

395103-2026 - Competition

Germany – Architectural, engineering and planning services – Signaletik (Leit- und Orientierungssystem)

OJ S 109/2026 09/06/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Staatl. Hochbauamt Freiburg

Email: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Signaletik (Leit- und Orientierungssystem)

Description: 79576 Weil am Rhein , GZA, Autobahn (D-Lustgartenstr. 1 / CH-Im Kränzliacker 22), Gesamtanlage, Neuordnung/Neubau, Gegenstand der Aufgabe ist die Planung eines gesamtheitlichen Leit- und Orientierungssystems im Rahmen einer Neubaumaßnahme für die Gemeinschaftszollanlage in Weil am Rhein/Basel Autobahn. Ziel der Signaletik ist es, ein umfassendes Konzept zu schaffen, um die Orientierung der Mitarbeitenden und KundInnen auf der weitläufigen Anlage zu verbessern und die Adressbildung zu stärken. Zusätzlich soll das Konzept als Visitenkarte dienen und zur Stärkung der Institution beitragen. Im Außenbereich zu berücksichtigen sind die Bestands- und Neubauten auf der gesamten Liegenschaft sowie die Anbindung des auf einer externen Liegenschaft befindliche Areal der externen Zolldienstleister. Im Innenbereich beschränkt sich das Leitsystem auf die Neubauten. Zu berücksichtigen sind zudem die Anforderungen des BImA-Standards Barrierefreiheit für ein taktils Leitsystem. Die Anlage weist einen hohen Anteil internationaler Nutzergruppen auf. Das Leit- und Orientierungssystem ist so zu konzipieren, dass eine möglichst intuitive, sprachunabhängige und barrierearme Orientierung für nationale und internationale KundInnen gewährleistet wird. Durch den gezielten Einsatz von international verständlichen Piktogrammen und Gestaltungselementen soll die Orientierung auf der Gesamtanlage erleichtert und die Nutzerfreundlichkeit gestärkt werden. Der Auftragsgegenstand beinhaltet: Orientierungssystem im Außenbereich: Orientierung auf der Anlage, Adressbildung, Identifikation Gebäudeeingänge, Wegweisung Außenbereich, Einbindung Bestandsgebäude in Gesamtkonzeption. Orientierungssystem für den ruhenden und fließenden Verkehr: Kennzeichnung Zufahrten, Stellplätze für unterschiedliche Nutzer, Wegeleitsystem für LKW /PKW/ Fahrräder/Fußgänger, jeweils für externe und interne Nutzer der Anlage. Orientierungssystem in den Gebäuden: Orientierungstafeln in den Eingangsbereichen der Gebäude, taktile Übersichtstafeln (Wahl der Standorte für taktile Übersichtsmodelle abhängig vom Konzept, mindestens an Gebäude 10b und den Treppenaufgängen zu den Fußgängerbrücken/ Passerellen an Gebäuden 10a und 21a), Orientierung Vertikal- und Horizontalschließung im Bereich der Hauptverteiler, Stockwerkskennzeichnung, Bereichskennzeichnung (Nutzungsbereich), Wegeführung auf allen Ebenen (UG bis 2. OG), Aufzugsbeschriftung, Piktogramme, Raumbeschilderung, Erstellung Gestaltungsvorgabe für

digitales Aufrufsystem (digitales Aufrufsystem ist nicht Gegenstand der Ausschreibung), Erstellung eines Gestaltungskonzepts für ein visuelles und taktiles Leitsystem im Bereich von Bauteilen der KG 300 (Boden, Wände, Treppen, Geländer). Das Gestaltungskonzept wird mit 2.500,00 Euro netto einschl. aller Nebenkosten zzgl. Umsatzsteuer vergütet.

Procedure identifier: fe8cc11e-b260-49af-8ed0-36b0d965bfe0

Internal identifier: 26-00141

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Kartäuserstraße 61b

Town: Freiburg

Postcode: 79104

Country subdivision (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Die Teilnahmeanträge sind mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag (abrufbar unter der oben genannten Internetadresse) und den geforderten Erklärungen und Nachweisen zwingend innerhalb der Bewerbungsfrist in Textform über die Vergabeplattform einzureichen. Die den Vergabeunterlagen beiliegende Eigenerklärung bezüglich eventueller Verbindungen mit Russland "26-00141 Eigenerklärung_Russland-Sanktion.pdf" ist zwingend auszufüllen und einzureichen. Bewerbungen in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen können - nach pflichtgemäßem Ermessen der Vergabestelle - nachgefordert werden.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Signaletik (Leit- und Orientierungssystem)

Description: Die Bewerbung hat mit dem vom Auftraggeber vorgegebenen Teilnahmeantrag zu erfolgen. Der Teilnahmeantrag ist abrufbar unter der oben genannten Internetadresse. "26-00141 Eigenerklärung_Russland-Sanktion.pdf" ist zwingend auszufüllen und einzureichen. Bewerbungen in Papierform, per Telefon, Telefax oder E-Mail sind nicht zugelassen. Fehlende Unterlagen können - nach pflichtgemäßem Ermessen der Vergabestelle - nachgefordert werden. Dieses Verfahren wird unter der Vergabenummer 26-00141 durchgeführt. (Bei Rückfragen bitte angeben).

