)

Description: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie inwestycji w postaci opracowania dokumentacji projektowej i jej realizacji w ramach umowy z Zamawiającym. Realizacja inwestycji rozumiana jest jako wykonanie wszelkich niezbędnych prac poczynając od prac projektowych, zatwierdzenia dokumentacji projektowej i uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia wykonywanych robót budowlanych i instalacyjnych wskazanych w projekcie oraz robót wykończeniowych niezbędnych w celu przystosowania istniejących pomieszczeń do obowiązujących przepisów. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania dworca kolejowego na budynek użyteczności publicznej (o funkcji wystawienniczo- muzealno-naukowej oraz funkcji towarzyszących t.j. administracji samorządowej, biurowej, gastronomicznej, handlowej, laboratoryjno-doświadczalnej, kulturalnej i oświatowej), rozbiórka współczesnego łącznika, częściowa rozbiórka wraz z przebudową rampy zewnętrznej wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną konieczną do realizacji inwestycji). Inwestycja zlokalizowana na terenie dworca kolejowego (będącego własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Zamawiającego - Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce), placu przed dworcem (użytek: droga - ul. Kolejowa, działka nr ewidencyjny 220/2, będąca własnością Zamawiającego - Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce). Projektowana instalacja fotowoltaiczna zlokalizowana będzie na działce 301702_4.0001.187/16 będąca własnością Zamawiającego. Dopuszcza się montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu płaskim dworca od strony działki 187 /1 pod warunkiem uzyskania zgody Konserwatora Zabytków oraz za zgodą Zamawiającego. Teren lokalizacji jest płaski, zabudowany budynkiem dworca objętym opracowaniem, drogą dojazdową oraz placem przed dworcem oraz sąsiadującymi terenem zamkniętym (kolejowym) - peronem dworca oraz budynkami przemysłowymi na działkach sąsiednich. Teren częściowo utwardzony, częściowo użytkowany jako parking. Celem rewitalizacji jest nadanie budynkowi

dworca nowych funkcji edukacyjnych, kulturalnych i społecznych (ze szczególnym uwzględnieniem wsparcia grup zagrożonych wykluczeniem społecznym m.in. osób starszych i niepełnosprawnych) i administracyjnych oraz stworzenie przestrzeni integracji międzypokoleniowej. Zamawiający wymaga opracowania dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i aktualnym poziomem wiedzy technicznej, wykonawstwa robót budowlanych zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi oraz założeniami projektu Rewitalizacji i wytycznymi uzgodnień Konserwatora Zabytków. Realizacja przedmiotu umowy przez Wykonawcę będzie przebiegać w wyodrębnionych Etapach, zgodnie z układem określonym poniżej: 1) Etap I – zaprojektowanie przebudowy i zmiany sposobu użytkowania Budynku – obejmuje prace projektowe, opracowanie dokumentacji niezbędnej do uzyskania przez Wykonawcę prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z uzyskaniem tej decyzji, przy udziale osób dysponujących wymaganymi uprawnieniami projektowymi, zgodnie z formą i zakresem określonymi w przepisach powszechnie obowiązujących, Specyfikacją Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) z załącznikami, w tym w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej: PFU), stanowiącym opis przedmiotu zamówienia, 2) Etap II - wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie Budynku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, urządzeniami, instalacjami i wyposażeniem zgodnie z wymaganiami SWZ, PFU i na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Etap II obejmuje także wykonanie i dostarczenie rzeczy określonych w SWZ a także przeniesienie własności tych rzeczy na Zamawiającego. Przeniesienie własności w/w rzeczy nastąpi z momentem przeniesienia ich posiadania, przy czym Zamawiający dopuszcza realizację prac z Etapu II w trakcie trwania Etapu I za zgodą Zamawiającego i na podstawie zatwierdzonej przez niego dokumentacji projektowej powstałej w ramach realizacji Etapu I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie funkcjonalno-użytkowym (dalej PFU) stanowiącym załącznik do SWZ. Uwaga: nieoszacowanie, pominięcie i brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia. Cena ryczałtowa jaką zaoferuje wykonawca za wykonanie przedmiotu zamówienia musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, włącznie z kosztami własnymi wykonawcy, jak również jego ewentualnych podwykonawców, a także uwzględniać wszystkie prace towarzyszące. Uwaga! Wszystkie użyte w dokumentacji przetargowej wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę są podane przykładowo i określają jedynie minimalne, oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Jeśli w opisie przedmiotu zamówienia w PFU zostały użyte ww. wskazania należy traktować je, jako propozycję i towarzyszy im zapis "lub równoważny". Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów i urządzeń w stosunku do wskazanych w PFU z zachowaniem tych samych lub lepszych standardów technicznych, technologicznych i jakościowych. Ponadto zamiennie materiały lub urządzenia przyjęte do wyceny winny spełniać funkcję, jakiej mają służyć; winny być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami, aby zespół urządzeń dawał zamierzony efekt; nie mogą wpływać na zmianę rodzaju i zakresu robót budowlanych.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 73000000 Research and development services and related consultancy services, 71200000 Architectural and related services, 71220000 Architectural design services, 71221000 Architectural services for buildings, 71222000 Architectural services for outdoor areas, 71240000 Architectural, engineering and planning services, 71241000 Feasibility study,

