

Germany-Mannheim: Heating, ventilation and air-conditioning installation work**OJ S 124/2023 30/06/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Mannheim vertreten durch das Nationaltheater Mannheim als

Eigenbetrieb der Stadt Mannheim

Postal address: Mozartstraße 9

Town: Mannheim

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

Postal code: 68161

Country: Germany

Contact person: Rechtsanwälte Kapellmann und Partner mbB

E-mail: michael.wolters@kapellmann.de

Telephone: +49 30399769-43

Fax: +49 30399769-91

Internet address(es):Main address: www.kapellmann.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Installation Wärme-, Heizungs- und Kältetechnik

Reference number: NTM-01-10.006-VE 4.010-2

II.1.2. Main CPV code

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Installation Wärme-, Heizungs- und Kältetechnik im Zuge der Generalsanierung des Spielhauses für das Nationaltheater Mannheim.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 5 919 014,89 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331200 Ventilation and air-conditioning installation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45212322 Theatre construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE126 Mannheim, Stadtkreis

II.2.4. Description of the procurement

Im Rahmen der Generalsanierung werden mit ein paar Ausnahmen alle haustechnischen Anlagen demontiert bzw. zurückgebaut (separates LV Demontage) und entsprechend den geltenden Normen und Richtlinien sowie den Nutzungsanforderungen neu konzipiert und ausgelegt. Dabei sind sowohl ökonomische und ökologische Belange als auch eine hohe Versorgungs- und Betriebssicherheit zu berücksichtigen.

Im Einzelnen sollen folgende Leistungen zur Heizungs- und Kälteinstallation beauftragt werden:

- Fernwärme-Übergabe
- Heizungsverteiler, Pumpen, Armaturen
- Druckhaltung
- Heizkörper und Zubehör
- Rohrleitungen und Zubehör
- Wärmedämmung an technischen Anlagen
- Kälteerzeugung
- Kälteverteiler, Pumpen, Armaturen
- Druckhaltung
- Kühldeckensysteme
- Umluftkühler
- Rohrleitungen und Zubehör
- Kälteedämmung
- Besondere Leistungen
- Inbetriebnahme/Abnahme/Übergabe (IAÜ)

Mengenangaben:

- o 2 x Wärmetauscher à 1.000 kW und 1 x Wärmetauscher à 140 kW
- o 1 x Speicherladesystem mit 130kW und Speicher (1000l)
- o 1 x Heizungsverteiler (8 Kreise)
- o 1292m² Heiz-/Kühldecken
- o 455 x Röhrenheizkörper & 18 x Konvektoren
- o 2 x Rückkühler à 670 kW
- o 2 x Kältemaschinen à 670 kW
- o 1 x Kälteverteiler (8 Kreise)
- o 9 x Regelgruppen mit (Doppel-)Pumpen, Mischventilen, etc.
- o 47 x Umluftkühler (1-6kW)
- o Ca. 1.600 m Stahlrohr DN 15 - 200
- o Ca. 17.000 m Edelstahlrohr, Pressfitting-System DN15-DN100

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Der Auftraggeber schreibt Wartungsleistungen aus. Die Wartung hat der Bieter für die Dauer von 4 Jahren anzubieten. Die Wartung für das erste Jahr wird mit dem Zuschlag beauftragt, die Jahre 2-4 bietet der Bieter als Optionen an, die der Auftraggeber mit entsprechendem Vorlauf von mindestens 4 Wochen abrufen kann. In die Wertung fließen die gesamten Wartungskosten über die vollen 4 Jahre ein. Näheres regeln die Vergabeunterlagen.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Vorgesehener Baubeginn der Gesamt-Baumaßnahme Spielhaus: 01.08.2022

Geplante Fertigstellung der Gesamt-Baumaßnahme Spielhaus: 15.03.2027

Vorgesehener Beginn der hier gegenständlichen Arbeiten: 01.08.2023

Vorgesehene Fertigstellung der hier gegenständlichen Arbeiten: 01.01.2027

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 241-694575](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: HTS GmbH

Postal address: Robert-Mayer-Straße 1

Town: Ludwigshafen

NUTS code: DEB34 Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt

Postal code: 67065

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 6 938 580,00 EUR

Total value of the contract/lot: 5 919 014,89 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4YYV6G5V

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telephone: +49 721926-8730

Fax: +49 721926-3985

Internet address: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind ebenfalls spätestens zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/06/2023

