

392910-2026 - Competition

Germany – Construction work for buildings relating to health – Neubau GESAMTKLINIKUM Heidekreis in Bad Fallingbostal - Bodenbelagsarbeiten
OJ S 109/2026 09/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Heidekreis-Klinikum gGmbH
Email: neubau@heidekreis-klinikum.de
Legal type of the buyer: Public undertaking
Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau GESAMTKLINIKUM Heidekreis in Bad Fallingbostal - Bodenbelagsarbeiten
Description: Grobmassen 26.380 m² Kautschuk 2.110 m² Kautschuk, ableitfähig 1.473 m² Kautschuk, Fliesen 22.103 m Stellssockel 1.400 m Stellssockel, ableitfähig 1.051 m² Textiler Bodenbelag 625 m Stellssockel 5 St Sauberlaufmatten mit Einbaurahmen
Procedure identifier: 496c6831-2fff-41c7-a1bc-1fc1c822636f
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45215100 Construction work for buildings relating to health
Additional classification (cpv): 45432130 Floor-covering work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Gemäß § 123, 124 GWB, § 31 Abs. 2 UVgO und § 16 VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau GESAMTKLINIKUM Heidekreis in Bad Fallingbostal - Bodenbelagsarbeiten

Description: Grobmassen 26.380 m² Kautschuk 2.110 m² Kautschuk, ableitfähig 1.473 m² Kautschuk, Fliesen 22.103 m² Stellsockel 1.400 m² Stellsockel, ableitfähig 1.051 m² Textiler Bodenbelag 625 m² Stellsockel 5 St Sauberlaufmatten mit Einbaurahmen
Internal identifier: LOT-0001 HKK.NK-01-17A

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45432130 Floor-covering work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Die Leistung ist grundsätzlich auch für kleine und mittlere Unternehmen geeignet.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Beschreibung des Auswahlkriteriums: Mindestanforderung an die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Eigenerklärung über den jährlichen Nettoumsatz des Bieters für mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbare Leistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (auf VHB-Formblatt 124) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Umsatzangaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. Kann ein Bieter aus einem stichhaltigen Grund einen geforderten Nachweis nicht beibringen, so kann er seine Leistungsfähigkeit durch Vorlage anderer, vom Auftraggeber für geeignet erachteter Belege nachweisen. Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A, insbesondere bei Nachunternehmen, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung (VHB-Formblatt 235/236) gemäß Angebotsunterlagen einzureichen. Der Auftraggeber behält sich vor, eine Wirtschaftsauskunft über den Bieter einzuholen. Mindestanforderung: Der Mindestumsatz (netto) des Bieters für Leistungen der Bodenbelagsarbeiten muss in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich mindestens 2,5 Mio. EUR betragen haben.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Beschreibung des Auswahlkriteriums: Referenzliste über die Ausführung von vergleichbaren Leistungen in Bezug auf den zu vergebenden Auftrag (Lieferung und Einbau von Bodenbelägen) (Eigenerklärung) in den letzten 5 Jahren (Stichtag 01. Juni 2021) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Bitte fügen Sie Beschreibungen des Auftrags bei, aus denen sich die Vergleichbarkeit der Referenz mit dem hier ausgeschriebenen Auftrag ableiten lässt. Der Auftraggeber kann die Vorlage von Referenzbescheinigungen der Referenzauftraggeber verlangen (auf VHB-Formblatt 444). Mindestanforderung zu den Referenzen: Der Bieter hat mindestens zwei vergleichbare Referenzen aus den letzten fünf Jahren (ab 01.06.2021) mit einem Netto-Auftragswert von jeweils mindestens 1,8 Mio. EUR nachzuweisen. Die Referenzen müssen jeweils innerhalb eines Ausführungszeitraums von maximal 24 Monaten erbracht worden sein. Gemäß Ziff. 7.1 VHB-FB 212 EU („Teilnahmebedingungen EU“) führen präqualifizierte Unternehmen den Nachweis der Eignung durch die Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. („PQ-Verzeichnis“), gegebenenfalls ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Sollen die im PQ Verzeichnis hinterlegten Nachweise mit Blick auf die auftragsspezifischen Anforderungen durch Einzelnachweise (z.B. Referenzen) ergänzt werden, so hat der Bieter hierauf ausdrücklich hinzuweisen und die ergänzenden Einzelnachweise einzureichen

Criterion: Measures for ensuring quality

Description of selection criterion: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen und zur Eignung gemäß VHB-Formblatt 124 "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Im Fall von Bietergemeinschaften gelten die hier aufgeführten Eignungsanforderungen entsprechend für jedes einzelne Mitglied der Bietergemeinschaft. Eine Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A für den Nachweis zu diesem Kriterium ist ausgeschlossen.

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Erklärung, dass dem Bieter, die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Hierfür ist zunächst die entsprechende Eigenerklärung im Formblatt 124 ausreichend. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle ist die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal innerhalb von 7 Tagen anzugeben. Alternativ sind die Nachweise durch die "Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE)" oder durch die PQ-Nummer mit dem Angebot nachzuweisen. Unterauftragsvergabe: Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Zuschlagskriterium ist der Preis (100 %). Aufgrund der detaillierten technischen Leistungsbeschreibung und der standardisierten Ausführung der Leistungen ist eine qualitative Differenzierung der Angebote nicht zu erwarten, sodass der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium sachgerecht ist.

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E84467135>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E84467135>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Weitere Einzelheiten sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Information about public opening:

Opening date: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Die Frist zur Beantwortung etwaiger Bieterfragen endet sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist. Bindefrist: 06.09.2026

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Archimeda GmbH

Organisation providing offline access to the procurement documents: Archimeda GmbH

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Heidekreis-Klinikum gGmbH

Registration number: Berichtseinheit-ID 00013864

Postal address: Robert-Koch-Str. 4

Town: Walsrode
Postcode: 29664
Country subdivision (NUTS): Heidekreis (DE938)
Country: Germany
Email: neubau@heidekreis-klinikum.de
Telephone: +49 160 762 7558
Internet address: <https://www.heidekreis-klinikum.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Archimeda GmbH
Registration number: HRB 141097
Postal address: Ferdinandstr. 12
Town: Hamburg
Postcode: 20095
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)
Country: Germany
Email: hkk.nk@archimeda.de
Telephone: 040-288096580
Internet address: <https://archimeda.de/>

Roles of this organisation:

Procurement service provider
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
Registration number: t:04131153308
Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: 04131 15 2943

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures
Mediation organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 27d6a4a3-40e7-4671-a412-41581f5ceaea - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 07/06/2026 19:40:24 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 392910-2026
OJ S issue number: 109/2026
Publication date: 09/06/2026