advisory service, analysis, 71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71244000 Calculation of costs, monitoring of costs, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71251000 Architectural and building-surveying services, 71320000 Engineering design services, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45400000 Building completion work, 45450000 Other building completion work, 45451000 Decoration work, 45440000 Painting and glazing work, 45443000 Facade work, 45442000 Application work of protective coatings, 45430000 Floor and wall covering work, 45432000 Floor-laying and covering, wall-covering and wall-papering work, 45420000 Joinery and carpentry installation work, 45422000 Carpentry installation work, 45421000 Joinery work, 45410000 Plastering work, 45300000 Building installation work, 45350000 Mechanical installations, 45340000 Fencing, railing and safety equipment installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45320000 Insulation work, 45310000 Electrical installation work, 45262000 Special trade construction works other than roof works, 45261300 Flashing and guttering work, 45120000 Test drilling and boring work, 45122000 Test boring work, 45113000 Siteworks, 45112000 Excavating and earthmoving work, 45112700 Landscaping work, 45112720 Landscaping work for sports grounds and recreational areas, 45112710 Landscaping work for green areas, 45112200 Soil-stripping work, 45111000 Demolition, site preparation and clearance work, 45111300 Dismantling works, 45111200 Site preparation and clearance work, 45111290 Primary works for services, 45111291 Site-development work, 45111240 Ground-drainage work, 45111230 Ground-stabilisation work, 45111220 Scrub-removal work, 45111213 Site-clearance work

5.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Kolejowa 19

Town: Nowe Skalmierzyce

Postcode: 63-460

Country subdivision (NUTS): Kaliski (PL416)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 21 Months

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Zamawiający wymaga, aby wybrany Wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych we wzorze umowy - stanowiącym załącznik do SWZ. 2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian umowy w zakresie i na warunkach określonych we wzorze umowy - stanowiącym załącznik do SWZ. 3. Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. 4. Zgodnie z art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia: prace przygotowawcze, rozbiórkowe/demontażowe, prace instalacyjne, prace montażowe, wykończeniowe, inne prace osób, które będą bezpośrednio wykonywać czynności związane z realizacją robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem w zakresie realizacji zamówienia), jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy. 5. RODO (obowiązek informacyjny): klauzula informacyjna zawarta w SWZ - pkt 28. 6. Wymagania dot. aspektów środowiskowych Wykonawca zobowiązany jest do

realizacji przedmiotu zamówienia z wykorzystaniem minimum jednego pojazdu samochodowego w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1006), spełniającym wymogi normy emisji spalin EURO 6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej w dniu przekazania placu budowy w formie pisemnej wykaz pojazdów zaangażowanych w realizację zamówienia ze wskazaniem minimum jednego pojazdu samochodowego w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1006), spełniającym wymogi normy emisji spalin EURO 6. Wykonawca ma obowiązek poddania w pierwszej kolejności odzyskowi odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji inwestycji. Jeżeli z przyczyn technologicznych jest to niemożliwe lub nieuzasadnione z przyczyn ekologicznych Wykonawca zobowiązany jest do przekazania pozostałych odpadów do unieszkodliwienia. Zanieczyszczenia powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy stanowią własność Wykonawcy, należy je wywieźć poza teren budowy oraz zagospodarować z uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, ze zm.). Wykonawcę obciążają wszelkie koszty, działania i obowiązki związane z usunięciem, przechowywaniem i z prawidłowym gospodarowaniem tymi odpadami. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób zagospodarowania odpadów przed przystąpieniem do odbioru końcowego. Wykonawca ma obowiązek prowadzić proces inwestycyjny zgodnie z zasadą „DNSH”.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: Kryterium: „Cena”. Punkty przyznawane w tym kryterium będą liczone wg następującego wzoru: $Cena \text{ Liczba punktów} = (C_{min}/C_{of}) * 100 * waga$ gdzie: C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert C_{of} - cena podana w ofercie

