

**Germany-Minden: Insurance services**  
**OJ S 137/2022 19/07/2022**  
**Contract notice**  
**Services**

**Legal Basis:**  
Directive 2014/24/EU

---

## **Section I: Contracting authority**

### **I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Lübbecke über Kreis Minden-Lübbecke  
Postal address: Portastraße 13  
Town: Minden  
NUTS code: DEA46 Minden-Lübbecke  
Postal code: 32423  
Country: Germany  
E-mail: [submissionen@minden-luebbecke.de](mailto:submissionen@minden-luebbecke.de)  
Telephone: +49 57180724500  
Fax: +49 57180730863  
**Internet address(es):**  
Main address: <https://www.deutsche-evergabe.de>

### **I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/7213E8AD-7247-4E70-8535-76C8A2A2AAC8](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7213E8AD-7247-4E70-8535-76C8A2A2AAC8)  
Additional information can be obtained from the abovementioned address  
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/7213E8AD-7247-4E70-8535-76C8A2A2AAC8](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/7213E8AD-7247-4E70-8535-76C8A2A2AAC8)  
Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.deutsche-evergabe.de>

### **I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

### **I.5. Main activity**

General public services

---

## **Section II: Object**

### **II.1. Scope of the procurement**

#### **II.1.1. Title**

Gebäude- und Inhaltsversicherung  
Reference number: 382 2022 Lk

#### **II.1.2. Main CPV code**

66510000 Insurance services

### **II.1.3. Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

Es wird die Gebäude- und Inhaltsversicherung der Stadt Lübbecke ausgeschrieben.

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

66515100 Fire insurance services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA46 Minden-Lübbecke

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

### **II.2.4. Description of the procurement**

Es wird die Gebäude- und Inventarversicherung der Stadt Lübbecke ausgeschrieben. Die Versicherungssumme beträgt bei Gebäude-Neuwert 221.017.000,- EUR, Gebäude-Zeitwert 835.000,- EUR und für Inhalts-Neuwert 24.717.000,- EUR. Die versicherten Gefahren sind im Regelfall Feuer, Leitungswasser, Sturm/Hagel und in der Inventarversicherung zusätzlich Einbruchdiebstahl. Für die Gefahr Einbruchdiebstahl und Raub beträgt die Selbstbeteiligung 200,-€. Für die Gefahr Sturm und Hagel gilt eine Jahreshöchstentschädigung in Höhe von 15 Mio. Euro als vereinbart. Bei Einzelschäden durch die Gefahr Sturm und Hagel ist eine Selbstbeteiligung in Höhe von 500,-€ zu zahlen, bei einem Kumulschaden wird auf die Selbstbeteiligung gänzlich verzichtet. Für die anderen Gefahren gemäß Teil B Nr. 3 des Bedingungswerkes ist keine Selbstbeteiligung vorgesehen.

Für in Eigenleistung erbrachte Aufwendungen des Versicherungsnehmers zur Abwehr und Minderung des Schadens gemäß Teil B Nr. 4.1 des Bedingungswerkes gilt eine Pauschale von 20,-€ pro Std und Person als vereinbart.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualität des Versicherungsschutzes / Weighting: 35

Cost criterion - Name: Prämienhöhe / Weighting: 65

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Wird der Vertrag nicht bis sechs Monate vor Vertragsbeendigung von einer der Parteien, in Textform gekündigt, so verlängert er sich automatisch jeweils um ein weiteres Jahr, ohne dass es diesbezüglich einer gesonderten Erklärung der Parteien bedarf. Der Vertrag kann maximal um 1 Jahre stillschweigend verlängert werden, so dass er spätestens am 31.12.2026 um 24:00 Uhr endet.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

# **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

## **III.1. Conditions for participation**

### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Bieter müssen über eine Zulassung zum Betrieb der ausgeschriebenen Versicherungen gemäß § 8 VAG (oder vergleichbarer Rechtsvorschriften anderer EU-Mitgliedsländer) verfügen.
- Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen
- Eigenerklärung Russland „Sanktionspaket 5 gegen Russland“
- Erklärung nach § 19 Abs. 3 Mindestlohngesetz (MiLoG)

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

- Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit gem. §§ 123 + 124 GWB
- Eigenerklärung (z.B. Kopie der Police oder vergleichbare Bescheinigung) über eine ausreichende Rückversicherung
- Eigenerklärung zum Risikomanagement
- Eigenerklärung zum Rating

Minimum level(s) of standards possibly required:

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- Erlaubnis zum Betrieb der ausgeschriebenen Versicherungen gemäß § 8 VAG oder vergleichbarer Erlaubnis ausländischer Genehmigungsbehörden,
- Aufstellung der Anzahl der Führungskräfte und Beschäftigten beim Bewerber jeweils für die letzten 3 Jahre und jeweils gegliedert nach Berufsgruppen Mindestanforderung: 500 Beschäftigte/jährlich
- Nennung von 5 Referenzen (nicht länger als drei Jahre vor dem Datum der EU-weiten Bekanntmachung abgerechnet) mit Bezeichnung, Anschrift sowie Name und Telefonnummer des Ansprechpartners. (qualifizierte Referenzliste)

Kriterium 1: Denkmalgeschützte/s Gebäude

Mindestanforderung: Von den 5 Referenzen muss mindestens einer auch ein denkmalgeschütztes Gebäude nachweisen.

Kriterium 2: 6.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche nach DIN 277

Mindestanforderungen: Mindestens 2 Gebäude mit einer Nutzfläche nach DIN 277 von mindestens 6.000 m<sup>2</sup>

Kriterium 3: heterogenes Gebäudeportfolio

Mindestanforderung: Die 5 Referenzen müssen sich in ihrer Nutzungsart jeweils untereinander unterscheiden. (Bsp. Nutzungsarten = Schulgebäude, Kindergärten, Kirchen, Schlösser,

Bürogebäude, Theater, Wohn- und Geschäftshäuser, Produktionshallen, Sportzentrum etc.).  
Insgesamt müssen aber mindestens 5 unterschiedliche Nutzungsarten nachgewiesen werden.  
Minimum level(s) of standards possibly required:

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.1. Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Bieter müssen je nach den Rechtsvorschriften des Staats, in dem sie niedergelassen sind, entweder die Erlaubnis zum Betrieb der Sparte Schadenversicherung gemäß § 8 VAG 5 Stand 01.02.2021 oder auf andere Weise die erlaubte Berufsausübung nachweisen (bei Bietergemeinschaften vorzulegen für jedes Mitglied). Der Nachweis kann durch Eigenerklärung erfolgen, sofern der Bieter der deutschen Versicherungsaufsicht unterliegt. § 50 VgV bleibt unberührt.

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 16/08/2022 Local time: 08:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 31/10/2022

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 16/08/2022 Local time: 08:00

Information about authorised persons and opening procedure:

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Vergabestelle vor Angebotsabgabe in Textform darauf hinzuweisen. Weiterhin weisen wir darauf hin, dass für den Eignungsnachweis und zur Abgabe der geforderten Eigenklärungen sind die in den Vergabeunterlagen beigefügte Datei „12\_Formblätter Eignung“ zu verwenden.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Westfalen  
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9  
Town: Münster  
Postal code: 48147  
Country: Germany  
E-mail: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)  
Telephone: +49 2514410  
Fax: +49 254112525

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
- (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
- (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

14/07/2022