

394413-2026 - Competition

Germany – Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings
– Erweiterung Jagsttalschule Aalen
OJ S 109/2026 09/06/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Infrastrukturgesellschaft des Ostalbkreises mbH

Email: zentralevergabestelle@ostalbkreis.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erweiterung Jagsttalschule Aalen

Description: Umnutzung Pavillon LGS zu Klassenzimmer Jagsttalschule

Procedure identifier: bf312dcc-a273-459b-99fe-c57bc25f0653

Internal identifier: VGV002_HLS

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Stufe 1 - Teilnahmewettbewerb: Für den Fall, dass nach der beschriebenen Vorgehensweise bei der Wertung der Eignungsanforderungen durch Punktegleichstand die vorgesehene Anzahl der zur Angebotsabgabe aufzufordernden Bieter überschritten wird, wird der Bewerber/die Bewerbungsgemeinschaft ausgewählt, die eine aktuellere Referenz vorlegen kann.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Rinnenberg 1

Town: Westhausen

Postcode: 73463

Country subdivision (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4DSDMZUW#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Formale Kriterien nach § 57 Abs. 1 VgV Kriterien nach §§ 123, 124 GWB; §§ 6; 73 Abs. 3 VgV Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung Berufshaftpflichtversicherung s. Teilnahmeantrag

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Erweiterung Jagsttalschule Aalen

Description: TGA_HLS+MSR_Planung nach HOAI LPH 1-9 Die Beauftragung der Leistungsphasen erfolgt stufenweise. Der Auftraggeber ist in seiner Entscheidung über eine Weiterbeauftragung frei; ein Anspruch auf Übertragung weiterer Leistungen besteht nicht. Es wird darauf hingewiesen, dass kein Anspruch auf Realisierung/Projektumsetzung besteht.

Internal identifier: VGV002_HLS

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71321000 Engineering design services for mechanical and electrical installations for buildings

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rinnenberg 1

Town: Westhausen

Postcode: 73463

Country subdivision (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Durchschnittlicher Gesamtjahresumsatz netto in den letzten 3 Jahren 200.000 EUR und mehr

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 100,00

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl in den letzten 3 Jahren 3 Beschäftigte und mehr

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 100,00

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft hat von diesem / dieser realisierte, vergleichbare Referenzen anzugeben. Vergleichbare Referenzen sind Projekte, die dem Auftragsgegenstand nach Art und Umfang nahekommen oder ähneln und somit einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Es müssen Planungsleistungen für einen Umbau / Anbau / Erweiterung der Leistungsphasen 2 bis 9 des Leistungsbildes Technische Ausrüstung einer vergleichbaren realisierten Referenz bei Um- und Erweiterungsbauten von Schul-, Verwaltungsbauten oder gleichwertig nachgewiesen werden, die zwischen dem 01.01.2018 und der Teilnahmefrist in Betrieb genommen worden sind. Anhand der nachfolgenden genannten Auswahlkriterien wird der Auftraggeber mindestens 3 und maximal 5 Bewerber auswählen, die er für das Verhandlungsverfahren auf Basis der Vergabeunterlagen zur Abgabe von Erstangeboten auffordert (vgl. § 51 VgV). Unter den Bewerbern wird anhand der vorgenannten Referenzen beurteilt, wer unter den als grundsätzlich geeignet eingestuften Bewerbern im Vergleich zu den Mitbewerbern besonders geeignet erscheint und daher am weiteren Verfahren beteiligt werden soll. Dies erfolgt nach den folgenden Kriterien Die Referenz ist im Wesentlichen ein Umbau / Anbau / Erweiterung 100 Punkte Die Referenz ist eine Schul-, Verwaltungseinrichtung oder vergleichbar 100 Punkte Die Referenz ist eine Projektabwicklung mit öffentlichen Auftraggebern 100 Punkte Inbetriebnahme der Referenz nach dem 01.01.2025 bis zum Tag der Bekanntmachung 100 Punkte Die Referenz ist ein Holzbau 100 Punkte

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Weight (points, exact): 500,00

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Organisation des Projektteams

Description: s. Anlage Zuschlagskriterien

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality

Name: Erfahrung und berufliche Qualifikation des Projektteams

Description: s. Anlage Zuschlagskriterien
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 15

Criterion:

Type: Quality
Name: Projektabwicklung
Description: s. Anlage Zuschlagskriterien
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Price
Name: Honorarhöhe
Description: s. Anlage Zuschlagskriterien
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSDMZUW/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSDMZUW>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4DSDMZUW>
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of requests to participate: 08/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Unterlagen nachzufordern

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg

Information about review deadlines: Informationen über die Überprüfungsfristen: Gemäß § 134 Abs. 2 GWB darf ein Vertrag erst zehn (10) Kalendertage nach Absendung (per Telefax, E-Mail oder elektronisch über das E-Vergabe-Portal) der Information nach 134 Abs. 1 GWB geschlossen werden. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. Gemäß § 135 Abs. 2 Satz 1 GWB kann die Unwirksamkeit nach § 135 Abs. 1 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Infrastrukturgesellschaft des Ostalbkreises mbH

Organisation receiving requests to participate: Infrastrukturgesellschaft des Ostalbkreises mbH

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Infrastrukturgesellschaft des Ostalbkreises mbH

Registration number: DE354017898

Postal address: Stuttgarter Straße 41

Town: Aalen

Postcode: 73430

Country subdivision (NUTS): Ostalbkreis (DE11D)

Country: Germany

Email: zentralevergabestelle@ostalbkreis.de

Telephone: 073615031101

Internet address: <https://www.ostalbkreis.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registration number: DE811469974

Town: Karlsruhe

Postcode: 76137

Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpk.bwl.de

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@besch.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 2a045581-1f8a-41a9-86a1-46bd2cd778ce - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 05/06/2026 18:14:46 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 394413-2026
OJ S issue number: 109/2026
Publication date: 09/06/2026