

393021-2026 - Contract modification

Czechia – Horticultural services – Sadové a terénní úpravy náměstí a hřbitova v Těrlicku – 6/25/OŘ

OJ S 109/2026 09/06/2026

Contract modification notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Obec Těrlicko

Email: ou@terlicko.cz

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Sadové a terénní úpravy náměstí a hřbitova v Těrlicku – 6/25/OŘ

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení díla „Sadové a terénní úpravy náměstí a hřbitova v Těrlicku“ spočívající v provedení sadových a terénních úprav a výsadby zeleně na náměstí a hřbitově v Těrlicku. Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení všech dalších prací, dodávek a služeb vymezených projektovou dokumentací, která tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Procedure identifier: 70265164-8966-4055-a90a-cd22d612cd51

Internal identifier: 6/25/OŘ

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services

Additional classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77315000 Seeding services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: Těrlicko

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Sadové a terénní úpravy náměstí a hřbitova v Těrlicku – 6/25/OŘ

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení díla „Sadové a terénní úpravy náměstí a hřbitova v Těrlicku“ spočívající v provedení sadových a terénních úprav a výsadby

zeleně na náměstí a hřbitově v Těrlicku. Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení všech dalších prací, dodávek a služeb vymezených projektovou dokumentací, která tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Internal identifier: 6/25/OŘ

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77300000 Horticultural services

Additional classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77315000 Seeding services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Country: Czechia

Additional information: Těrlicko

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/12/2025

Duration end date: 31/05/2026

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Zadavatel požaduje, aby zhotovitel zajistil minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací předmětu veřejné zakázky a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Dodavatel zajistí po celou dobu realizace veřejné zakázky plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů; sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na veřejnou zakázku, a to minimálně v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem.

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Social objective promoted: Human rights due diligence in global supply chains, Fair working conditions

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: INNOVA Int. s. r.o.

Organisation providing offline access to the procurement documents: INNOVA Int. s.r.o.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 2 249 679,68 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: A+K úpravy zeleně spol. s r.o.

Tender:

Tender identifier: 2 - Nabídka A+K úpravy zeleně spol. s r.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 2 249 679,68 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 508/2025/Kch

Title: Smlouva o dílo

Date on which the winner was chosen: 13/11/2025

Date of the conclusion of the contract: 10/12/2025

Address of the contract: <https://ezak.tendera.cz/vz00001903>

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: CZ.06.05.01/00/23_073/0005093

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 1

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 839642-2025

Identifier of the modified contract: 508/2025/Kch

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Předmětem změny závazku ze smlouvy jsou dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Tyto práce jsou obsaženy ve Změnovém listu č. 2 (provedení nepředpokládaných terénních úprav z důvodu porušení půdy a odhalení skryté suti).

7.1.1. Change

Description of modifications: Předmětem změny závazku ze smlouvy jsou dodatečné stavební práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Tyto práce jsou

obsaženy ve Změnovém listu č. 1 a 2 - vícepráce dle § 222 odst. 6 ZZVZ + 389.966,36 Kč bez DPH, méněpráce dle § 222 odst. 6 ZZVZ - 95.192,06 Kč bez DPH (další změny dle § 222 odst. 4 ZZVZ - méněpráce - 39.030,00 Kč bez DPH, vícepráce + 108.050,38 Kč bez DPH).
Business entity identifier in the previous notice: TEN-0001

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: INNOVA Int. s.r.o.
Registration number: 27857255
Postal address: Nádražní 923
Town: Ostrava
Postcode: 70200
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Country: Czechia
Contact point: Ing. Martin Ambrůz
Email: ambruz@innovuj.cz
Telephone: +420 724121591
Internet address: <https://innovuj.cz/>

Roles of this organisation:

Procurement service provider
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Obec Těrlicko
Registration number: 00297666
Postal address: Májová 474/16
Town: Těrlicko - Horní Těrlicko
Postcode: 73542
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Country: Czechia
Email: ou@terlicko.cz
Telephone: +420 596423239
Internet address: <http://www.terlicko.cz/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0004

Official name: A+K úpravy zeleně spol. s r.o.

Registration number: 06903606

Postal address: Záříčí 25

Town: Záříčí

Postcode: 76811

Country subdivision (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Country: Czechia

Email: michael.alex@seznam.cz

Telephone: +420 605826636

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: 6fd34414-7c99-46a0-b157-84f8497239d8 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 08/06/2026 12:36:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 393021-2026

OJ S issue number: 109/2026

Publication date: 09/06/2026