

392083-2026 - Competition

Germany – Floor and wall covering work – GS Rosa Luxemburg, Trakehnerstr. 1, 06124 Halle (Saale), WDVS und Putzarbeiten

OJ S 109/2026 09/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Halle (Saale), Fachbereich Recht, Team Vergabe Bauleistungen /Bauplanungen

Email: zvs-bau@halle.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: GS Rosa Luxemburg, Trakehnerstr. 1, 06124 Halle (Saale), WDVS und Putzarbeiten

Description: Los 09 WDVS und Putzarbeiten

Procedure identifier: f98208e6-026d-421f-a92c-ac5a1800ddd2

Internal identifier: FB 24-B-2026-029

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45430000 Floor and wall covering work

Additional classification (cpv): 45443000 Facade work, 45410000 Plastering work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Grundschule "Rosa Luxemburg", Trakehnerstraße 1

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06124

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Corruption:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:
 Breaching of obligations in the fields of environmental law:
 Money laundering or terrorist financing:
 Fraud:
 Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
 Insolvency:
 Breaching of obligations in the fields of labour law:
 Assets being administered by liquidator:
 Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
 Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
 Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
 Grave professional misconduct:
 Early termination, damages, or other comparable sanctions:
 Breaching of obligations in the fields of social law:
 Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
 Business activities are suspended:
 Breaching obligation relating to payment of taxes:
 Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:
 Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: GS Rosa Luxemburg, Trakehnerstr. 1, 06124 Halle (Saale), WDVS und Putzarbeiten
 Description: Grobmengen: Außenputz/ WDVS - 310 m² Untergrund reinigen - 50 m²
 Unebenheiten egalisieren - 140 m² Grundierung Stb/ MW - 60 m Sockelprofil anbringen,
 Kunststoff mit Tropfkante - 60 m Kompriband anbringen - 15 m² XPS-Dämmplatte, verkleben,
 140 mm - 210 m² MW-Dämmplatte, verkleben, 160 mm - 595 St Schraubdübel, MiWo 205 mm
 - 875 St Schraubdübel, MiWo 215 mm - 167 m Oberer Anschluss - Kompriband - 10 m
 Gewebeeckwinkel mit Kunststoffprofil - 310 m² Armierungsmörtel eins. Armierungsgewebe -
 20 m Anputzleiste mit Fugendichtband - 185 m² Oberputz, weiß - 125 m² Mineralischer
 Oberputz, 3 mm - 310 m² Anstrich Silikatfarbe, zweifach, sandfarben - 225 m² Kreativeffekt
 Glimmer aufblasen (auf feuchter Farbe) Innendämmung - 755 m² Untergrund reinigen - 180 m²
 Kellerdeckendämmung F90, Steinwolle, 50 mm - 1620 St Schraubdübel, Steinwolle 100 mm -
 810 St Zulage Hohlraumdübel - 575 m² Kellerdeckendämmung, Steinwolle, 120 mm, verklebt -
 125 m² Innendämmung TH-Wände, Steinwolle, 120 mm, verklebt Innenputz - 450 m² Bauteile
 abkleben/ schützen - 2000 m² Bodenflächen abdecken - 2425 m² Lose/ schadhafte
 Putzbereiche abschlagen - 2650 m² Untergrund reinigen (IW) - 2425 m² Untergrund
 grundieren (saugend) - 1210 m² Spritzbewurf als Haftbrücke - 425 m Armierungsgewebe in
 Leibungen - 30 m Streifenarmierung über Rissen - 25 m Zusätzliche Streifenarmierung
 (Treppenhäuser) - 2425 m² Kalkzementputz innen, 1-lagig, Q2 - 250 m² Zulage Mehrstärke je
 5 mm - 225 m² Innenputz Treppenhäuser (TRH 2, 3) - 75 m Putzanschlussleisten innen - 25 m
 Drahtwinkel/ Eckausbildung - 40 m Schlitz- und Durchdringungsarbeiten (verputzen/ füllen) -
 10 m² Nachträgliches Beiputzen/ Kleinflächen - 10 m Fugen nachträglich schließen - 225 m²
 Zulage Kleinrüstung für TRH (bis h = 5,50 m)
 Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45430000 Floor and wall covering work

Additional classification (cpv): 45443000 Facade work, 45410000 Plastering work

5.1.3. Estimated duration

Start date: 31/08/2026

Duration end date: 04/12/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Mitteilung von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen gem. Formblatt 212 EU bis spätestens 10 Tage vor Eröffnungstermin. Der öffentliche AG behält sich vor, parallel zum Bestbieter auch die nachrangigen Bieter zur Vorlage von Erklärungen und Nachweisen aufzufordern. Des Weiteren werden auch die Nachweise gemäß FBL 124 von den aufgeführten Nachunternehmern des Bestbieters nachgefordert. Die Frist für die Einreichung nachgeforderter Erklärungen und Nachweise beträgt sechs Kalendertage. Bei nicht fristgerechter Vorlage der Unterlagen erfolgt der Angebotsausschluss gemäß § 15 EU Abs. 2 VOB/A bzw. § 16a EU Abs. 5 VOB/A. Ausführungsfristen: - Pkt 1.

