

391919-2026 - Competition

Romania – Overhaul and refurbishment work – Acord-cadru de lucrări de „Reparații și întreținere a imobilelor deținute în proprietate sau aflate în administrarea Municipiului Timișoara, precum și a infrastructurii din incinta lor”

OJ S 109/2026 09/06/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Municipiul Timisoara

Email: Lavinia.Alexandrescu@primariatm.ro

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Acord-cadru de lucrări de „Reparații și întreținere a imobilelor deținute în proprietate sau aflate în administrarea Municipiului Timișoara, precum și a infrastructurii din incinta lor”

Description: În baza acordului-cadru si a contractelor subsecvente care se vor încheia, se vor executa reparații și întreținere a imobilelor deținute în proprietate sau aflate în administrarea Municipiului Timișoara, precum și a infrastructurii din incinta lor, in conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire. Cantitățile minime si maxime aferente acordului-cadru si contractelor subsecvente se regăsesc in F3 Acord cadru, respectiv F3 contract subsecvent - LISTE cu cantitati de lucrari. Acordul cadru se va încheia pe o perioada de 48 luni iar contractele subsecvente se vor încheia o data la 12 luni sau ori de cate ori e nevoie, in funcție de necesitățile aparute. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in a 12-a zi înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor, in conditiile in care solicitarile se vor adresa cu cel putin 22 zile înainte de termenul limita stabilit pentru depunerea ofertelor.

Procedure identifier: c22c9968-7315-43e5-89da-417fe51a350e

Internal identifier: 14756536_2026_PAAPD1587333

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Timiș (RO424)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Timisoara

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 50 470 580,17 RON

Maximum value of the framework agreement: 50 470 580,17 RON

2.1.4. General information

Additional information: 1. In cadrul documentelor atasate anuntului de participare publicat in SEAP, DUAE este configurat direct in SEAP si pus la dispozitia operatorilor economici interesati. Operatorii economici participantii vor completa in SEAP in mod direct, in acest document informatiile/ raspunsurile aferente incadrarii/neincadrarii in motivele de excludere, respectiv indeplinirii criteriilor de calificare solicitate de catre autoritatea contractanta, tinand cont de calitatea in care acestia participa la procedura de atribuire, respectiv ofertant, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator, dupa caz. 2. Pentru vizualizarea documentelor atasate, operatorii economici trebuie sa detina un program necesar vizualizarii fisierelor semnate electronic. 3. Operatorii economici au dreptul de a transmite oferta (Propunerea tehnica, Propunerea financiara, documentul doveditor privind constituirea garantiei de participare, si, daca este cazul, Angajamentul de sustinere al tertului sustinator, Acordurile de asociere si/sau subcontractare), numai in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa si numai pana la data si ora limita stabilita pentru depunerea ofertelor in anuntul de participare. 4. Solicitarile de clarificari referitoare la prezenta documentatie de atribuire, se vor adresa in mod exclusiv in SEAP in cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, autoritatea contractanta urmand sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari, sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire, cu respectarea termenului limita precizat de autoritatea contractanta la sectiunea II.1.4 a prezentului document. Conform art.160-161 din Legea 98/2016, autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare /informatii suplimentare, in masura in care acestea vor fi adresate in termenul prevazut in anuntul de participare. Raspunsul consolidat la clarificarile solicitate, va fi publicat in SEAP in cadrul anuntului de participare. 5. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau in cadrul altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". 6. In cazul in care autoritatea contractanta solicita prezentarea anumitor clarificari/completari in scopul verificarii conformitatii ofertei cu cerintele impuse, atat solicitarea, cat si raspunsul ofertantului se transmit in SEAP, doar in format electronic, semnate cu semnatura electronica extinsa. In situatia in care raspunsul ofertantului este postat in SEAP fara semnatura electronica extinsa, oferta sa va fi asimilata prevederilor art.137 alin.(2) lit.j din HG 395/2016, fiind respinsa ca inacceptabila. 7. Daca in urma aplicarii criteriului de atribuire "cel mai bun raport calitate -pret" doua sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face avand in vedere punctajul obtinut la factorii de evaluare, in ordinea descrescatoare a ponderilor acestora. In situatia in care egalitatea se mentine, entitatea contractanta are dreptul sa solicite noi propuneri financiare si oferta castigatoare va fi desemnata cea cu propunerea financiara cea mai mica." 8. Operatorul economic participant la procedura indiferent de calitate (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator, dupa caz) nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art.59,60, 164, 165 si 167 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice. Modalitatea de indeplinire: Sub sanctiunea respingerii ofertei ca inacceptabila, fiecare operator economic participant la procedura de atribuire (ofertant individual, ofertant asociat, subcontractant, tert sustinator, dupa caz), va completa DUAE in SEAP in conformitate cu art.193 din Legea nr. 98/2016, cu informatiile aferente situatiei lui. Se vor prezenta daca este cazul, angajamentul ferm al tertului sustinator insotit de documente din care rezulte modul efectiv in care se va materializa sustinerea acestuia, acordul de subcontractare si/sau asociere. Documentele justificative trebuie sa fie valabile la data prezentarii, acestea putand fi: 1. certificate fiscale/sau orice alte documente considerate

