

**Netherlands-Utrecht: Construction work**  
**OJ S 227/2013 22/11/2013**  
**Contract notice**  
**Works**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Ministerie van Defensie, Commando Dienstencentra (CDC), Divisie Vastgoed & Beveiliging

Postal address: Herculeslaan 1

Town: Utrecht

Postal code: 3584 AB

Country: Netherlands

For the attention of: Cor Lotens

E-mail: [bcmdn@mindef.nl](mailto:bcmdn@mindef.nl)

Telephone: +31 384572373

Fax: +31 384572399

**Internet address(es):**

General address of the contracting authority: [www.defensie.nl/cdc/vastgoed/divisievastgoedenbeveiliging/](http://www.defensie.nl/cdc/vastgoed/divisievastgoedenbeveiliging/)

**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address

**I.2. Type of the contracting authority**

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

**I.3. Main activity**

Defence

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Deelproject D: renovatie bedrijfsrestaurant (geb. 32) o/d Koning Willem III kazerne te Apeldoorn.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works

Execution

Main site or place of performance: Apeldoorn.

NUTS code NL221 Veluwe

### **II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The notice involves a public contract

### **II.1.4. Information about framework agreement**

### **II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Het werk betreft het renoveren van een bedrijfsrestaurant (geb. 32) op de Koning Willem III Kazerne te Apeldoorn.

### **II.1.6. CPV code(s)**

45000000 Construction work - IA38 - KA04

### **II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **II.1.8. Lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.9. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2. Scope of the procurement**

### **II.2.1. Total quantity or scope**

De opdracht betreft het renoveren van een bedrijfsrestaurant (geb. 32) op de Koning Willem III kazerne te Apeldoorn in Nederland.

Aanvullende gegevens:

Bruto vloeroppervlak bedrijfsrestaurant: 4 540 m<sup>2</sup>, vertaald naar in hoofdzaak de volgende functionaliteiten: hal, warme- en koude keuken, koel- en vriesopslag, restaurant met spoelkeuken, kantines, personele voorzieningen, technische ruimte etc., multifunctionele ruimten en auditorium/oefenruimte.

Bruto inhoud bedrijfsrestaurant: 17 900 m<sup>3</sup>.

### **II.2.2. Information about options**

Options: no

### **II.2.3. Information about renewals**

## **II.3. Duration of the contract or time limit for completion**

Duration in months: 14 (from the award of the contract)

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions related to the contract**

#### **III.1.1. Deposits and guarantees required**

Zekerheidstelling De laagste inschrijver dient voor de gunning een zekerheidstelling ter grootte van 5% van de aannemingsom, exclusief BTW, te overleggen.

#### **III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them**

Financierings- en betalingsvoorwaarden Worden vermeld in het bestek.

### **III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded**

### **III.1.4. Contract performance conditions**

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

## **III.2. Conditions for participation**

### **III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions: Geen crimineel verleden De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351); b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26.5.1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742/JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358); c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316); d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10.6.1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344). Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht. Geen crimineel verleden Gedragsverklaring aanbesteden Een gegadigde of inschrijver kan door middel van een gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012, aantonen dat deze uitsluitingsgrond op hem niet van toepassing is. Zie Selectieleidraad, onderdeel 4.11.

Betalingen premies De onderneming of een bestuurder ervan heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies. De onderneming of een bestuurder overlegt een verklaring omtrent betalingsgedrag werknemersverzekering en volksverzekering waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver heeft voldaan aan zijn verplichtingen. Aanvragen bij de belastingdienst. Zie Selectieleidraad, onderdeel 4.11.

Betalingen belastingen De onderneming of een bestuurder ervan heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van belastingen. De onderneming of een bestuurder overlegt een verklaring omtrent betalingsgedrag belastingen waaruit blijkt dat een gegadigde of inschrijver heeft voldaan aan zijn verplichtingen. Aanvragen bij de belastingdienst. Zie Selectieleidraad, onderdeel 4.11.