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

5.1.2. Place of performance

Postal address: D-Lustgartenstr. 1/CH- Im Kränzliacker 22

Town: Weil am Rhein

Postcode: 79576

Country subdivision (NUTS): Lörrach (DE139)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 02/11/2026

Duration end date: 30/09/2031

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden: Geplante Mindestzahl: 3 , Höchstzahl: 5.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag. Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren. Liste (Referenz-/Objektliste) der wesentlichen, in den letzten drei Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe der Gesamtbaukosten, der Leistungszeit, des Auftraggebers und der bearbeiteten Leistungsphasen. Präsentation von zwei im Wesentlichen realisierten Referenzobjekten, deren Planungsanforderungen mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Die erforderlichen Angaben sind dem Teilnahmeantrag zu entnehmen. Hinsichtlich der Vergleichbarkeit der Referenzobjekte sowie der Eignung im Hinblick auf die beschriebenen spezifischen Anforderungen werden die in der bereitgestellten Matrix aufgeführten Kriterien zur Wertung herangezogen. Die Präsentation der Referenzobjekte soll auf max. 5 Seiten, Format max. A 3 erfolgen. Hinweis: Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften haben gemeinschaftlich die geforderten Referenzen vorzulegen. Der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaften können dabei Referenzen aller Mitglieder der Bewerber-/Bieter- und Arbeitsgemeinschaft zugerechnet werden. Ist vorgesehen, einzelne Leistungen an eine Unterauftragnehmerin oder einen Unterauftragnehmer zu vergeben und soll deren oder dessen Eignung bei der Bewertung der Referenzen berücksichtigt werden, sind diese Leistungen schlüssig darzustellen und die nachfolgenden Ausführungen zur Eignungsleihe zu beachten. Im Fall einer Eignungsleihe, sind die Referenzen jeweils für das Büro vorzulegen, auf dessen Eignung sich der Bewerber beruft. Zudem ist eine Erklärung dieses Büros

vorzulegen, dass dem Bewerber die entsprechenden Kapazitäten zur Verfügung gestellt werden und keine Ausschlussgründe vorliegen. Für die notwendigen Erklärungen sind die den Vergabeunterlagen beigefügten Muster B_M 107_ 1-3 zu verwenden.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Zum Nachweis der Eignung hat der Bewerber die folgenden Angaben im Muster B_M105 Teilnahmeantrag zu machen: Name der Bewerberin oder des Bewerbers sowie Name und berufliche Qualifikation (Die Berufsbezeichnung Architekt/in ist nicht erforderlich) der vorgesehenen Projektleiterin oder des vorgesehenen Projektleiters. Im Falle einer Arbeitsgemeinschaft Angabe des bevollmächtigten Vertreters.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern: Erklärung über die durchschnittliche Anzahl der Beschäftigten für entsprechende Dienstleistungen in den letzten drei Geschäftsjahren.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Angabe des Auftragsanteils für den möglicherweise Unteraufträge erteilt werden.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung, ob und auf welche Art wirtschaftliche Verknüpfungen mit anderen Unternehmen bestehen. Erklärung, ob Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB vorliegen. Hinweis: Maßnahmen der Bewerberin oder des Bewerbers zur Selbstreinigung nach § 125 GWB sind als gesonderte Erklärung mit der Bewerbung einzureichen. Erklärung über die Gewährleistung des Datenaustauschs gemäß Teilnahmeantrag. Erklärung, dass eine Berufshaftpflichtversicherung mit den im Teilnahmeantrag geforderten Deckungssummen vorliegt beziehungsweise vor Vertragsschluss besteht. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr beträgt mindestens das Zweifache der Deckungssumme.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Lösungsvorschlag

Description: Projektskizze

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation und Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals sowie deren Auslastung und Verfügbarkeit

Description: Fachliche Qualifikation und Berufserfahrung Projektleitung, Stellvertretung und Projektteam

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektabwicklung

Description: Herangehensweise an die gestellte Aufgabe, Methoden der Termin-/Kostenkontrolle/Qualitätssicherung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 10

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: ---

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19e457643e0-3a0f1de79ba63cf7>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 22/07/2026

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://vergabe.landbw.de/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 09/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen können - nach pflichtgemäßem Ermessen der Vergabestelle - nachgefordert werden.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Information about review deadlines: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Staatl. Hochbauamt Freiburg

Organisation providing more information on the review procedures: Staatliches Hochbauamt Freiburg

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Staatl. Hochbauamt Freiburg

Registration number: 08-A9939-15

Postal address: Kartäuserstraße 61b

Town: Freiburg

Postcode: 79104

Country subdivision (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Country: Germany

Email: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Telephone: +49 761 3195 0

Fax: +49 761-3195-380

Internet address: <https://www.bundesbau-bw.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Registration number: ----

Postal address: Villemomblerstraße 76

Town: Bonn

Postcode: 53123

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telephone: +49 22894990

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Staatliches Hochbauamt Freiburg

Registration number: ---

Postal address: Kartäuserstraße 61b

Town: Freiburg

Postcode: 79104

Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Country: Germany

Email: poststelle.hbafr@vbv.bwl.de

Telephone: +49 761 3195 0

Fax: +49 761-3195-380

Internet address: <https://www.bundesbau-bw.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: c4e5aa71-e000-429e-92d9-55d0c1dc5350 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/06/2026 14:14:50 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 395103-2026

OJ S issue number: 109/2026

Publication date: 09/06/2026