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Gwarancja

Description: Kryterium: Gwarancja* Minimalny, wymagany przez zamawiającego okres gwarancji wynosi 60 miesięcy od daty końcowego odbioru robót budowlanych. Punkty w tym kryterium przyznawane będą wg następującego założenia: - w przypadku udzielenia gwarancji na 60 miesięcy – Wykonawca otrzyma 0 punktów; - w przypadku udzielenia gwarancji na 72 miesięcy – Wykonawca otrzyma 20 punktów; - w przypadku udzielenia gwarancji na 84 miesięcy – Wykonawca otrzyma 40 punktów; zgodnie z § 26 ust. 9-10 wzoru umowy stanowiącym załącznik do SWZ. W przypadku gdy producent udziela gwarancji jakości na elementy wchodzące w skład instalacji, wyposażenia bądź urządzeń na okres dłuższy, niż okresy, o których mowa w ust. 8 Wykonawca przedłoży Zamawiającemu gwarancję udzieloną przez producenta. W przypadku wyposażenia ruchomego obowiązuje gwarancja udzielona przez Producenta. Gwarancją Wykonawcy objęte są wszystkie prace projektowe i roboty wykonane na podstawie umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę, czy przez podwykonawców, którymi się posłużył przy wykonywaniu umowy. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę dotyczy jakości wykonanych prac projektowych, robót oraz użytych materiałów, instalacji oraz urządzeń i obejmuje całość przedmiotu umowy.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w art. 505 - 590 ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. 5. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 7. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1). 8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 9. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 10. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 11. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. 13. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. 14. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 35 582 065,00 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: BUDIMEX S.A.

Tender:

Tender identifier: Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania dworca kolejowego na budynek użyteczności publicznej (o funkcji wystawienniczo-muzealno-naukowej oraz funkcji towarzyszących)

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 35 582 065,00 PLN

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Description: 1. Prace projektowe 2.Roboty ogólnobudowlane 3.Roboty instalacyjne 4. Dostawa wyposażenia 5. Roboty rozbiórkowe 6. Zagospodarowanie terenu

Contract information:

Identifier of the contract: Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania dworca kolejowego na budynek użyteczności publicznej (o funkcji wystawienniczo-muzealno-naukowej oraz funkcji towarzyszących)

Date on which the winner was chosen: 30/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 01/06/2026

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: FEWP.07.01-IZ.00-0027/24-00

Further details of EU funds: Priorytet 07 „Fundusze europejskie na wielkopolskie inicjatywy lokalne” Działanie 07.01 „Rewitalizacja” Programu Fundusze Europejskie dla Wielkopolski 2021-2027.

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Sekretariat Biura Odwołań

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce

Registration number: 9680262783

Postal address: Ostrowska 8 Skalmierzyce

Town: Nowe Skalmierzyce

Postcode: 63-460

Country subdivision (NUTS): Kaliski (PL416)

Country: Poland

Email: b.wierzyk@noweskalmierzyce.pl

Telephone: 627629769

Internet address: www.noweskalmierzyce.pl

Information exchange endpoint (URL): <https://e-propublico.pl/Zamawiajacy/AktualneOgloszenia?zamawiajacyId=ef036d82-9ff3-4c30-a97b-350055630afe>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0005

Official name: BUDIMEX S.A.

Size of the economic operator: Large

Registration number: 5261003187

Postal address: ul. Siedmiogrodzka 9 Warszawa

Town: Warszawa

Postcode: 01-204

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: kubatura@budimex.pl

Telephone: +48226236132

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b3046da6-8c2b-4a58-a74b-adb3c35ec22c - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 08/06/2026 12:38:19 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 391774-2026

OJ S issue number: 109/2026

Publication date: 09/06/2026