edificatoare din acest punct de vedere (în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit) privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.), valabile la momentul prezentării, - pentru sediul principal; iar pentru sediile secundare/punctele de lucru: - o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate; 2.cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC /actul constitutiv sau orice alte documente considerate edificatoare din acest punct de vedere (în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit); 3.după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art.166 alin.(2), art.167 alin.(2), art.171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice; 4.alte documente edificatoare, după caz. Note: Autoritatea contractantă, conform prevederilor art.168 din Legea 98/2016, va accepta ca fiind suficient și relevant pentru demonstrarea faptului că ofertantul nu se încadrează în una dintre situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167, orice document considerat edificator, din acest punct de vedere, în țara de origine sau în țara în care ofertantul este stabilit, (cum ar fi certificate, caziere judiciare sau orice alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă), sau, dacă în țara respectivă nu se emit documentele menționate anterior, se accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă nu există prevederi legale în acest sens, o declarație autentică (conform prevederilor art.168 alin.3 din Legea 98/2016). Doc.justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, în urma aplicării criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Doc.solicitate se vor prezenta în limba română/limba în care au fost emise însoțite de traducerea autorizată în limba română, după caz. Autoritatea contractantă publică următoarele informații în temeiul art.63 alin. (1) din Legea 98/2016: - persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante sunt: Dominic Samuel Fritz–Primar; Ruben Latcau– Viceprimar; Romocean Paula-Ana–Viceprimar; Matei-Cristian Creiveanu – Administrator public; Adina Pokker–Secretar general; Steliana Stanciu – Director Direcția Economică; Corina Coroian – Șef Serviciu Achiziții Publice; Nicoleta-Ramona Dolha–Consilier Compartiment Spații Utilitare, Serv. Conexa; Eliza-Angela Cristiu– Consilier Compartiment Fond Locativ; Liviu Andron – Șef Serviciul Contabilitate Publică; Cristian Frantescu-Director Direcția VDP UAT; Adriana Seitan–Consilier juridic Compartiment Avizare și Consultanță juridică; Consilieri locali: Barta Razvan-Alexandru; Barabas Lorenzo-Flavius; Bătrîn Alin-Călin; Corban Stefan; Chițac Silvia-Gabriela; David Roberto-Sebastian; Diaconu Dan-Aurel; Farkas Imre; Ionescu Sorin-Gabriel; Iliescu Roxana-Teodora; Lapadatu Andra Anca; Medisanu Andreea; Merean Ovidiu; Mihala Larisa; Militaru Elena-Rodica; Mosiu Simion; Neculiță Nicoleta-Adriana; Negrisanu Razvan-Gabriel; Povară Sorin-Marius; Radoicovici Silvia-Elisabeta; Rusu Mihaela-Paula; Sîrbu Ilie-Vasile; Szatmari Ioan Alexandru; Zavelița Sorin-Ion. -persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire: Comisia de evaluare: MEMBRI TITULARI: Presedinte: Lavinia ALEXANDRESCU - Consilier Serviciul Achiziții Publice Membri: Cristian FRATESCU - Director Direcția Generală Valorificare Drepturi de Proprietate UAT Nastasia POP - Șef Serviciu Valorificare Patrimoniu Decebal IANCU - Consilier Serviciul Financiar, Buget și Execuție Bugetara Cristina MIAT - Consilier juridic Compartiment Avizare și Consultanță Juridică MEMBRI DE REZERVĂ: Presedinte: Emilia MICORICI - Consilier Serviciul Achiziții