Geen valse verklaringen De onderneming of zijn bestuurder heeft bij het verstrekken van inlichtingen die door de aanbestedende dienst van hem waren verlangd in het kader van aanbestedingsprocedures zich niet in ernstige mate schuldig gemaakt aan het verstrekken van valse verklaringen of zijn onderneming heeft deze inlichtingen niet, of niet volledig verstrekt. De onderneming of een bestuurder verklaart dat hij zich niet in ernstige mate schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen of dat hij geen informatie of onvolledige informatie heeft verstrekt.

Geen faillissement De onderneming of een bestuurder ervan verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie; de werkzaamheden van de onderneming zijn niet gestaakt; de onderneming verkeert niet in surseance van betaling, er is geen (faillissements-)akkoord gesloten noch verkeert de onderneming in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een

soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie. De onderneming of een bestuurder overlegt een uittreksel uit het Handelsregister. Aanvragen bij de Kamer van Koophandel. Zie Selectieleidraad, onderdeel 4.11..

Geen gerechtelijke uitspraak Tegen de onderneming of een bestuurder ervan is in de afgelopen 4 jaar niet een onherroepelijk geworden rechterlijke uitspraak gedaan op grond van overtreding van op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie wegens overtreding van een voor hem relevante beroepsgedragsregel. De onderneming of een bestuurder overlegt de gedragsverklaring aanbesteden zoals bedoeld in Artikel 4.1 van de Aanbestedingswet 2012. Aanvragen bij Ministerie van Veiligheid en Justitie. Zie Selectieleidraad, onderdeel 4.11.

### **III.2.2. Economic and financial ability**

### **III.2.3. Technical and professional ability**

List and brief description of conditions:

Technische vakbekwaamheid Werken afgelopen 5 jaar Referenties Verklaring van opdrachtgever inzake de goede voorbereiding en uitvoering. Zie Selectieleidraad, onderdeel 4.11.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Gegadigde dient een opgave te doen van een (1) in de afgelopen vijf jaar uitgevoerd nieuwbouw-/renovatiewerk in de utiliteitsbouw (inclusief installatietechnische werkzaamheden of daarover de coördinatie gevoerd), met een minimale aanneemsom of gefactureerd bedrag van 3 000 000 EUR, exclusief BTW. Werken afgelopen 5 jaar Referenties.

### **III.2.4. Information about reserved contracts**

## **III.3. Conditions specific to services contracts**

### **III.3.1. Information about a particular profession**

### **III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Type of procedure**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted

#### **IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 6

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: [Selectiecriteria Voor selectiecriteria zie Selectieleidraad, onderdeel 4.7 Zie inhoud Selectieleidraad 100.]  
[In het geval van gelijke geschiktheid zal er worden geloot.]

#### **IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue**

### **IV.2. Award criteria**

#### **IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Gunningcriterium Het gunningscriterium is de laagste prijs. Voor een toelichting op deze keuze zie Selectieleidraad, onderdeel 3.2. . Weighting 100

**IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction will be used: no

**IV.3. Administrative information**

**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

3000922-P-010-39

**IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

no

**IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 7.1.2014 - 12:00

Payable documents: no

**IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

7.1.2014 - 12:00

**IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

18.2.2014

**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Dutch.

**IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

**IV.3.8. Conditions for opening of tenders**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.2. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**VI.3. Additional information**

Aanbesteding zal geschieden conform het gestelde in het ARW 2012.

Opdeling opdracht in percelen:

Het project zal niet in percelen worden aanbesteed. Voor een toelichting hierop zie Selectieleidraad, onderdeel 3.2.

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Voor beroepsprocedures bevoegde instantie

Postal address: Postbus 20302

Town: 's-Gravenhage

Postal code: 2500 EH

Country: Netherlands  
E-mail: [voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl](mailto:voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl)  
Telephone: +31 703813131  
Fax: +31 7038111511  
Internet address: [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl)

**VI.4.2. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures: Conform ARW 2012, art. 3.30 (20 dagen).

**VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Inlichtingen over beroepsprocedures  
Country: Netherlands

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

21.11.2013