Kellerdeckendämmung und Dämmung Wände TH in Keller: 12 Werktage nach

Auftragserteilung/Zugang der Aufforderung; Dauer 35 Werktage - Pkt 2. Innenputz: 37

Werktage nach Auftragserteilung/Zugang der Aufforderung; Dauer 46 Werktage - Pkt 3.

Außenputz: 60 Werktage nach Zugang der Aufforderung; Dauer 23 Werktage

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Zum Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit hat der Bieter gemäß § 6a EU Nr. 2 lit. c, Nr. 3 lit. a, g VOB/A Angaben zu machen. Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen (Präqualifikationsverzeichnis). Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis die Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Beim Einsatz von Nachunternehmen ist mit Angebotsabgabe die Eigenerklärung Formblatt 124 bzw. der Nachweis der Präqualifikation auch für die vorgesehenen Nachunternehmen einzureichen. Weiter sind durch die Nachunternehmer die Formblätter nach § 11 TVergG LSA sowie die Eigenerklärung zur Umsetzung der Sanktions-VO EU mit dem Angebot einzureichen. Des Weiteren sind die Nachweise gemäß FBL 124 von den aufgeführten Nachunternehmern des Bestbieters auf gesondertes Verlangen vorzulegen.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation: - Erklärung durch den Bieter, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels

Masse abgelehnt wurde und sich sein Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt: Erklärung durch den Bieter, dass - für sein Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen. - er in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung: Erklärung durch den Bieter, dass er seine Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat. Der Bieter muss eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (soweit sein Betrieb beitragspflichtig ist) sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG vorlegen. Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft: Der Bieter muss eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für den Bieter zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorlegen.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Angabe des Umsatzes des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind: Erklärung durch den Bieter, dass er in den letzten fünf Kalenderjahren vergleichbare Leistungen ausgeführt hat. Bei einem Teilnahmewettbewerb fügt er seinem Teilnahmeantrag eine Referenzliste bei. Drei Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGEPartner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Angaben zu Arbeitskräften: Erklärung durch den Bieter, dass ihm die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Angabe der Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Registereintragungen (zur Bestätigung seiner Erklärung der Mitgliedschaft): - Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie und Handelskammer (insofern verpflichtet).

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: -

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://ausschreibung.halle.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e45cafa1d-544d9aa51007e5e5

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://ausschreibung.halle.de/NetServer/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 53 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: gemäß § 8 TVergG LSA

Information about public opening:

Opening date: 09/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: <https://ausschreibung.halle.de/NetServer/>

Additional information: Schriftliche Angebote sind nicht zugelassen. Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Hinweis: Im Rahmen der Einführung der verpflichtenden Rechnungslegung per E-Rechnung besteht die Möglichkeit, die Rechnungen über das Rechnungsportale des Landes Sachsen-Anhalt zu übermitteln.

Onlinedienst des Landes: <https://serviceportal.sachsen-anhalt.de/SachsenAnhaltGateway/Service/Entry/XRECHNUNG> Zentrale E-Mailadresse für den Rechnungseingang (auch an die Stadt Halle (Saale)): kommunen@erechnung.sachsen-anhalt.de Leitwege-ID der Stadt Halle: 15002000-0000-56 Participant-ID (Peppol): 0204:15002000-0000-56

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Information about review deadlines: Erkannte Vergabeverstöße sind gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen. Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 und Nr. 3 GWB spätestens bis zu der in dieser Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrages zu rügen. Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB bei Ablehnung einer Rüge durch die Vergabestelle: spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Vergaberüge des Unternehmens, welches eine Verletzung seiner Rechte nach den §§ 97 ff GWB geltend macht, nicht abhelfen zu wollen.

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Halle (Saale), Fachbereich Recht, Abteilung Vergabe, z.H. Herr Kemnitzer

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stadt Halle (Saale), Fachbereich Recht, Team Vergabe Bauleistungen /Bauplanungen

Registration number: Leitweg-ID: DE 110/144/40390

Postal address: Marktplatz 1

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06108

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

Email: zvs-bau@halle.de

Telephone: +49 345-221-2042

Fax: +49 345-221-2048

Internet address: <https://halle.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7004

Official name: 1. Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Registration number: keine Angaben

Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06112

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

Email: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telephone: +49 3455141529

Fax: +49 3455141115

Internet address: <https://www.lvwa.sachsen-anhalt.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Stadt Halle (Saale), Fachbereich Recht, Abteilung Vergabe, z.H. Herr Kemnitzer

Registration number: Leitweg-ID: DE 110/144/40390

Postal address: Marktplatz 1

Town: Halle (Saale)

Postcode: 06108

Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Country: Germany

Email: zvs-bau@halle.de

Telephone: +49 3452214400

Fax: +49 3452214447

Internet address: <https://halle.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b5d9fda9-264f-4e0a-8deb-378d12b71b1d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/06/2026 14:18:51 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 392083-2026

OJ S issue number: 109/2026

Publication date: 09/06/2026