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: În baza acordului-cadru si a contractelor subsecvente care se vor încheia, se vor executa reparații și întreținere a imobilelor deținute în proprietate sau aflate în administrarea Municipiului Timișoara, precum și a infrastructurii din incinta lor, in conformitate cu cerintele din cadrul documentatiei de atribuire. Tipurile de lucrări solicitate (nu sunt limitative) prin prezentul Caiet de Sarcini sunt: Lucrări de instalații pentru clădiri; Lucrări de finisare a construcțiilor; Lucrări de izolare; Lucrări de instalații de apă; Lucrări de instalații electrice; Lucrări de construcții de clădiri. Cantitățile minime si maxime aferente acordului-cadru si contractelor subsecvente se regăsesc in F3 Acord cadru, respectiv F3 contract subsecvent - LISTE cu cantitati de lucrari. Acordul cadru se va încheia pe o perioada de 48 luni iar contractele subsecvente se vor încheia o data la 12 luni sau ori de cate ori e nevoie, in funcție de necesitățile aparute. Valoarea totala estimata a acordului cadru este de : 50.470.580,17 lei fără TVA iar valoarea estimata a celui mai mare contract subsecvent care urmează să fie atribuit pe durata acordului-cadru este 12.617.645,03 lei fără TVA.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45300000 Building installation work, 45310000 Electrical installation work, 45320000 Insulation work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45400000 Building completion work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Timiș (RO424)

Country: Romania

Additional information: Municipiul Timisoara

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 50 470 580,17 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: National Green Public Procurement criteria

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Operatorii economici care depun oferta, trebuie sa dovedească o forma de înregistrare în condițiile legii din tara de rezidenta, din care să reiasă ca operatorul economic (oferant, ofertant asociat, subcontractant) este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situațiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAE in conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016, cu informatiile aferente situatiei lor de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire atribuire. Documentele justificative actualizate prin care sa demonstreze indeplinirea tuturor criteriilor de calificare si selectie, in conformitate cu informatiile cuprinse in DUAE, respectiv Certificatul constatator ONRC/documente echivalente emise in tara de rezidenta in care ofertantul e stabilit, urmeaza a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, in urma aplicarii criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Informațiile cuprinse in certificat/documentul echivalent, trebuie sa fie reale, valabile la data prezentării acestuia. În cazul unei oferte comune depusa de mai mulți operatori economici, documentele solicitate se vor prezenta de către fiecare operator economic semnat al acordului de asociere, pentru partea de contract pe care o realizează. In situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza. Documentele solicitate se vor prezenta în limba romana/limba în care au fost emise însoțite de traducere autorizata in limba romana, după caz.-

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: În cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze o parte din acordul-cadru, acesta va include în DUAE informațiile cu privire la subcontractanți, va declara datele de identificare ale subcontractanților propusi, (daca acestia din urma sunt cunoscuti la momentul depunerii ofertei), categoriile de lucrari din contract pe care intentioneaza sa le subcontracteze, precum si procentul sau valoarea aferenta activitatilor indicate in oferta ca fiind realizate de subcontractanti. Subcontractantul/subcontractantii nominalizat/i de catre ofertant, are/au obligatia de a completa DUAE cu datele proprii în conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016. Neprezentarea acestuia odata cu oferta atrage dupa sine respingerea ofertei ca inacceptabila (temei art.137, alin.(2), litera k) din HG 395/2016). Odata cu oferta, se va prezenta si acordul de subcontractare. Modalitate de indeplinire: Se va completa DUAE in SEAP de fiecare subcontractant (după caz) in conformitate cu prev. art.193 din Legea 98/2016. Neprezentarea acestuia odata cu oferta atrage dupa sine respingerea ofertei ca inacceptabilă (temei art. 137, alin.(2), litera k) din HG 395/2016). Documentele justificative actualizate, care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, urmeaza a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor, in urma aplicarii criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. De asemenea, la incheierea acordului-cadru de achizitie publica, se va/vor prezenta contractul/contractele incheiat/e între ofertant și subcontractant/ subcontractanții nominalizați în ofertă, in

