

France-Metz: Locksmith services

OJ S 124/2023 30/06/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SEM EUROMETROPOLE DE METZ HABITAT

National registration number: 90878042200014

Postal address: 10 rue du Chanoine Collin BP 20725

Town: METZ CEDEX 01

NUTS code: FRF33 Moselle

Postal code: 57025

Country: France

Contact person: www.marches-securises.fr

E-mail: marches@sem-emh.fr

Telephone: +33 387750340

Internet address(es):

Main address: <http://sem-emh.fr>

Address of the buyer profile: www.marches-securises.fr

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.marches-securises.fr

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SEM logement social

I.5. Main activity

Other activity: logement social

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sécurisation mécanique, télésurveillance et gardiennage de bâtiments et locaux du patrimoine de la SEM EMH

II.1.2. Main CPV code

98395000 Locksmith services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

- installation, la location et la maintenance des portes, fenêtres et panneaux métalliques renforcés de sécurité sur une partie du patrimoine immobilier géré la SEM EMH (locaux vacants en attente de relocation ou suite à sinistre, locaux et bâtiments vacants en attente de démolition)
- condamnation définitive par soudure de panneaux en acier des portes et fenêtres de locaux ou des accès aux parties communes des immeubles
- neutralisation complète des locaux vacants voués à la démolition et la surveillance de logements, locaux ou annexes ou de tout autre patrimoine géré par la SEM EMH, y compris les locaux administratifs, siège, agences, loge, pour lequel une surveillance s'avérerait nécessaire.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 800 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF33 Moselle

II.2.4. Description of the procurement

- installation, la location et la maintenance des portes, fenêtres et panneaux métalliques renforcés de sécurité sur une partie du patrimoine immobilier géré la SEM EMH (locaux vacants en attente de relocation ou suite à sinistre, locaux et bâtiments vacants en attente de démolition)
- condamnation définitive par soudure de panneaux en acier des portes et fenêtres de locaux ou des accès aux parties communes des immeubles
- neutralisation complète des locaux vacants voués à la démolition et la surveillance de logements, locaux ou annexes ou de tout autre patrimoine géré par la SEM EMH, y compris les locaux administratifs, siège, agences, loge, pour lequel une surveillance s'avérerait nécessaire.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Organisation et moyens humains affectés au marché / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Méthodologie / fiche techniques / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Délais / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Moyens matériels / Weighting: 5

Quality criterion - Name: Hygiène et sécurité / Weighting: 2.5

Quality criterion - Name: Les procédures de gestion, d'élimination des déchets / Weighting: 2.5

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 800 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2024 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché peut être reconduit par période successive de 1 an pour une durée maximale de reconduction de 3ans soit une fin définitive le 31/12/2027

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Possibilité de recourir aux prestations similaires article R2122-7 du CCP quel que soit le montant

Des clauses de réexamen pour tenir compte des aléas techniques ou financières article 4.6 du CCAP à savoir :

- En cas d'évolution importante de la législation ou de la réglementation, notamment de la législation fiscale, de la législation du travail, des règles de sécurité ou de la législation relative à la protection de l'Environnement.
- Si l'application des formules de révision prévues au C.C.A.P. fait apparaître une variation de plus de 15 % par rapport au prix initial
- Si la définition de l'un des indices de la formule de révision venait à être modifiée ou si l'un des indices cessait d'être publié
- augmentation du montant maximum du marché sans toutefois dépasser 20 % du maximum annuel initial

Chaque modification fera l'objet d'un avenant

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/08/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/08/2023 Local time: 14:00

Place:

cette date et heure peuvent être modifiées par l'acheteur

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Metz

Postal address: 3 rue Haute Pierre BP 81022

Town: METZ

Postal code: 57036

Country: France

E-mail: accueil-metz@justice.fr

Telephone: +33 387567500

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal judiciaire de Metz

Postal address: 3 rue Haute Pierre BP 81022

Town: METZ

Postal code: 57036

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal judiciaire de Metz

Postal address: 3 rue Haute Pierre BP 81022

Town: METZ

Postal code: 57036

Country: France

E-mail: accueil-metz@justice.fr

Telephone: +33 387567500

VI.5. Date of dispatch of this notice

26/06/2023