

392380-2026 - Result

Germany – Electrical engineering installation works – 217-400FWH-2026 Neubau
Feuerwehrrätehaus, hier: Elektro-und Nachrichtentechnik
OJ S 109/2026 09/06/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: GVE Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH

Email: vergabe@gve.essen.de

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 217-400FWH-2026 Neubau Feuerwehrrätehaus, hier: Elektro-und Nachrichtentechnik
Description: Die GVE Grundstückverwaltung Stadt Essen GmbH wurde mit der Durchführung von Planungs- und Umsetzungsschritten für den Neubau eines Feuerwehrrätehauses der Freiwilligen Feuerwehr in Werden/Heidhausen für die Stadt Essen beauftragt. Damit verbunden sind die Baufeldfreimachung und der Rückbau des Bestandes. Das bestehende Gebäude wurde um 1962 in Massivbauweise errichtet und verfügt über ein teilweise oberirdisches Kellergeschoss, ein Erdgeschoss, ein Obergeschoss und einen angrenzenden Schlauchturm. Die Wache wird durch einen Neubau ersetzt.

Procedure identifier: 1b36998a-5ea1-4526-98ee-79873be7612c

Internal identifier: 2026-GVE-00029

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45315100 Electrical engineering installation works

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work, 45312000 Alarm system and

antenna installation work, 45314000 Installation of telecommunications equipment, 45317000

Other electrical installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Brakeler Wald 19

Town: Essen

Postcode: 45239

Country subdivision (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Country: Germany

Additional information: Freiwillige Feuerwehr Essen Werden - Heidhausen

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YD5YT2P313GV# - Wir möchten darauf hinweisen, dass eine eventuelle schriftliche Kommunikation gemäß den Vergabeunterlagen in

diesem Verfahren nicht zugelassen ist. Angebote sind ausnahmslos elektronisch über den dafür vorgesehenen Bereich des Vergabemarktplatzes beim Auftraggeber einzureichen. Andere Übertragungsarten des Angebotes, wie z. B. durch eine Nachricht im Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes oder E-Mail an die GVE sind nicht zulässig und führen zum Ausschluss. - Fragen zu den Vergabeunterlagen dürfen die Bieter fristgerecht elektronisch schriftlich einreichen. Die Bieter sind verpflichtet, die Kommunikationsplattform regelmäßig zu prüfen und die sich hieraus ergebenden Anforderungen zu berücksichtigen. - Wir möchten darauf hinweisen, dass eine eventuelle schriftliche Kommunikation gemäß den Vergabeunterlagen in diesem Verfahren nicht zugelassen ist. Angebote sind ausnahmslos elektronisch über den dafür vorgesehenen Bereich des Vergabemarktplatzes beim Auftraggeber einzureichen. Andere Übertragungsarten des Angebotes, wie z. B. durch eine Nachricht im Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes oder E-Mail an die GVE sind nicht zulässig und führen zum Ausschluss. - Jeder*Jede Bieter*in darf nur ein einziges Hauptangebot abgeben. - Fragen zu den Vergabeunterlagen dürfen die Bieter*innen bis zum 09.04.2026, 10:00 Uhr elektronisch schriftlich über den Kommunikationsbereich einreichen. Die GVE wird ergänzende und berichtigende Angaben in einem Fragen- und Antwortenkatalog zusammenfassen und diesen auf der Vergabepattform veröffentlichen. Die letzte Aktualisierung des Fragen- und Antwortenkatalogs erfolgt voraussichtlich bis zum 10.04.2026. Die Bieter*innen sind verpflichtet, den Fragen- und Antwortenkatalog regelmäßig zu prüfen und die sich hieraus ergebenden Anforderungen zu berücksichtigen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: 217-400FWH-2026 Neubau Feuerwehrgerätehaus, hier: Elektro-und Nachrichtentechnik

Description: Die vorliegende Ausschreibung beinhaltet die Elektro- und Nachrichtentechnik für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses.

Internal identifier: 2026-GVE-00029

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45315100 Electrical engineering installation works

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work, 45312000 Alarm system and

antenna installation work, 45314000 Installation of telecommunications equipment, 45317000

Other electrical installation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Brakeler Wald 19

Town: Essen

Postcode: 45239

Country subdivision (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Country: Germany

Additional information: Freiwillige Feuerwehr Essen Werden - Heidhausen

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/06/2026

Duration end date: 22/10/2027

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Die GVE weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsantrag nur zulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber der Vergabestelle innerhalb von spätestens 10 Tagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der in der EU-Bekanntmachung genannten Teilnahmefrist oder der in den Vergabeunterlagen benannten Frist zur Abgabe der Angebote gegenüber der Vergabestelle gerügt werden, 4. der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt wird. Weitere Einzelheiten können § 160 GWB entnommen werden.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: GVE

Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Westfalen

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 442 737,03 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Spie GfT GmbH

Tender:

Tender identifier: 2 - 578625

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001
Value of the tender: 1 442 737,03 EUR
The tender is a variant: no
Subcontracting: Not yet known
Contract information:
Identifier of the contract: 1
Title: Spie GfT GmbH, 45141 Essen
Date of the conclusion of the contract: 08/06/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders
Number of tenders or requests to participate received: 5
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 5
Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 1 442 737,03 EUR
Value of the highest admissible tender: 2 778 811,85 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: GVE Grundstücksverwaltung Stadt Essen GmbH
Registration number: DE119651740
Postal address: Rottstraße 17
Town: Essen
Postcode: 45127
Country subdivision (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)
Country: Germany
Email: vergabe@gve.essen.de
Telephone: +49 2018880901
Fax: +49 2018880930
Internet address: <https://www.gve-gruppe.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Contact point: Vergabekammer

Email: vergabekammer@brms.nrw.de

Telephone: +49 2514111604

Fax: +49 2514112165

Internet address: <https://www.bezreg-muenster.de/kontaktseite-vergabekammer-westfalen>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Spie GfT GmbH

Size of the economic operator: Medium

Registration number: HRB13349 Essen

Postal address: Am Lichtbogen 40

Town: Essen

Postcode: 45141

Country subdivision (NUTS): Essen, Kreisfreie Stadt (DEA13)

Country: Germany

Email: timo.nellessen@spie.com

Telephone: +4920180668319

Fax: +4920180668328

Internet address: <https://spie.de/spie-gft>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b8d7405a-8c97-4172-85c1-4fc1fcd62381 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 08/06/2026 13:21:52 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 392380-2026

OJ S issue number: 109/2026

Publication date: 09/06/2026