concordanta cu oferta. Contractul/contractele de subcontractare se vor constitui in anexe ale contractului. Documentele solicitate se vor prezenta în limba romana/limba în care au fost emise însoțite de traducere autorizata in limba romana, după caz.-

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Experiența deținută de Managerul de Contract

Description: Punctajul pentru factorul de evaluare "Experiența deținută de Managerul de Contract", se acordă în funcție de încadrarea în una din următoarele situații: a) pentru experiența constând în implicarea în 6 sau mai multe proiecte/contracte a persoanei propuse în calitate de Managerul de Contract, sau echivalent, se acordă punctajul maxim alocat acestuia, respectiv 10 puncte; b) pentru experiența constând în implicarea în 4 - 5 proiecte /contracte a persoanei propuse în calitate de Managerul de Contract, sau echivalent, se acordă 7 puncte din punctajul maxim alocat pentru acesta; c) pentru experiența constând în implicarea în 2 – 3 proiecte/contracte a persoanei propuse în calitate de Managerul de Contract, sau echivalent, se acordă 3 puncte din punctajul maxim alocat pentru acesta. Oferta este declarată neconformă în cazul în care ofertantul nu dispune de minim un Managerul de Contract și/sau Director contract și/sau Coordonator contract și/sau Adjunct manager de contract și/sau Adjunct Coordonator contract care să fi participat în cadrul a cel puțin un proiect /contract lucrări (de execuție sau de proiectare și execuție) de construcții civile/industriale, (lucrări de reparații/ reabilitări/ modernizări/ extinderi/ construcții noi - clădiri civile/industriale), în conformitate cu cerințele documentației de atribuire. Pentru demonstrarea încadrării în una din situațiile de mai sus, ofertantul, în cadrul ofertei tehnice va prezenta: ▪ Recomandare/Fisă de post/Document constatator/Proces Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor, din care să rezulte clar numele contractului, calitatea specialistului nominalizat pe care a avut-o în derularea contractului (Managerul de Contract și/sau Director contract și/sau Coordonator contract și/sau Adjunct manager de contract și/sau Adjunct Coordonator contract) și calitatea lucrărilor executate de către acesta.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Quality

Name: Garanția lucrărilor executate si recepționate

Description: Punctajul pentru factorul de evaluare III - " Garanția extinsă a lucrărilor de reparații", se acordă astfel: - pentru perioada de garanție ofertată de 4 ani, se acordă 4 puncte; - pentru perioada de garanție ofertată de 5 ani, se acordă 8 puncte; - pentru perioada de garanție ofertată de 6 ani sau mai mult, se acordă punctajul maxim de 14 puncte. Notă: Perioada de garanție a lucrărilor este cea declarată de ofertant în formularul "Declarație privind perioada de garanție acordată lucrărilor" executate si recepționate. Perioada de garanție minimă acceptată este de 3 ani. Ofertele care prevăd o perioadă de garanție inferioară vor fi declarate "neconforme". Autoritatea contractantă acordă punctajul maxim (14

puncte) pentru ofertele care prevăd o perioadă de garanție a lucrărilor executate și recepționate de 6 ani sau mai mult. Pe întreaga perioadă de garanție acordată lucrărilor executate și recepționate, executantul își asumă menținerea lucrărilor la nivelul tehnic calitativ constatat la momentul efectuării recepției la terminarea lucrărilor. Nu se acordă punctaj suplimentar pentru ofertele ce prezintă o garanție a lucrărilor executate și recepționate mai mare de 6 ani sau mai mult. Factorul de evaluare se ofertează în ani, nu se acordă punctaj intermediar pentru intervale mai mici de un an, nu se acceptă perioade de garanție oferite în zile/luni. În Oferta tehnică, ofertantul va prezenta obligatoriu un Memoriu justificativ privind lucrările de remediere care se vor executa în perioada de garanție acordată și va prezenta avantajele calitative ale lucrărilor ce vor fi executate (calitatea și durabilitatea materialelor, tehnologii avansate utilizate, etc.) ce argumentează garanția acordată, precum și materialele care vor fi puse în operă, astfel încât ofertarea unei garanții extinse a lucrărilor să fie demonstrată. Toate lucrările de remediere a tuturor defectelor în această perioadă se va realiza de Antreprenor, fără costuri suplimentare în sarcina Autorității Contractante.

Menționăm că aceste lucrări de remediere se vor realiza în conformitate cu prevederile legale.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 14

Criterion:

Type: Quality

Name: Norma de poluare – emisiile de noxe

Description: Punctajul pentru factorul de evaluare - " Norma de poluare – emisiile de noxe ", se acordă astfel: - pentru detinerea unei/unui autoutilitare/vehicul Euro 6/electrice/hibride, oferta va fi punctat cu 6 puncte; Pentru ofertanții care dețin autoutilitara/vehicul Euro 5 sau mai mica, oferta va fi declarată conformă, dar nu va fi punctată, va primi 0 puncte. Documente

justificative: Ofertanții au obligația de a depune cărți de identitate, certificate de înmatriculare sau alte documente relevante, din care să rezulte norma de poluare sau sistemul de propulsie.

Formula de calcul punctaj: Punctaj total (P) = Punctaj factor de evaluare I (P1) + Punctaj factor de evaluare II (P2) + Punctaj factor de evaluare III (P3) + Punctaj factor de evaluare IV (P4), (P = P1+P2+P3+P4). Departajarea ofertelor în cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. (art.139 alin(3) -HG nr.395/2016)".

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 6

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 31/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 22/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: In SEAP

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Financial arrangement: Conform documentatiei de atribuire

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information about review deadlines: Conform Legii 101/2016

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Municipiul Timisoara

Organisation providing more information on the review procedures: Municipiul Timisoara

Organisation receiving requests to participate: Municipiul Timisoara

Organisation processing tenders: Municipiul Timisoara

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Municipiul Timisoara

Registration number: 14756536

Postal address: Strada: Bv.C.D.Loga , nr. 1

Town: Timisoara

Postcode: 300030

Country subdivision (NUTS): Timiş (RO424)

Country: Romania

Contact point: Lavinia Alexandrescu

Email: Lavinia.Alexandrescu@primariatm.ro

Telephone: +40 373172478

Internet address: <https://www.primariatm.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. **ORG-0002**

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registration number: 20329980
Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Town: București
Postcode: 030084
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Email: office@cnscl.ro
Telephone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. **ORG-0005**

Official name: Municipiul Timisoara
Registration number: 14756536_3
Postal address: Bv.C.D.Loga nr.1- Serviciul Achizitii Publice, cam.223
Town: Timisoara
Postcode: 300030
Country subdivision (NUTS): Timiș (RO424)
Country: Romania
Email: corina.coroian@primariatm.ro
Telephone: +40 373172267
Internet address: <https://www.primariatm.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. **ORG-0001**

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

7a33ff8f-87cb-4a96-8580-4d112f346d49-01

Main reason for change

:

Buyer correction

Description

:

Modificari aduse ca urmare a Avizului conform conditionat nr. 3077/6465/04.06.2026

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Algoritm de calcul la "Experiența deținută de Managerul de Contract"

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Algoritm de calcul la "Norma de poluare – emisiile de noxe"

Notice information

Notice identifier/version: a499e02e-f212-4689-b43e-053b62238a6c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/06/2026 19:14:26 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 08/06/2026 15:33:40 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 391919-2026

OJ S issue number: 109/2026

Publication date: 09/06/2026